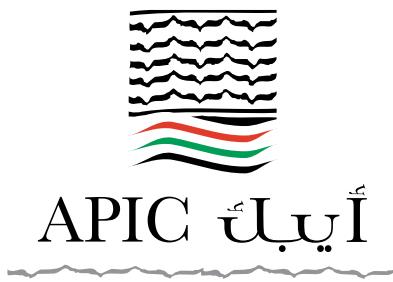


APIC أَيْبَك

# التقرير السنوي

## 2015



## 20 عاماً من التميّز

تمكنت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) خلال عقدين من الزمن من تحقيق مكانة اقتصادية بارزة في فلسطين وخارجها، بفعل ممارسة أفضل نظم العمل الإدارية والمالية والتطوير المستمر لمواردها البشرية.

وانعكست آليات عمل أبيك المبنية على تراكم الخبرات وفهم سوق الأعمال والاقتصاد في تحقيق عوائد مالية مجزية وتحقيق قيمة مضافة ونوعية لأبيك وشركاتها التابعة ومساهميها والمجتمعات التي تعمل بها.

### التجارة والتوزيع

<b>برافو</b>	Palestine Automobile Company شركة فلسطينية لسيارات	Medical Supplies and Services Company شركة التوريدات والخدمات الطبية	يونيپال

### الخدمات

Advertising • Public Relations • Events	Aluminum of Palestine نابكو	Siniqa

### التصنيع



### استثمارات أخرى

تابعونا



## جدول المحتويات

4.....	معلومات الاتصال
6.....	لمحة عن الأداء المالي 2015
7.....	كلمة رئيس مجلس الإدارة
8.....	مجلس الإدارة
10 .....	عن أيك
10.....	• خطواتنا
10.....	• التأسيس
11.....	• الرؤيا والرسالة
11.....	• الأنشطة والغايات
12.....	• الاستراتيجية والثقافة الداخلية
13.....	• الإدارة التنفيذية
13.....	• الحوكمة في أيك
14.....	• المستشار القانوني
14.....	• مدقق الحسابات الخارجي
15.....	• الشركاء العالميون
16.....	<b>المساهمون</b>
16.....	• هيكلة المساهمين
17.....	• أداء السهم
18.....	• أهم المؤشرات
18.....	• التواصل مع المساهمين
18.....	• سياسة توزيع الأرباح
18.....	• بدل أتعاب مجلس الإدارة
18.....	• رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية
19 .....	<b>استثمارات أيك</b>
19.....	• الوضع التنافسي
19.....	• الشركات التابعة
19.....	• استثمارات أخرى
19.....	• التوجهات المستقبلية
20.....	• إنجازات عام 2015
36 .....	<b>المسؤولية الاجتماعية</b>
38 .....	<b>الأداء المالي 2015</b>
38.....	• ملخص الأداء المالي
38.....	• المركز المالي للشركة
41.....	• الاختلاف بين الإفصاح الأولي والنتائج النهائية المدققة
42.....	• البيانات المالية الموحدة لعام 2015



## الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار- أبيبك

### الأردن

شارع مكة، بناية رقم 145 ، مكتب رقم 301  
ص.ب. 941489 عمان، الأردن 11194  
هاتف: +962 6 556 2910  
فاكس: +962 6 556 2915

### فلسطين

رام الله ، الماصيون، مبنى باديكتو هاوس، الطابق السادس  
ص.ب. 2396 رام الله، فلسطين  
هاتف: +970 2 297 7040  
فاكس: +970 2 297 7044

## معلومات الاتصال

[apic@apic.com.ps](mailto:apic@apic.com.ps)

[www.apic.ps](http://www.apic.ps)

## الشركات التابعة

### شركة سنيورة للصناعات الغذائية

[www.siniorafood.com](http://www.siniorafood.com)

#### فلسطين

ص.ب. 132، العيزرية- دوار الإسكان- القدس

هاتف: +970 279 6804

فاكس: +970 279 9088

بريد الكتروني: [info@siniorafood.com](mailto:info@siniorafood.com)

#### الأردن

مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية، سحاب

ص.ب. 191، عمان 11512 المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: +962 6 402 3772

فاكس: +962 6 402 3773

بريد الكتروني: [info@siniorafood.com](mailto:info@siniorafood.com)

#### المملكة العربية السعودية

ص.ب. 2256، الرياض 11451

السلعي، شارع الشعبانية - الرياض

هاتف: +966 11 244 8424

فاكس: +966 11 244 2181

#### الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. 413025، دبي، الخليج التجاري

شارع الإبراج، برج كلوفربي، مكتب 1908

هاتف: +971 4 553 8529

فاكس: +971 4 553 8520

### الشركة العربية الفلسطينية مراكز التسوق

[www.bravo.ps](http://www.bravo.ps)

ص.ب. 4185، البيرة - فلسطين

هاتف: +970 2 242 8581

فاكس: +970 2 242 8582

بريد إلكتروني: [info@bravo.com](mailto:info@bravo.com)

### الشركة الفلسطينية للسيارات

[www.hyundai.ps](http://www.hyundai.ps)

ص.ب. 1919، رام الله - فلسطين

هاتف: +970 2 298 0026 / +970 2 241 4363

فاكس: +970 2 298 0662

بريد إلكتروني: [info@pac-pal.com](mailto:info@pac-pal.com)

### شركة سكاي للدعاية والإعلان والعلاقات العامة وإدارة الحدث

[www.sky.ps](http://www.sky.ps)

ص.ب. 4159، البيرة - فلسطين

هاتف: +970 2 298 6878

فاكس: +970 2 298 6879

بريد إلكتروني: [info@sky-adv.com](mailto:info@sky-adv.com)

### الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات

[www.napco.ps](http://www.napco.ps)

#### المقر الرئيسي

بيت ابيا، مفرق قوصين، نابلس

ص.ب. 178 ، نابلس - فلسطين

هاتف: +970 9 234 7222

فاكس: +970 9 234 7616

بريد الكتروني: [info@napco.com.ps](mailto:info@napco.com.ps)

#### مكتب رام الله

المسيون، عمارة سحويل

هاتف: +970 2 296 5542

فاكس: +970 2 296 5543

بريد الكتروني: [info@napco.com.ps](mailto:info@napco.com.ps)

#### فرع غزة

المنطقة الصناعية، بيت حانون

هاتف نقال: +970 599 678 451

بريد الكتروني: [infogaza@napco.com.ps](mailto:infogaza@napco.com.ps)

#### فرع الأردن

شارع مكة، عمان

هاتف: +962 6 552 7489

فاكس: +962 6 552 7524

بريد الكتروني: [infojordan@napco.com.ps](mailto:infojordan@napco.com.ps)

### شركة التوريدات والخدمات الطبية

[www.msspal.com](http://www.msspal.com)

ص. ب. 1909، رام الله - فلسطين

هاتف: +970 2 295 9372

فاكس: +970 2 295 9375

بريد إلكتروني: [info@msspal.com](mailto:info@msspal.com)

### شركة يونيبال للتجارة العامة

[www.unipalgt.com](http://www.unipalgt.com)

ص.ب. 2190، رام الله - فلسطين

هاتف: +970 2 298 1060

فاكس: +970 2 298 1065

بريد الكتروني: [info@unipalgt.com](mailto:info@unipalgt.com)

#### المخازن الرئيسية

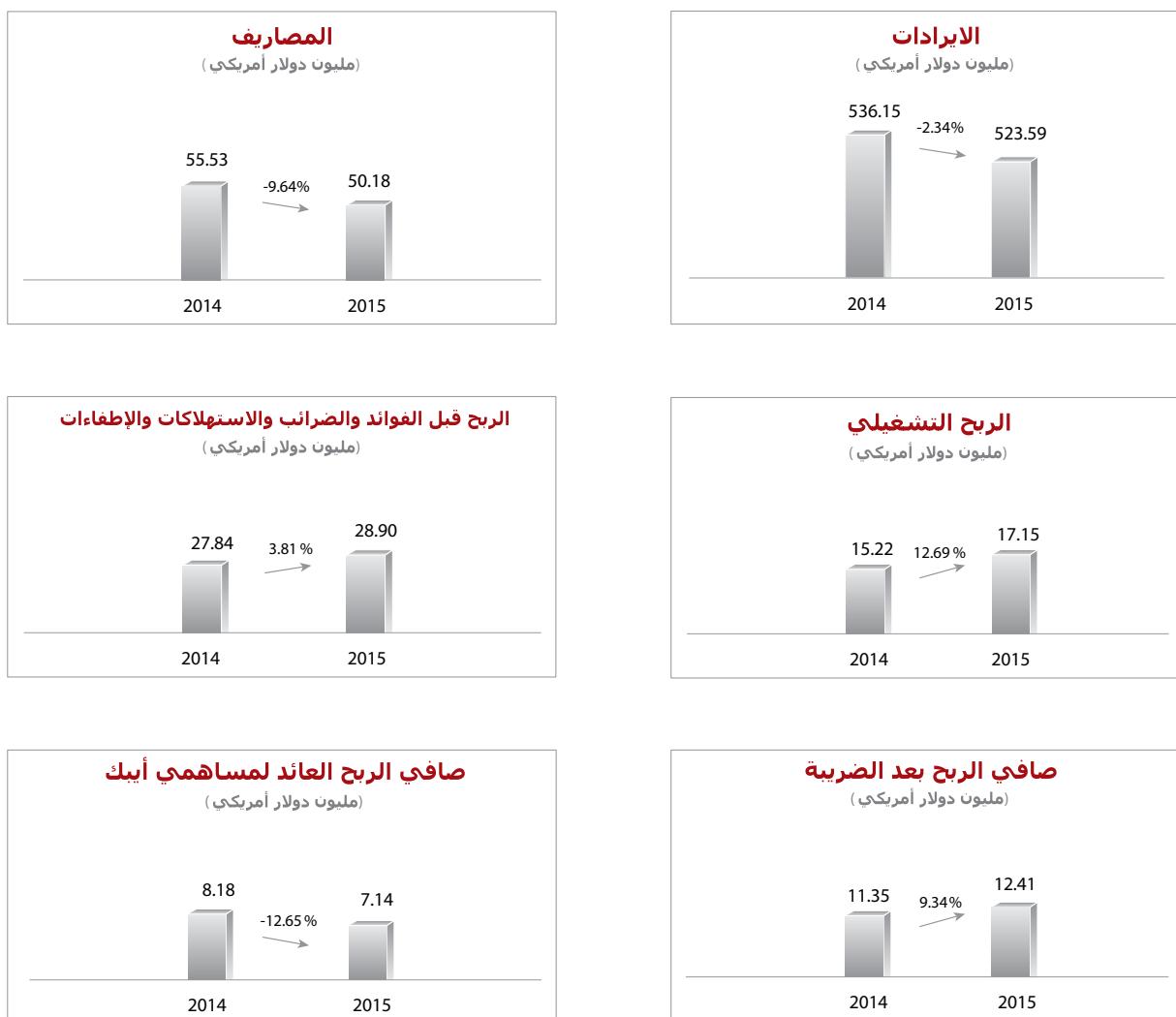
ص.ب 2190، خلة السخول - شارع البلدة القديمة، بيروت -

فلسطين

هاتف: +970 2 290 2288

فاكس: +970 2 290 2287

## لمحة عن الأداء المالي 2015



## كلمة رئيس مجلس الإدارة

أعزائي المساهمين،

عملت أبيب وشركتها التابعة خلال العام 2015 في ظل تحديات سياسية واقتصادية إقليمية ومحليه. وبرغم هذه التحديات، تمكنت مجموعة أبيب من تحقيق إجمالي مبيعات بقيمة 523,59 مليون دولار أمريكي. وقد بلغ صافي الأرباح بعد الضريبة 12,41 مليون دولار أمريكي بنمو بلغت نسبته 9,4 % عن العام السابق، وقد بلغت حصة مساهمي أبيب من هذه الأرباح 7,14 مليون دولار أمريكي، حيث انخفضت عن العام 2014 بسبب تأثر حصة أبيب بخسائر تصفية شركتها التابعة في إفريقيا بشكل مباشر. حيث أفصحتنا في يونيو 2015 عن قرار تصفية أعمال يونيبال وسط وغرب إفريقيا بسبب الخسائر المستمرة التي مُنيت بها هذه الشركة منذ تأسيسها في العام 2010 وانكماض ذلك بالتالي على النتائج الموحدة لأبيب بشكل مستمر. وبهذا الصدد، نود التأكيد لمساهمينا أنه بالرغم من تكبد أبيب خسارة استثنائية بلغت حوالي 2,2 مليون دولار أمريكي جراء هذه التصفية، إلا أن هذا من شأنه أن يعكس إيجاباً على الأداء التشغيلي والنتائج الموحدة للمجموعة مستقبلاً إن شاء الله، كما نود التأكيد على أن مجموعة أبيب تقف على أرضية صلبة ومتينة وتنطوي دائماً إلى تحقيق عوائد مالية أفضل لمساهميها.

وتم في العام 2015 توزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بقيمة 4,5 مليون دولار أمريكي أي ما نسبته 7,5 % من رأس المال المدفوع لأبيب وبالبالغ 60 مليون دولار أمريكي. وقد وصل صافي حقوق ملكية مساهمي أبيب 81,6 مليون دولار أمريكي كما في 31 ديسمبر 2015 بنمو بلغت نسبته 5,03 % عن نهاية العام 2014.

وقد حققت أبيب إنجازات عديدة خلال العام 2015 كان من أهمها قيام بورصة فلسطين بنقل إدراج أبيب في البورصة من السوق الثاني إلى السوق الأول اعتباراً من 12 ابريل من العام 2015 تجاوباً مع الأداء المالي لأبيب ونشاط التداول على السهم وذلك رغم أن سعر تداول السهم في البورصة ما زال أقل من القيمة الدفترية للسهم.

كما حققت أغلبية شركات المجموعة إنجازات وتطورات هامة، حيث قامت الشركة الفلسطينية للسيارات بافتتاح معارضها الجديدة في مدن رام الله وبيت لحم وجنين الخاصة بسيارات، Alfa Romeo، Fiat Professional Fiat في مدينة البيضاء ليضم جميع العلامات التجارية الخاصة بمجموعة سيارات Fiat و Chrysler. كما وقامت الشركة بإنتهاء المرحلة الأولى من تجديد مركز الصيانة الرئيسي في مدينة رام الله والخاص بسيارات Hyundai والذي تم تجهيزه بأرقى التقنيات الحديثة. وقامت الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو) بافتتاح شركة تابعة لها في الأردن لتوسيعة قاعدة البيع في السوق الأردني والأسواق الإقليمية.

وعلى صعيد التطوير، قامت شركة سنiora باستثمار كبير في إنشاء مصنع جديد في الأردن لإنتاج كافة أنواع اللحوم المجمدة، بالإضافة إلى تشغيل خطوط جديدة لمنتجات الشرائح الجاهزة واللحوم المجمدة. كما قامت الشركة بتفعيل الفرع التجاري لها في مدينة دبي لتسويق منتجاتها في السوق الإماراتي وبقية أسواق دول الخليج.

وواصلت الشركة العربية الفلسطينية مراكز التسوق (برافو) استراتيجية التطور من خلال العمل بجهد متواصل لافتتاح الفرع الجديد لمراكز التسوق برافو في نابلس خلال النصف الأول من العام 2016 والذي سيكون الأكبر في فلسطين وسيشتمل أكثر من 100 موظف وموظفة، وسيشتمل إلى جانب السوبر ماركت، مرفاق تجارية وخدمات ترفيهية ومطعماً ومقهى، ومنطقة ألعاب للأطفال، وغيرها من المرافق الخدمية. كما قامت الشركة بإعادة إطلاق العلامة التجارية للشركة (BRAVO) ضمن حزمة تسويقية متكاملة لكافة فروعها.

أما شركة يونيبال للتجارة والتوزيع فقد حافظت على موقعها الريادي في السوق الفلسطيني باعتبارها الموزع الحصري لبعض أهم الشركات العالمية وتمكن من تحقيق مبيعات قياسية وصلت إلى 356 مليون دولار أمريكي مع نمو في الأرباح بنسبة 45% عن العام الماضي. كما وقامت يونيبال بتوسيع القسم الخاص بالأغذية في مخازن التوزيع الرئيسية وذلك بزيادة استيعاب مركز التوزيع بحوالي 2600 لوح تحويل لتصل كامل السعة إلى 8,100 لوح.

وقد استمرت أبيب خلال العام المنصرم بخطتها لاستراتيجية المسؤولية الاجتماعية، وذلك بالتركيز على عقد شراكات متعددة إلى طولية المدى مع عدد من المؤسسات العاملة في مجال التعليم والثقافة وريادة الأعمال وتنمية الشباب والأطفال، إضافة إلى تقديم المساعدات الإنسانية المختلفة.

ومع أننا نطمئن دوماً ما هو أكثر من هذا كله، ونسعى لتحقيق مستويات أعلى للأداء، فإن الإنجازات الكلية لأبيب هذا العام تستحق الثناء والتقدير، وإنني أتقدم بالشكر والعرفان إلى جميع أفراد كادر مجموعة شركات أبيب والذين تجاوز عددهم 1360 موظفاً مع نهاية العام 2015، وأدعوهם للاستمرار بعقد جهودهم بعزم على درب النجاح لتحقيق أهدافنا للعام 2016.

وفي النهاية، وبالنهاية عن نفسي وعن زملائي في مجلس الإدارة، أعبر عن الامتنان الكبير لكم مساهمينا، لثقتم ودعمكم المستمر للشركة.

مع أطيب التحيات  
طارق عمر العقاد

## مجلس الإدارة

أعضاء مجلس إدارة أيـبـلـ (كما بتاريخ 2015/12/31)



السيد منير خوري  
عضو- ممثل عن شركة السعيد



السيد عماد قمحية  
عضو- ممثل عن صندوق  
الاستثمار الفلسطيني



د. ضرغام مرعي  
عضو- ممثل عن صندوق  
الاستثمار الفلسطيني



السيد خالد العسيلي  
نائب رئيس مجلس الإدارة



السيد طارق عمر العقاد  
رئيس مجلس الإدارة



السيد نشأت المصري  
عضو



د. مازن حسونة  
عضو



السيد طارق عباس  
عضو



السيد فؤاد قطان  
عضو



السيد بسام أبو ردينة  
عضو- ممثل عن شركة الهدى  
القابضة

## إجمالي الإيرادات بالدولار الأمريكي



## عن أيك خطواتنا



2020	اليوم	2014 - 2000	1998 - 1994
<p><b>مليار</b></p> <p>معدل نمو سنوي في الإيرادات بنسبة 13 % خلال الأعوام 2016-2020 سيحقق استراتيجية المليار دولار</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>شركة مدرجة في بورصة فلسطين (PEX: APIC)</li> <li>رأس المال المدفوع 60 مليون دولار أمريكي</li> <li>بلغ مجمل الإيرادات السنوية 523,6 مليون دولار أمريكي في عام 2015</li> <li>1360 موظف في الأردن، وال سعودية</li> </ul>	<p>2000</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تأسيس الشركة العربية الفلسطينية لـ مراكز التسوق، فلسطين</li> <li>الاستحواذ على شركة سكاي للدعاية والإعلان وإدارة الحدث، فلسطين</li> <li>التحول إلى شركة مساهمة عامة</li> <li>إدراج وتداول سهم أيك في بورصة فلسطين بتاريخ 2 مارس 2014 (PEX: APIC)</li> <li>تأسيس الشركة العربية للتأجير التمويلي، فلسطين</li> </ul> <p>2013</p>	<p>1994</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تأسيس وتسجيل الشركة في جزر العذراء البريطانية كشركة استثمارية قابضة خصوصية برأس مال 70 مليون دولار أمريكي</li> <li>الاستحواذ على الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات، فلسطين</li> <li>الاستحواذ على شركة سنيرورة للصناعات الغذائية، فلسطين والأردن</li> <li>تسجيل أيك في فلسطين كشركة مساهمة خصوصية أجنبية</li> </ul> <p>1995</p> <p>1996</p> <p>1998</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الاستحواذ على شركة يونيبال للتجارة العامة، فلسطين</li> <li>الاستحواذ على الشركة الفلسطينية للسيارات، فلسطين</li> <li>الاستحواذ على شركة التوريدات الطبية، فلسطين</li> </ul>

## التأسيس

تأسست الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أيك) بمبادرة مجموعة من رجال الأعمال العرب من تطلعوا لتوجيه التمويل والاستثمارات إلى فلسطين، وذلك تمهيداً للمزيد من التنمية في البلاد وخلق فرص عمل جديدة.

تم تأسيس وتسجيل الشركة بتاريخ 20 أكتوبر 1994، في جزر العذراء البريطانية تحت الرقم (128626). كما وتم تسجيل الشركة لدى وزارة الاقتصاد الوطني في فلسطين كشركة مساهمة خصوصية محدودة أجنبية بتاريخ 8 أيار 1996 تحت الرقم (563600634).

بتاريخ 23 كانون الأول 2013 تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة أجنبية وتم تسجيلاها تحت الرقم (562801563). وبتاريخ 2 آذار 2014 تم إدراج وتداول أسهم أيك في بورصة فلسطين (APIC:PEX).

يبلغ رأس مال الشركة المدرج به 70 مليون دولار أمريكي مقسم إلى 70 مليون سهم (1.00 دولار أمريكي لكل سهم)، كما يبلغ رأس مال الشركة المدفوع 60 مليون دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2015.

## الرؤية

تطلع إلى توفير باقة متكاملة من المنتجات والخدمات ذات القيمة والجودة العالية، بحيث تسهم في إحداث فرق نوعي ومستدام في السوق. وبالتالي اتخاذ استثماراتنا الوضع القيادي بنظر المستهلك مما سيتيح لموظفي الشركة والمستثمرين فيها والمجتمعات التي تعمل بها الشركة بالازدهار.

## الرسالة

تحقيق النجاح التجاري والمالي من خلال الاستثمار في الشركات الرائدة في السوق، وبالتالي التهوض بالمجتمع من حيث الموارد والمهارات والتنمية الاقتصادية عن طريق:

- توفير منتجات وخدمات قائمة الجودة.
- توظيف كوادر بشرية مؤهلة ذات خبرة، والعمل على توفير فرص لهم تمكّنهم من النمو والتطور.
- تطبيق أنظمة عمل فعالة بشكل مستمر تتوافق مع كافة جوانب دورة الأعمال للشركة.
- المحافظة على قاعدة مالية متينة تؤدي إلى المزيد من النمو.
- تعزيز الشراكة مع صناع القرار بالمنطقة لإحداث تغيير ملموس في المجتمع الفلسطيني.

## الأنشطة والغايات

كشركة استثمارية قابضة، تتبع استثمارات أبيك في قطاعات التصنيع والتجارة والتوزيع والخدمات في فلسطين، والأردن، وال سعودية، والإمارات من خلال مجموعة مكونة من تسع شركات تابعة وهي: الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات، شركة سنiora للصناعات الغذائية، الشركة العربية الفلسطينية لمراكيز التسوق، الشركة الفلسطينية للسيارات، شركة التوريدات والخدمات الطبية، شركة يونيبال للتجارة العامة، شركة سكاي للدعاية والإعلان والعلاقات العامة وإدارة الحدث، الشركة العربية للتأجير التمويلي والشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد.

تقديم الشركات التابعة لأبيك مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات من خلال اتفاقيات توزيع حصرية مع العديد من الشركات العالمية ومنها: Philip Morris, Procter & Gamble, Kellogg's, Hyundai, Chrysler, Dodge, Jeep, Alfa Romeo, Fiat, Fiat Professional, Nivea, XL Energy, Abbott, B. Braun, Eli Lilly, GlaxoSmithKline, Sanofi Aventis بالإضافة إلى العديد من الوكالات التجارية الأخرى. كما أن أبيك هي أحد المؤسسين الرئيسيين في شركة كهرباء فلسطين القابضة وشركة فلسطين لتوليد الطاقة، ومتلك حصة استراتيجية في بنك فلسطين.

## الاستراتيجية والثقافة الداخلية

### استراتيجية المليار دولار

من خلال سعيها الدائم للنمو، تطمح أيبك لتحقيق إجمالي مبيعات بقيمة مليار دولار أمريكي بحلول عام 2020، وذلك عبر تحقيق معدل نمو سنوي بنسبة 13% خلال الأعوام 2016-2020. استراتيجية المليار دولار هي هدف مستدام من شأنه تعزيز أسس الشركة، ويقتضي تحقيقه ترسیخ التعاون وتكامل الجهد بين شركات المجموعة لتعزيز مكانة أيبك بينما يتم تهيئه الظروف اللازمة لإنجاح كل شركة بشكل خاص والمجموعة ككل.

### الثقافة الداخلية

إن بناء ثقافة داخلية تقوم على أساس التحفيز ومكافأة الأداء والنزاهة في بيئه عمل مركبة ومتعددة يتطلب تطبيق معايير حوكمة عالية. ويأتي ذلك أساساً من خلال وجود مجلس إدارة مستقل ذو خبرة لأيبك ، بالإضافة إلى فريق عمل إداري مختار بعناية، وملتزم بالآلية التطوير المستمر لتحفيز الموظفين على إبراز أفضل ما لديهم. ومن خلال روح الفريق الواحد، طورت أيبك قيم وسياسات وإجراءات العمل اليومية لتحقيق رؤيتها. ويمكن وصف الثقافة الداخلية لأيبك من خلال المحاور الأربع التالية:

#### القيم

تستند قيم أيبك على تطبيق مبدأ المساواة وتكافؤ الفرص بين الموظفين، لجعل الفروق بين أفراد الكادر مبنية على حجم المسؤولية ومستوى الكفاءة والالتزام في العمل وحسب. وتكافئ الشركة الأفراد الذين يتمتعون بالقيادة والدافع الذاتي والقدرة على الإبداع والابتكار.

#### البنية

إن الأسس التي تقوم عليها أيبك مبنية على موظفيها، حيث أن تمكينهم هو استثمار استراتيجي للشركة. وتؤمن أيبك أن الدافع للتطور الوظيفي يأتي من الفرد نفسه وينبغي تعزيزه من خلال ممارسات الشركة وقيمها. كما أن عملية اتخاذ القرارات في الشركة تتم بمشاركة الأفراد المعنيين بها.

#### الحوافز

في أيبك، هناك تقدير واحترام للأداء الوظيفي الثابت والمتوزن، وفي نفس الوقت، فإن أولئك الذين يتمتعون بالتفكير التقدمي سيعطون حواجز إضافية وسيرتقون في السلم الوظيفي على أساس صفاتهم القيادية وأدائهم المتقان وقدرتهم على وضع الخطط المستقبلية.

#### الأفراد

موظفو أيبك وشركاتها التابعة هم أساس كفاءتها في كافة أعمالها من خلال تراكم الخبرات والعمل بانسجام كفريق واحد لتحقيق رؤيتها وأهدافها ضمن قيم يمكن تحديدها بخمسة مجالات:

- قوة الأشخاص: القيادة، وروح الفريق.
- قوة الابتكار: الإبداع، والتحليل، وحل المشكلات.
- خدمة الزبائن: تسهيل الخدمات وتسريعها.
- خلق فرص النمو.
- السلامة والجودة.

## **الإدارة التنفيذية**

حدثت بعض التغييرات على الإدارة التنفيذية خلال العام 2015 حيث قدمت السيدة لينا الحذوة، المراقب الداخلي ومدير تطوير الأنظمة استقالتها وأصبح السيد مراد الخطيب، المدقق الداخلي للشركة مسؤولاً أمام مجلس الإدارة بشكل تنفيذي. كما تم تعديل مسؤولية السيد أحمد جودة من رئيس المالية والاستثمار ليصبح رئيس الاستثمار في المجموعة، وتم تعيين السيد خالد البرادعي ليكون رئيس الدائرة المالية وإلغاء مسمى المدير المالي للمجموعة. وفيما يلي الإدارة التنفيذية كما بتاريخ 31/12/2015:

<b>السيد علي العقاد</b>	<b>السيد طارق عمر العقاد</b>
نائب الرئيس - رئيس عمليات المجموعة	الرئيس التنفيذي
<b>السيد نادر حواري</b>	<b>السيد طارق عباس</b>
نائب الرئيس - تطوير الاعمال	نائب الرئيس - الشؤون التنظيمية
<b>السيد خالد البرادعي</b>	<b>السيد أحمد جودة</b>
رئيس الدائرة المالية	رئيس الاستثمار
<b>السيدة فداء مصلح / عازر</b>	<b>السيد مراد الخطيب</b>
مديرة علاقات المستثمرين والاتصالات المؤسسية	المدقق المالي الداخلي

## **الحكومة في أيك**

تدار أيك ضمن أنظمة حوكمة تتضم إدارة وعمليات الشركة وشركتها التابعة بمحفظ المستويات. يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة من قبل الهيئة العامة للشركة مرة كل أربع سنوات، ويقوم مجلس الإدارة بممارسة صلاحياته المستمدة من النظام الأساسي للشركة بما فيها الهيكل التنظيمي لإدارة الشركة وجدول الصلاحيات المخولة للإدارة بمحفظ مستوياتها وما فيها الرئيس التنفيذي.

ولأغراض إدامة وتطوير سياسات الحكومة، يوجد دائرة رقابة داخلية متخصصة في أيك وقامت بتطوير أنظمة عمليات وسياسات وإجراءات كافة الدوائر الإدارية والمالية والتشفيرية لكافة شركات المجموعة. ويتم عرض هذه السياسات والإجراءات على مجلس الإدارة لكل شركة من الشركات التابعة للموافقة والتطبيق.

لا يوجد لجنة تدقيق منبثقه عن مجلس الإدارة، ولكن مدير الرقابة الداخلية في أيك، يقوم بتقديم عرض دوري لمستجدات ونتائج التدقيق الداخلي لكافة شركات المجموعة في اجتماعات مجلس إدارة أيك كبند دائم على جدول أعمال المجلس.

كما تم عملية التدقيق الداخلي لشركة أيك وشركتها التابعة من قبل شركة إرنست و يونغ العالمية.

كما وقد أقرت أيك منذ إدراجها في بورصة فلسطين التزامها بأنظمة الإدراج والتداول والإفصاح للبورصة.

## المستشار القانوني

مكتب المحامين عزيز وفؤاد ورجا شحادة

[www.shehadehlaw.com](http://www.shehadehlaw.com)

رام الله

الشارع الرئيسي رقم 26

ص.ب. 74، رام الله، فلسطين

هاتف: + 970 2 296 1111

فاكس: +970 2 295 3471

القدس

ص.ب. 91199، القدس الشرقية 20007

فلسطين

## مدقق الحسابات الخارجي

ديلويت آند توش الشرق الأوسط - الأردن

[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

190 شارع زهران، جبل عمان

ص.ب. 248 ، عمان 11118 - الأردن

هاتف: +962 6 550 2200

فاكس: +962 6 550 2210

الشركاء العالميون



## المساهمون

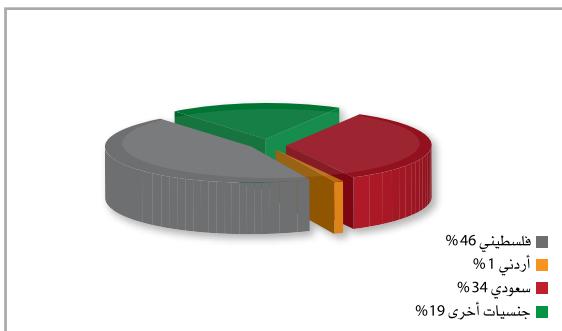
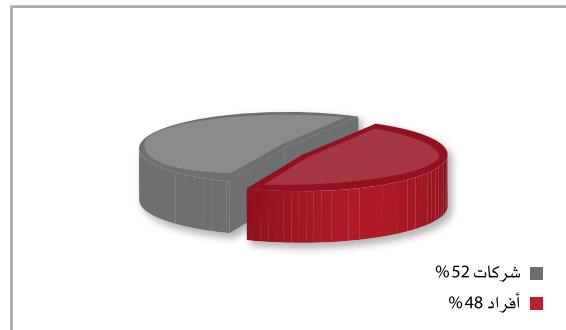
### هيكلة المساهمين

بلغ عدد مساهمي أيك 477 مساهمًا في نهاية عام 2015 من جنسيات مختلفة، تتوزع مساهمتهم بين شركات وأفراد، حيث بلغ مجموع مساهمة من يملكون أكثر من 5% من رأس المال 53,39% فيما بلغت نسبة باقي المساهمين 46,61%.

يبين الجدول التالي المساهمين الذين يملكون أكثر من 5% بصورة مباشرة أو غير مباشرة:

المساهم	نسبة الملكية كما في 31/12/2015
طارق عمر عبد الفتاح العقاد وأطراف ذات علاقه	%27,76
صندوق الاستثمار الفلسطيني	%20,20
Rasmala Palestine Equity Fund	%5,43

توزيع ملكية المساهمين  
بين شركات وأفراد  
في نهاية العام 2015:



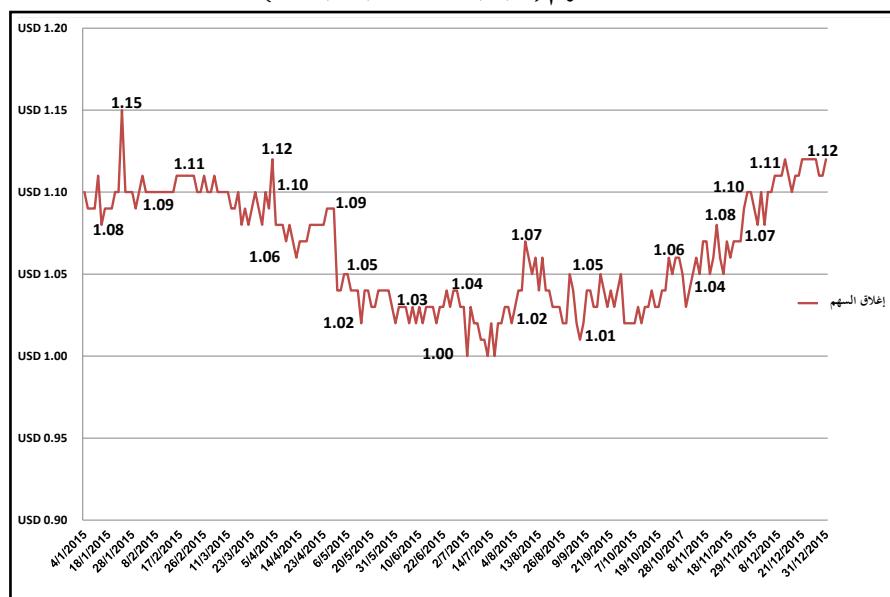
توزيع ملكية المساهمين حسب  
الجنسية في نهاية العام 2015:

## أداء السهم

نسبة التغير	2014	2015	أداء سهم أيـبـك
%25,72	10,788,163	13,563,353	عدد الأسهم المتداولة
%15,66	12,532,868	14,495,621	قيمة الأسهم المتداولة (دولار أمريكي)
%-16,13	2,164	1,815	عدد الصفقات
%17,58	182	214	عدد أيام تداول السهم
%4,67	1.07	1.12	إغلاق السهم في 31 كانون الأول (دولار أمريكي)
%29,27	369	477	عدد المساهمين
%18,45	%39,13	%46,35	نسبة الأسهم الحرة كما في 31 كانون الأول
%4,67	64,200,000	67,200,000	القيمة السوقية كما في 31 كانون الأول (دولار أمريكي)

أداء السهم (2015/12/31 – 2015/1/4)

- أعلى سعر تداول: USD 1.15
- أقل سعر تداول: USD 1.00
- معدل دوران الأسهم: % 22,61



## أهم المؤشرات (كما بتاريخ 2015/12/31)

0.12	دخل السهم (EPS)
9.41x	مكرر الربحية (P/E)
0.82	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية (P/B)

## التواصل مع المساهمين

تحافظ أيبك على قنوات اتصال دائمة مع مساهميها من خلال نشر الأخبار الدورية حول نشاطاتها، واعداد وتوزيع نشرة المستثمر الدورية، اضافة الى الإفصاحات المالية والتقارير السنوية. وتقوم أيبك بالتواصل بشكل مباشر بمنهاجها ومن خلال موقعها الإلكتروني، وعبر البريد الإلكتروني وموقع التواصل الاجتماعي.

كما تقوم أيبك بنشر وتوفير كافة المعلومات الضرورية لمساهميها على موقعها الإلكتروني ([www.apic.ps](http://www.apic.ps)) عبر قسم متخصص بعلاقات المستثمرين يشمل:

- سهم أيبك: معلومات السهم ومعلومات التداول (آنية وتاريخية).
- البيانات المالية: البيانات المالية الدورية والتقارير السنوية.
- نشرة المستثمر: نشرة دورية تشمل معلومات حول أداء سهم أيبك، والأداء المالي، وأية تطورات رئيسية على صعيد العمل.
- الهيئة العامة: كل ما يتعلق بجتماع الهيئة العامة والدعوات، ومحاضر الاجتماعات، وتوزيعات الأرباح في حال إقرارها.
- معلومات الاتصال مع مسؤول علاقات المستثمرين.

## سياسة توزيع الأرباح

لا يوجد سياسة محددة للتوزيع الأرباح لدى أيبك ولكن يعتمد توزيع الأرباح على ربحية الشركة. وفيما يلي توزيعات الأرباح خلال العامين الماضيين:

عدد الأسهم الموزعة	قيمة الأرباح النقدية الموزعة (دولار أمريكي)	نوع التوزيع	تاريخ قرار الهيئة العامة	السنة المالية
	7.5% من رأس المال المسدد (4,500,000 دولار أمريكي)	نقدي	2015/04/29	2014
9,990,602 سهم (19.98 % من رأس المال المسدد)		أسهم مجانية	2014/04/29	2013

## بدل أتعاب مجلس الإدارة

تحسن سياسة بدل حضور جلسات مجلس الإدارة لأعضاء المجلس على منح مبلغ 15,000 دولار أمريكي لكل عضو كأتعاب سنوية. وبلغت مجموع أتعاب ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2015 مبلغ 150,000 دولار أمريكي.

## رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية

بلغت قيمة المبالغ التي حصل عليها موظفو الإدارة التنفيذية خلال عام 2015 مبلغ 1,325,954 دولار أمريكي وكانت تفاصيلها كالتالي:

- رواتب وأجور: 867,080 دولار أمريكي
- مكافآت: 458,874 دولار أمريكي

## استثمارات أيبك

### الوضع التنافسي

نظراً لتنوع استثمارات الشركة في عدة قطاعات بالإضافة إلى تعدد الأسواق التي تعمل بها في فلسطين وخارجها فإن من الصعب تحديد الوضع والحجم التنافسي للشركة عن كامل الأنشطة.

ولكن لابد من الإشارة إلى أن الشركات التابعة لأيبك تتمتع بوضع تنافسي قوي ومحض سوقية قيادية من خلال جودة السلع والخدمات التي تقدمها في السوق الفلسطيني على وجه الخصوص والأسواق الأخرى المتواجدة فيها على وجه العموم.

### الشركات التابعة

الشركة	(كما بتاريخ) (2015/12/31)	بلد التسجيل	بلد العمليات	أنشطة وأعمال الشركة الرئيسية	قطاع التصنيع
<b>قطاع التجارة والتوزيع</b>					
شركة العربية الفلسطينية لرافعات م.ع.م	%70,61	فلسطين	فلسطين، الأردن	صناعة الألمنيوم والبروفيلات	
شركة سنورة للصناعات الغذائية م.ع.م	%61,18	الأردن	فلسطين، الأردن، السعودية والإمارات	صناعة اللحوم المبردة والمعلبة	
<b>قطاع الخدمات</b>					
شركة سكاي للدعابة والإعلان والترويج م.خ.م	%86	فلسطين	فلسطين	التسوق	
شركة الفلسطينية للسيارات م.خ.م	%100	فلسطين	فلسطين	توزيع سيارات	
شركة التوريدات والخدمات الطبية م.خ.م	%50	فلسطين	فلسطين	توزيع أدوات ومستلزمات وخدمات طبية	
شركة يونيبال للتجارة العامة م.خ.م	%83,69	فلسطين	فلسطين	توزيع منتجات استهلاكية	

\* تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 33,48% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 31,1% من خلال شركتها التابعة، شركة يونيبال للتجارة العامة

### استثمارات أخرى (كما بتاريخ 2015/12/31)

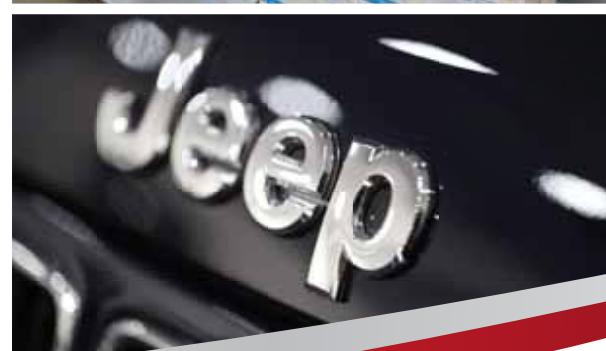
اسم الشركة	نسبة الملكية	نوع الاستثمار	عدد الأسهم
شركة كهرباء فلسطين القابضة*	%69,09	أوامر شراء	1,827,275
بنك فلسطين المحدود	%1,93	أوامر شراء	3,384,827
شركة فلسطين لتوليد الطاقة	%4	أوامر شراء	400,000

\* تمتلك شركة يونيبال للتجارة العامة، التابعة لأيبك، نفس عدد الأسهم في شركة كهرباء فلسطين القابضة

### التوجهات المستقبلية

تهدف توجهات أيبك المستقبلية إلى المحافظة على أدائها ووضعها التنافسي والنجاحات التي تم تحقيقها خلال عقدين من العمل المستمر. وتطلع أيضاً إلى تعزيز السياسة التوسعية والتطويرية على مستوى الأسواق والقطاعات، إضافة إلى تعظيم السلع والمنتجات والخدمات للشركات التابعة بهدف الاستمرار بتحقيق نمو سنوي تبعاً لاستراتيجية المليار دولار مع المحافظة على القيم والمبادئ الأساسية.

# انجازات عام 2015







## قطاع التصنيع

### الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو)

تأسست نابكو عام 1991، وقامت أبيك بالاستحواذ عليها في العام 1995، وهي الشركة الصناعية الأولى والوحيدة لصناعة الألمنيوم في فلسطين. تقع نابكو في مدينة نابلس على مساحة 28 ألف متر مربع وهي مجهزة بمجموعة متكاملة من أحدث خطوط الإنتاج، والتقنيات الحديثة، وتمتلك طاقة إنتاجية تزيد عن 6,000 طن سنوياً ذات جودة ومواصفات عالمية. كما تميز ببنيتها التحتية وطاقتها الإنتاجية الكبيرة التي مكّنتها من تلبية احتياجات السوق منتجات نابكو مع مجموعة واسعة من الاستخدامات المعمارية والصناعية، وهي حاصلة على شهادة الجودة من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية بالإضافة إلى شهادة السلامة والصحة المهنية (OHSAS 18001) وشهادة فحص جودة الطلاء العالمية (QUALICOAT). نابكو هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين منذ تشرين الثاني 2011 (PEX:NAPCO).



طموحة للحصول على حصة سوقية في السوق الأردني، وكذلك بنية جعل الأردن موئي قدم للتوسيع في الأسواق العربية المجاورة.

على الصعيد الفني، قامت الشركة بتطوير وتحديث خط الصهر بشكل يتواكب مع أحدث المتطلبات البيئية العالمية، كما قامت بتحديث آخر على خط السحب بتركيب فرن للقوالب وفقاً لأحدث مواصفات التكنولوجيا العالمية ليساهم بشكل فعال في تحسين الكفاءة الإنتاجية للخط.

تطلع في العام المقبل إلى استكمال العديد من المشاريع والبدء في أخرى مما سيسمح بشكل كبير في توريد المواد الخام بجودة أعلى وتكلفة أقل ويعزز مكانة الشركة في المجتمع.

على الرغم من التحديات الكبيرة التي واجهتها نابكو خلال هذا العام والتي كان أبرزها انخفاض بورصة الألミニوم بشكل حاد، مما انعكس سلباً على هامش الربح نظراً لاضطرار الشركة إلى التماشي مع أسعار الألミニوم السائدة في ظل ارتفاع تكلفة المخزون لدى الشركة، إلا أن نابكو استطاعت تحقيق صافي أرباح بلغت 103,000 دولار مع نهاية العام 2015، كما أنها استطاعت أن تحقق نمواً في حجم مبيعاتها بنسبة 8% مقارنة من العام المنصرم.

تماشياً مع استراتيجيةها في توسيع نطاق الأسواق المستهدفة، قامت نابكو بتأسيس شركة تابعة لها في الأردن بدأت أعمالها خلال الربيع الثاني من العام 2015 بهدف تحقيق خطط

عنان عنباوي

المدير العام



قطاع التصنيع

## شركة سنيورة للصناعات الغذائية (سنيورة)

شركة سنورة حاصلة على شهادة الآيزو 9001 للمواصفات وجودة، وشهادة آيزو 22000 للرقابة الغذائية، إضافة إلى شهادة المواصفات والمقاييس الفلسطينية. كما تحافظ مصانع الشركة في الأردن وفلسطين على شهادتي OHSAS 18001: 2007 و ISO14001: 2004 لإدارة أنظمة البيئة والإدارة لأنظمة السلامة والصحة المهنية و 2004: 2004 من متاجرها من خلال شبكة تجارة واسعة، ومتاجر كبيرة ومراكز تسوق في فلسطين والأردن وال سعودية و 12 دولة في الشرق الأوسط. كما يوجد للشركة فرع للتوزيع في المملكة العربية السعودية والإمارات، وقسم خاص بالتصدير لأسواق الخليج ومختلف دول المشرق العربي. سنورة هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة عمان منذ في كانون الثاني 2012 (ASE: SNRA).

تملك شركة سنيورة للصناعات الغذائية، الشركة الرائدة في مجال صناعة اللحوم في المنطقة، عالمة سنيورة القدس وعلامة يونيوم المشهورتين في مجال اللحوم المبردة واللأشون. بدأت عملها في القدس، فلسطين منذ عام 1920، ومن ثم افتتحت مصانعها في الأردن في عام 1992. قامت أبيك بالإستحواذ على سنيورة فلسطين والأردن في العام 1996. تعتبر شركة سنيورة من أولى وأكبر شركات إنتاج اللحوم المصنعة حيث تقوم بالانتاج من خلال مصانع عصريان مجهزان بأفضل التقنيات، الأول يقع في القدس الشرقية بفلسطين، والثاني يقع في المنطقة الصناعية للملك عبد الله الثاني في الأردن. وفي العام 2015، أنشأت الشركة مصنع جديد في الأردن لإنتاج كافة أنواع اللحوم المجمدة.



تطلع في العام 2016 إلى المحافظة على موقعنا الريادي كواحدة من الشركات القيادية والأسرع نمواً في مجال الصناعات الغذائية في المنطقة. ونتطلع إلى إطلاق خط الإنتاج الجديد لكافة أنواع اللحوم المجمدة في السوقين الأردني والإماراتي وفق أحدث المواصفات الدولية، كما وسنواصل سعينا للمزيد من الانتشار في أسواق جديدة والتوسيع في الأسواق الإقليمية بالتركيز على أسواق الخليج من خلال فرع التوزيع المباشر للشركة في دبي.

أما فيما يتعلق بالمسؤولية الاجتماعية فإننا نرى أنها إحدى أهم دعائم الحياة المجتمعية، فهي سبيل التقدم الفردي والاجتماعي حيث سعت الشركة لتحقيق مصلحة المجتمع من خلال تطبيق عدد من برامج المسؤولية الاجتماعية والتنمية المستدامة الهدافلة إلى رخاء المجتمع والمساهمة في تحسين الظروف المعيشية للمجتمعات المحلية انتلافاً من قيم وأخلاقيات الشركة. وباستمرار، تقدر سنيورة أهمية العاملين في الشركة وتسعى باستمرار لتطوير قدراتهم الفنية والإدارية من خلال برامج تدريبية متخصصة. وقد تمكنت الشركة من مواصلة الأداء المميز وتوحيد جهود كافة العاملين في موقع الشركة في روح جماعية واحدة لتحقيق هذه النتيجة المرضية من المبيعات والأرباح. ولا يسعني إلا أن أنقدم بالشكر الجزيل لجميع موظفي الشركة في كافة مواقعهم المختلفة للجهود المميزة والعمل المتواصل والدؤوب للحفاظ على الموقع الريادي بالسوق الأردنية ونظيرتها الفلسطينية. أملا بمزيد من التقدم والازدهار وتحقيق المزيد من الإنجازات، والله الموفق.

لقد كان عام 2015 عاماً مليئاً بالتحديات لشركة سنيورة للصناعات الغذائية وفي نفس الوقت، كان عاماً زاخراً بالإنجازات والتطورات التي شهدتها الشركة في مختلف المجالات حيث تمكنت الشركة من تحقيق مبيعات بلغت 41,850 مليون دينار أردني موازية لنفس الفترة مع مبيعات العام 2014 بالرغم من توقف معظم بيعاتنا التصديرية للدول العربية المجاورة بسبب الأوضاع السياسية في المنطقة.

حققت سنيورة في العام 2015 صافي أرباح بلغت 4,904 مليون دينار أردني مقارنة مع 5,448 مليون دينار أردني في العام الماضي. وتجدر الإشارة هنا إلى أن نتائج العام 2014 قد ضمنت مبيعات وأرباح لمرة واحدة بشكل استثنائي نتيجة توريد عطاء لبرنامج الغذاء العالمي إلى غزة بقيمة 2 مليون دولار أمريكي والتي أثرت إيجاباً على مستوى مبيعات وأرباح العام الماضي. وارتفعت حقوق المساهمين بنسبة 13% في عام 2015 مقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي ليبلغ صافي حقوق المساهمين 28,717 مليون دينار أردني مقارنة مع 25,312 مليون دينار أردني لعام 2014.

وعلى المستوى الإقليمي، فقد حققت الشركة مبيعات تصديرية تجاوزت 10,09 مليون دينار أردني شكلت 24% من مبيعات الشركة خارج السوقين الأردني والفلسطيني من خلال فروعها التجارية في السعودية والإمارات. حيث أن النمو في مبيعات سنيورة التصديرية لأسواق الخليج عوض توقف مبيعاتنا بشكل كامل للسوق العراقي والسوري واليمني والليبي بسبب الأوضاع السياسية هناك.

مجدي الشريف  
الرئيس التنفيذي



## قطاع التجارة والتوزيع

### الشركة العربية الفلسطينية لمراعك التسوق (برافو)

مدينة البيرة على مجموعة من المطاعم ويضم أيضاً منطقة داخلية مخصصة للألعاب الأطفال (Jungle Land) ومجموعة متنوعة من المحال التجارية. أما الفرع السادس، والمخطط افتتاحه في ربيع العام 2016 في مدينة نابلس، فسيكون الأكبر في فلسطين. برافو هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين (PEX:BRAVO).

تقدم الشركة العربية الفلسطينية لمراعك التسوق أول وأكبر مراكز التسوق العصرية والترفيهية المتكاملة في فلسطين «برافو سوبرماركت». وباتت الشركة تتبؤ مركز قيادي على مستوى تجارة التجزئة في فلسطين بوجود خمسة مراكز للتسوق في المدن الرئيسية في الضفة الغربية، ثلاثة منها في رام الله والبيرة وفرع واحد في كل من نابلس والخليل. يحتوي مركز برافو الرئيسي للتسوق في



بالعام السابق (من 30 مليون دولار أمريكي في العام 2014 إلى 26,6 مليون دولار في العام 2015). وبالرغم من هذا التراجع في المبيعات، إلا أن كافة مؤشرات الأعمال الأخرى تشير إلى تحسن ملحوظ في العام 2015 مقارنة بالعام 2014، حيث ارتفع هامش الربح الإجمالي إلى 18,2% في العام 2015 مقابل 17,3% في العام 2014، وانخفضت المصروفات الإدارية بنسبة 64% في العام 2015 مقارنة بالعام 2014. كما انخفض فرق المخزون بنسبة 0,39% في العام 2015 مقابل 0,52% في العام السابق. أما الدورة النقدية التشغيلية فقد شهدت تحسناً ملحوظاً في العام 2015 ليصبح 12 يوماً مقارنة مع 1 يوم فقط في العام 2014. وبصفة إجمالية، فقد كان العام 2015 هو بحق عام بناء الشركة وإعدادها لرحلة النجاح المنشودة. وعليه ستبقى الشركة تخطو بثبات نحو تحقيق استراتيجية لها للعام 2016 بزيادة مبيعاتها عن طريق زيادة الفروع والتواجد قيادتها لتجارة التجزئة على مستوى الوطن. إن افتتاح أكبر فرع لبرافو يمثل إنطلاقة هامة لتحقيق الأرباح وسيعتبر نموذجاً للتواسع مستقبلاً ستستخدمه الشركة لتمهيد الطريق لتحقيق النجاح المنشود في العام المقبل.

تستمر الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق بتقديم أكبر مراكز التسوق والترفيه في فلسطين. في العام 2015، قامت الشركة بتعزيز مراكزها من خلال إنشاء أكبر مركز تسوق لها في فلسطين في مدينة نابلس بتكلفة حوالي 8 مليون دولار أمريكي والمخطط أن يتم افتتاحه في ربيع العام 2016. وسيشغل الفرع الجديد أكثر من 100 موظف وموظفة وسيضم بالإضافة إلى السوبرماركت، العديد من المحال التجارية وأماكن الترفيه بما في ذلك مطعم ومساحة خاصة للأطفال إضافة إلى تقديم خدمات أخرى. كما وقامت الشركة في العام 2015 بإعادة إطلاق العلامة التجارية للشركة (BRAVO) ضمن حزمة تسويقية متكاملة لكافة فروعها.

وخلال العام 2015، واجهت الشركة تحديات عديدة ناتجة عن ازدياد المنافسة في قطاع البيع بالتجزئة، هذا بالإضافة إلى هبوط سعر صرف الشاقق والتحديات الأخرى في مجال سلوك المستهلك الناتج عن الأوضاع الاقتصادية والسياسية التي شهدتها فلسطين نتيجة الممارسات الإسرائيلية. هذه التحديات أدت بالإجمال إلى تراجع في المبيعات بحوالي 11,33% مقارنة

على العقاد

رئيس مجلس الإدارة



## قطاع التجارة والتوزيع

### الشركة الفلسطينية للسيارات

مراكز الصيانة المميزة المجهزة بأحدث المعدات وأفضل الكوادر من المهندسين والفنين المؤهلين. ولضمان تكامل العملية بطريقة مثالية توفر الشركة كامل قطع الغيار الأصلية اللازمة مما يساعدهم بشكل أساسي في إرضاء الزبائن وبالتالي زيادة نسبة المبيعات. تمتلك وتدير الشركة أربعة معارض وثلاثة مراكز صيانة وثلاثة مخازن لقطع الغيار في أكبر المدن الفلسطينية، هذا بالإضافة إلى التعامل مع شبكة موزعين معتمدين تغطي كافة أنحاء فلسطين.

تأسست في عام 1996 كشركة مساهمة خصوصية، وقامت أيك بالاستحواذ عليها في عام 1998. الشركة هي الموزع الحصري والوحيد في فلسطين لسيارات Hyundai التي تشمل السيارات الصغيرة والشاحنات وعربات النقل، ومجموعة Fiat التي تشمل سيارات Chrysler, Fiat Professional, Fiat, Alfa Romeo, Chrysler, Jeep, Dodge, Ram. تحرص الشركة على تزويد عملائها بأجود مستويات الخدمة عن طريق توفير



على الرغم من صعوبة الظروف في فلسطين، واصلت الشركة الفلسطينية لسيارات توسيع حجم أعمالها وتزويد السوق في الضفة الغربية وقطاع غزة بسيارات Fiat Chrysler Hyundai و Fiat بالإضافة إلى الحرص الدائم على تقديم أفضل مستوى من خدمات ما بعد البيع للزبائن.

افتتحت الشركة في تشرين الأول من عام 2015 مشروعها الجديد والذي تمثل بحصول الشركة على حقوق توزيع وكالة مجموعة Fiat و Alfa Romeo Fiat Professional. وتضمن ذلك افتتاح معارض جديدة في مدن رام الله وبيت لحم وجنين، بالإضافة إلى تطوير مركز الخدمة الرئيسي في مدينة البيرة. وبعد هذا الحدث عالمة فارقة في مسيرة الشركة إذ أنها الآن قادرة أن تقطي شريحة أكبر من المجتمع. وقد لاقت هذه العلامة العريقة تقديرًا وحبًا من الزبائن في السوق الفلسطيني وتحظى كل توقعات المبيعات خلال فترة قصيرة من العمل.

وعلى صعيد الإنجازات الخاصة بسيارات Hyundai، فقد قامت الشركة بافتتاح المرحلة الأولى من مبني Hyundai الرئيسي في رام الله، والذي يتضمن مركز خدمة الصيانة وقسم قطع الغيار، بالإضافة إلى ورشة العمل الخاصة بهيكل/طلاء السيارات. وسيكون هذا المركز الجديد دعامة لمستقبل ناجح لفئة سيارات Hyundai في فلسطين وتزويد العملاء بأجود مستويات الخدمة لسياراتهم. وأما المرحلة الثانية من المشروع فسيتم إنجازها في نهاية عام 2016، المُعدّ لأن يكون عاماً مثيراً لشركة Hyundai يحمل معه العديد من الفئات التي سيتم إطلاقها مثل: Tuscon, Elantra, i20, new look Santa Fe.

وأما على صعيد الإنجازات الخاصة بسيارات Chrysler، فقد كان عام 2015 عاماً مميزاً؛ حيث نجحت سيارات Jeep باحتلال المركز الأول في مبيعات السيارات من فئتها في فلسطين. وانطلاقاً من النجاح الذي تلاقيه فكرة التأجير المنتهي بالتمليك في الشارع الفلسطيني، عملت الشركة مع الشركة العربية للتأجير التمويلي - شركة شقيقة مملوكة لأيـك - لاستقطاب شريحة جديدة وعدد أكبر من الزبائن وهذا بدوره فتح آفاقاً أخرى ساهمت في زيادة مبيعات الشركة.

الشركة الفلسطينية لسيارات كانت على الدوام تؤمن بضرورة التكامل مع المؤسسات العاملة في المجتمع للاضطلاع بدورها في المجتمع الفلسطيني، ففي مجال المسؤولية المجتمعية، حافظت الشركة على دعمها المتواصل لعدد من المؤسسات ومنها مؤسسة إنجاز، حيث واصلت تقديم الرعاية والدعم لبرنامج الشركة الطلابية الذي يهدف إلى صقل مهارات طلاب المدارس واستثمار طاقاتهم بصورة إيجابية.

في عام 2016، ستستمر الشركة في مساعها للمحافظة على ريادتها ومكانتها في السوق الفلسطيني كمزود رئيسي لسيارات ذات الكفاءة العالية ولخدمات ما بعد البيع.

أيمن سنقرط

المدير العام



## قطاع التجارة والتوزيع

### شركة التوريدات والخدمات الطبية

الفلسطينية وكبرى محلات البيع بالتجزئة. وهي الموزع الحصري والوحيد للعديد من المنتجات العالمية في هذا القطاع، مثل:

GlaxoSmithKline, Sanofi- Aventis, Merck Sharp & Dohme, Abbott International, Eli Lilly, Beiersdorf (Nivea), Janssen, Abbott Diabetes Care, Hitachi Aloka, Nihon Kohden, B. Braun, Boehringer Ingelheim's Pharmaton, Abbott Diagnostics, Trisa.

تأسست في عام 1994 كشركة مساهمة خاصة وقامت أبيب بالاستحواذ عليها في عام 1998. منذ إنشائها، حافظت شركة التوريدات والخدمات الطبية على موقعها الريادي كإحدى أكبر الشركات الفلسطينية في هذا المجال. وتعتبر أكثر الشركات تنوّعاً في توفير منتجات العناية الطبية في فلسطين، حيث تقوم بتوزيع الأدوية، والمعدات الطبية والمخبرية، وأدوات الجراحة والسلع الاستهلاكية، إلى الصيدليات والمستشفيات الخاصة، والمنظمات غير الحكومية، ووزارة الصحة



تمكنت من تحقيق نتائج مالية جيدة جداً، حيث نمت مبيعات الشركة بنسبة 5% في العام 2015 مقارنة مع العام 2014 كما ارتفع صافي الدخل بحوالي 18% بالتزامن مع زيادة الأرباح التشغيلية بشكل سنوي.

سوف تستمر الشركة بمواكبة التطور والنمو في مجال المستحضرات والأجهزة الطبية والسلع الاستهلاكية سريعة الدوران الخاصة بالرعاية والخدمات الصحية في فلسطين من أجل المحافظة على مركزها الريادي في السوق على المدى البعيد.

وأنقدم بالشكر الجزيء إلى كافة الموظفين للالتزامهم المستمر وإخلاصهم للشركة.

شركة التوريدات والخدمات الطبية هي شركة قوية ومتّدمة وتحمّل فرص كبيرة للنمو والتطوير. وقد حافظت الشركة على موقعها الريادي في مجال الرعاية الصحية في فلسطين بفضل قدرة ومهارة موظفيها وأنظمتها الإستثنائية والعلامات التجارية المعتمدة لديها. واستمرت جهود الشركة بالتركيز على النمو والتميز التشغيلي على كافة الأصعدة وتقدّيم أفضل الخدمات إلى كافة عملائها جنباً إلى جنب مع الاستثمار المستمر في تطوير أنظمة الشركة.

وبالرغم من التحديات الاقتصادية المستمرة وحالة عدم الاستقرار السياسي السائد وضعف السوق، إلا أن الشركة

سامر قريطم  
المدير العام

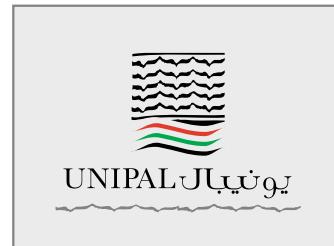


## قطاع التجارة والتوزيع

### شركة يونيبال للتجارة العامة (يونيبال)

تأسست في عام 1994، كشركة مساهمة خصوصية، وقامت أيك بالاستحواذ عليها في عام 1998. تُعتبر يونيبال الشركة الرائدة والأكبر في مجال توزيع السلع الاستهلاكية سريعة الدوران في فلسطين وهي الوكيل والموزع الحصري للعديد من الشركات العالمية مثل: Philip Morris International, Procter & Gamble

XL Energy, Heinz, Kellogg's، سنغافورة، أمريكانا وغيرها من العلامات التجارية العالمية المعروفة. تتبع الشركة أنظمة فعالة في توزيع منتجاتها في السوق الفلسطيني، حاصلة أرقاماً مرتفعة في المبيعات حيث أنها تقوم بالتوزيع من خلال شبكة واسعة النطاق تتضمن ستة آلاف نقطة بيع بالتجزئة في فلسطين.



كما أنهت يونيبل من توسيع القسم الخاص بالأغذية في مخازن التوزيع الرئيسية وذلك بزيادة استيعاب مركز التوزيع بحوالي 2600 لوح تحويل لتصل كامل السعة إلى 8100 لوح. حيث أن مركز التوزيع الرئيسي مجهز بأعلى التقنيات العالمية الخاصة في التخزين الآمن، وقد قامـت الشركة في عام 2015 بتحديث نظام الإدراة والأمنة ونظام حركة الموزعين لتحقيق التوسيـع المطلوب والنتائج المستـقبلية المنشودة.

لتلتزم يونيبل بثقافتها وقيمها القائمة على التطوير المستمر لمواردها البشرية على الصعيدين المهني والشخصي باعتبارهم العمود الفقري للشركة. كما أن التزام يونيبل تجاه رؤيتها وموظفيها وزبائنها يعمل على تعزيز موقعها الريادي في السوق حاضراً ومستقبلاً. تتقدم بالشكر لزبائننا وشركائنا ولكلـافة الموظفين على ثقـتهم المستـمرة ودعمـهم للشركة خلال العام 2015 ونـتطلع معهم نحو نـجاحـات أـكبر في عام 2016.

من جـديـد حقـقت شـرـكة يـونـيـبل نـجـاحـات كـبـيرـة خـلـال العـام 2015. وذلك من خـلـال التـركـيز المـسـتـمر عـلـى السـوق وـاسـتـراتـيجـيـة البيـع والـتـوزـيع. هذا وـشـكـلـت هـذـه النـجـاحـات مـصـدر فـخـر وـتـحـدـد مـواـصـلـة مـسـيرـتها كـشـرـكة رـائـدة فيـ السـوق فيـ قـطـاع السـلـع الـاستـهـلاـكـيـة سـريـعـة الدـورـان، ولـلاـسـتـادـامـة فيـ وـتـيرـة النـمـو خـلـال الأـعـوـام الـقادـمة. كما تمـكـنـت الشـرـكة بـالـاسـتـثـمار فيـ تـحـقـيق مـبـيعـات وأـربـاح قـيـاسـيـة بـالـرـغـم من كلـ التـحـديـات الـاـقـتصـادـيـة وـتـحـديـات السـوق الـتي تـواجهـها.

وـاسـتـطـاعـت يـونـيـبل الـمـحـافظـة عـلـى مـوـقـعـها الـرـيـادـي فيـ السـوق الـمـحـلـيـة، باـعـتـارـها المـوـزـع الـحـصـري لأـهم الوـكـالـات التجـارـيـة، إـضـافـة لـشـبـكة تـوزـيع قـوـيـة وـخـدـمـة زـبـائـن مـمـيـزة، وبـذـلـك اـسـتـمـرـت الشـرـكة بـتـعـظـيم أـربـاحـها وـتـحـقـيق نـمـو عن طـرـيق اـمـتـلاـكـها حـقـوق تـوزـيع منـتجـات عـالـيـة وـمـعـرـوفـة ذات مـعـايـير عـالـيـة. وأـخـذـ خطـوـات لـتـخـفـيـض المـصارـيف، وـزيـادـة الإـنـتـاجـية. مـضـيـقة بـذـلـك المـزـيد من الـقيـمة الـاسـتـراتـيجـيـة لـخـطـطـها التـوـسـعـية.

عمـاد خـوري  
الـرـئـيس التـنـفـيـدي



## قطاع الخدمات

### شركة سكاي للدعاية والإعلان والعلاقات العامة وإدارة الحدث

تأسست في عام 1996 كشركة مساهمة خصوصية وقامت أبيك بالاستحواذ عليها في عام 2000. سكاي هي الشركة الرائدة في مجال الدعاية والإعلان وال العلاقات العامة وإدارة الحدث في فلسطين. تقدم الشركة نطاقاً كاملاً من الحملات الدعاية وال العلاقات العامة تزيد الخيارات المتاحة أمام العميل، كجزء من الاتصال الرقمي.



اللوحات الإلكترونية-LED، والقائم على التحكم عن بعد بالشاشات، والذي بدأناه في العام 2014.

إضافة إلى ذلك، تدرس الشركة حالياً التوسيع في مشاريع جديدة، ومواكبة أحدث التطورات في الصناعة الإعلانية، مع الإشارة إلى ما قامت به الشركة من تطوير لخدماتها ومشاريعها، وتنفيذها لمجموعة متميزة من الحملات الإعلامية والإعلانية لكبرى المؤسسات والشركات الوطنية خلال العام.

أخيراً، ومهما كانت التحديات المستقبلية، فإن الشركة بإرادتها وكادرها المميزين ستواصل العمل لتحقيق المزيد من التطور والإنجاز لنيل رضا زبائننا وثقة شركائنا، ولتبقى سكاي الشركة الرائدة في عالم الدعاية والإعلان والعلاقات العامة في فلسطين.

استمر الوضع الاقتصادي في فلسطين خلال العام 2015 مثلاً بالتحديات والأعباء نتيجة لاستمرار الممارسات القمعية للاحتلال لتكميل الاقتصاد الوطني الفلسطيني.

كما بقية الشركات المحلية، واجهت شركة سكاي، العديد من التحديات خلال هذا العام، ومع هذا، جاء الأداء الكلي للشركة جيداً في عام 2015 نتيجة الجهد الدؤوب المبذول والرؤية المستقبلية لتوسيع وتغطية خدماتها. فقد نمت أرباح الشركة بنسبة 63% مقارنة بالعام السابق. كما عملت الشركة خلال عام 2015 على خفض التكاليف جنباً إلى جنب مع تطوير الخدمات، فقادت بإعادة النظر في شبكة اللوحات الإعلانية في المحافظات الفلسطينية، بالتركيز على الواقع الحيوية وازالة اللوحات من الواقع غير المجدية. وفي المقابل تم التوسيع في المشاريع الجديدة؛ كمشروع شبكة

نادر مرعي

المدير العام

# المسوّلية الاجتماعية ... دور فاعل، والتزام دائم

## الدعم الخيري والانساني

- قرى الاطفال SOS فلسطين: تقوم أبيبك بدعم هذه المؤسسة منذ سنوات لمساندتها في أداء رسالتها الإنسانية الهادفة لإنضاج ورعاية وتعليم الأطفال الذين فقدوا رعايتهم الأسرية والمجتمعية. وخصصت أبيبك مؤخرًا تمويل لمدة ثلاثة سنوات لرعاية عائلة مكونة من ثمان أطفال في قرى الاطفال SOS، إضافة إلى تمويل برنامج " التعليم من أجل مستقبل " أفضل لمدة ثلاثة سنوات أيضًا.
- مؤسسات خيرية: قامت أبيبك في العام 2015 بتقديم الدعم لعدد من المؤسسات الخيرية والإنسانية ونذكر منها:
  - لجنة اليتيم العربي
  - مؤسسة الحسين للسرطان
  - دار الإحسان لرعاية وتأهيل الأيتام
  - صندوق إغاثة أطفال فلسطين
  - جمعية الرحيم - أصدقاء متلازمة داون
  - الجمعية الخيرية للتنمية والرعاية (صادق)

## الشباب والريادة

جائزة الرئيس التنفيذي السنوية: تؤمن أبيبك بأهمية المسؤولية الاجتماعية ودورها في خلق بيئة عمل محفزة وآمنة، وتثابر من أجل أن توفر لموظفيها الديناميكية المستمرة والمحفزة للعمل من خلال جائزة الرئيس التنفيذي السنوية، والتي توزع على المبدعين من العاملين في الشركات التابعة من حققوا تفوقاً وتميزاً في عملهم.

تقديم أبيبك الدعم للعديد من النوادي الرياضية والشبابية في فلسطين. كما تقوم بدعم عدد من الرياديين في فلسطين بشكل عام وفي غزة بشكل خاص من خلال برنامج الشباب للابتکار في غزة (The Gaza Sky Geeks Accelerator program).

## الثقافة والفنون

- فرقة الفنون الشعبية الفلسطينية: وقعت أبيبك في العام 2015 مذكرة تفاهم لمدة 3 سنوات مع الفرقة لدعمها في تعزيز دورها وأداء رسالتها لحفظها على الهوية الثقافية الفلسطينية.
- المعهد الوطني للموسيقى: قدمت أبيبك في عام 2015 الدعم للمعهد لتطوير مهارات الموسيقيين.

## مجالات أخرى

قامت أبيبك بتقديم الدعم لعدد من المؤسسات التي تعمل على زيادة الوعي العام على المستوى العالمي حول الجوانب الاجتماعية والاقتصادية والسياسية والثقافية في فلسطين. وفي هذا المجال كانت أبيبك الراعي الحصري لفعاليات أسبوع المصدر الفلسطيني 2015. كما قامت بتقديم الدعم لفعاليات معهد الشرق الأوسط للفتاوى.

تولي أبيبك أهمية استراتيجية كبيرة تجاه المسؤولية الاجتماعية، إيماناً منها بأهمية بناء الثقة وتعزيز روح الشراكة والاحترام مع كافة متعامليها، وكافة الكوادر العاملة في المجموعة. ومن أجل تحقيق هذه الرؤية، تعمل أبيبك وشركاتها التابعة على الاستثمار بالفرص القائمة لدعم المجتمع، والمشاركة الفعالة مع المؤسسات التعليمية والثقافية، ومؤسسات العمل الخيري والإنساني والمناسبات المجتمعية العامة.

تتركز استراتيجية أبيبك للمسؤلية الاجتماعية في عقد شراكات متعددة إلى طولية المدى مع عدد من المؤسسات الريادية العاملة في مجال التعليم والثقافة والشباب والأطفال إضافة إلى دعم المشاريع الريادية، وتقديم المساعدات الإنسانية. وفي هذا السياق، قامت أبيبك بتوقيع عدد من الاتفاقيات لتقديم الدعم الاستراتيجي لعدد من المؤسسات في القطاعات ذات العلاقة. وقد بلغت قيمة التبرعات الكلية للعام 2015 حوالي 500,000 دولار أمريكي.

شملت الشراكات الرئيسية في عام 2015 الآتي:

## التعليم وتمكين الشباب

- كينجز أكاديمي: استمرت أبيبك بتقديم الدعم للطلبة المميزين من فلسطين للدراسة في كينجز أكاديمي في الأردن من خلال اعتماد ماليان دائمان. حيث بدأ هذا الدعم في عام 2014.
- إنجاز فلسطين: تواصل أبيبك دعمها المستمر لمؤسسة إنجاز فلسطين منذ العام 2007 على المستويين المادي والعيني من خلال كوادر المجموعة العاملة في شركاتها التابعة كمتطوعين في مؤسسة إنجاز.
- برنامج محاكاة التداول - بورصة فلسطين: تواصل أبيبك رعايتها الحصرية منذ العام 2014 لبرنامج محاكاة التداول في بورصة فلسطين والموجه لطلبة الجامعات الفلسطينية حيث يهدف البرنامج إلى تطوير القدرات العملية للطلبة وإثراء ثقافتهم المالية في مجال التداول بالأسهم في بيئه افتراضية مشابهه لبيئة التداول الحقيقية في البورصة.
- مؤسسة محمود عباس: قامت أبيبك بتخصيص منح دراسية في العام 2015 لمدة 4 سنوات للطلبة الفلسطينيين في لبنان من خلال المؤسسة.
- منحة أبيبك لأبناء موظفيها: تقوم أبيبك كل عام بتقديم منحة جامعية كاملة ولدة أربع سنوات لأبناء موظفيها الحاصلين على أعلى المعدلات في الثانوية العامة في الجامعات الفلسطينية أو الأردنية.
- منح أخرى: قامت أبيبك في العام 2015 بتقديم منح تعليمية من خلال مؤسسة مجتمعات عالمية.

كينغز أكاديمي هي مدرسة خاصة داخلية و يومية لا تهدف إلى تحقيق الربح تم افتتاحها في صيف عام 2007 في الأردن. تتألف من ستة صفوف دراسية تمتد من الصف السابع إلى الثاني عشر. وتلتزم كينغز أكاديمي بتهيئة تعليم شامل يؤهل للمرحلة الجامعية من خلال منهج دراسي أمريكي للمرحلتين المتوسطة والثانوية، وكذلك من خلال برنامج الأنشطة المراقبة للمنهاج في الرياضة والفنون وخدمة المجتمع ضمن بيئه سكنية سلية وصحية. ويلتحق في كينغز أكاديمي حالياً 557 طالباً وطالبة من الأردن ومن أكثر من 63 دولة من مختلف دول العالم.



إنجاز فلسطين هي مؤسسة فلسطينية مستقلة يديرها ويرعاها نخبة من الشركات الفلسطينية، وهي عضو في مؤسسة Junior Achievement Worldwide التي تأسست عام 1919، وتهدف إنجاز إلى تعزيز الفرص الاقتصادية للشباب الفلسطيني عن طريق تقديم سلسلة دورات تعليمية اقتصادية ذات طابع عملى من خلال المدارس والجامعات ينفذها متطوعون ومتطوعات من القطاع الخاص يتم من خلالها تأهيلهم لدخول معرك الحياة وعالم الأعمال، كما توضح لهم عملياً كيفية تفعيل الثورة المعرفية وإدارتها.



أطلقت بورصة فلسطين مسابقة محاكاة التداول في العام 2008 كجزء من برنامج التوعية الاستثمارية الموجه لطلبة الجامعات الفلسطينية في كليات التجارة والاقتصاد. المسابقة هي فرصة تدريب عصرية لتطبيق المفاهيم النظرية في بيئه تداول افتراضية تحاكي بيئه التداول الحقيقية باستخدام نفس برامجيات وأنظمة وقواعد السوق الحقيقي عبر سوق مغلق للتداول محصور بالمشاركين، يمكنون من تنفيذ عمليات التداول وتكون المحافظ الاستثمارية "الوهمية" وخوض تجربة الاستشار العملي. بدأت المسابقة في دورتها الأولى بمشاركة ثلاثة جامعات، والآن شارك في المسابقة 11 جامعة موزعة على محافظات الوطن، وقد استفاد من المسابقة لغاية الان أكثر من 1,500 طالب/ة.



مؤسسة محمود عباس هي جمعية خيرية غير ربحية مسجلة في فلسطين، تأسست عام 2011، تعمل على مساعدة اللاجئين الفلسطينيين في الشتات وخصوصاً مخيمات لبنان نظراً للأوضاع الصعبة التي يعيشونها من خلال برنامج: برنامج الطالب المخصص لتقديم منح للطلبة ويتم تحويل المنح مباشرة الى حسابات الجامعات ومع نهاية عام 2015 استفاد من البرنامج 2000 طالب وقد بلغ عدد الخريجين ممن استفادوا من منح المؤسسة 800 طالب. والبرنامج الثاني يهدف للتكافل الأسري وتقوم فكرته على خلق جسر للتواصل الدائم والمباشر بين العائلات المتبرعة والمستفيدة لتعزيز العلاقات. واستفاد من البرنامج ٦٧٤ عائلة حتى نهاية عام 2015 .



قرى الأطفال SOS الدولية هي منظمة تضم أكثر من 134 جمعية لقرى الأطفال SOS في جميع أنحاء العالم. توفر منازل مليئة بالحبة وجو عائلي للأطفال الذين فقدوا الرعاية الأبوية والذين يواجهون مخاطر فقدان هذه الرعاية. كما وتدعم SOS الأسر التي تمر في ظروف معيشية صعبة من خلال تقديم خدمات الرعاية والتعليم والصحة. تأسست قرى الأطفال SOS فلسطين في عام 1966، وهي القرية الأولى من نوعها في الشرق الأوسط. توجد في فلسطين قريتان، واحدة في بيت لحم وأخرى في رفح، وهما توفران منازل مليئة بالحبة للأطفال المحرومين من الرعاية الأبوية. بالإضافة إلى ذلك، يوجد برنامج الدعم الأسري الذي يعمل على تمكين الأسر المهمشة لتعزيز قدرتهم على حماية ورعاية أطفالهم، في جنوب الضفة وفي قطاع غزة.



فرقة الفنون الشعبية الفلسطينية، جسم فني مستقل، غير ربحي، يعتمد بالأساس على جهود متطوعيه ومتطوعاته، أسست عام 1979 بجهود مجموعة من الفنانين والفنانات الوعدين. منذ ذلك الحين، توجت "فرقة الفنون" كرائدة للرقص الشعبي الفلسطيني، فقدمت أكثر من 1500 عرض محلي ودولي، وأنتجت 15 عمل فني راقص بالإضافة لعشرات اللوحات، وحصلت في مسيرتها العديد من الجوائز الأولى وشهادات التقدير المميزة من مهرجانات محلية ودولية. تقدم الفرقة التراث الشعبي الفلسطيني، الغنائي والراقص، برؤيه خاصة بها يجمع ما بين الأصالة والحداثة، فتعمل من خلاله على تطوير الفنون الأدائية في فلسطين، للإسهام بحماية وتطوير الهوية الثقافية الفلسطينية، وتعزيز روح الابتناء والتعبير والإبداع والعمل الجماعي.



## الأداء المالي 2015

### ملخص الأداء المالي

شهد عام 2015 استبعاد الأداء التشغيلي لشركة وسط وغرب إفريقيا من الأداء العام للمجموعة وعليه فقد ظهرت إيرادات المجموعة بقيمة تقل عن العام السابق بنسبة 2,34%. ولكن الواقع الفعلى للمجموعة يظهر أن مجموعة شركات أبيك قد حققت نمو طفيف في الإيرادات المتحققة في العام 2015 مقارنة مع العام السابق بعد استبعاد تأثير شركة وسط وغرب إفريقيا.

كما شهدت مصاريف المجموعة انخفاضاً بنسبة 11,9% عن العام السابق (جزء منه مرتبط باستبعاد تأثير مصاريف شركة وسط وغرب إفريقيا)، بالإضافة إلى تأثير فرق العملة من شيكال إلى دولار، إضافة إلى المشروع الذي تم تنفيذه خلال العام 2015 بغية ضبط المصاريف في شركات المجموعة قدر المستطاع.

ومن جهة أخرى، ورغم ارتفاع حجم التسهيلات والقروض البنكية مقارنة مع العام السابق، إلا أن قيمة تكلفة التمويل والفوائد كانت أقل من العام السابق وذلك بعد قيام الشركة بالحصول على أفضل أسعار ممكنة من الجهات المولدة.

وعليه فإن صافي أرباح المجموعة شهد تحسناً قدره 9,4% عن العام السابق حيث بلغت صافي أرباح المجموعة بعد الضرائب لعام 2015 شامل حقوق غير المسيطرین 12,408 مليون دولار.

ولكن كون أن الشركة الأم قامت باستدراك كامل المخصصات الالزمة عن تسوية وتصفية استثماراتها في إفريقيا، فهذا أثر على حصة أبيك المباشرة من صافي أرباح المجموعة لتكون 7,144 مليون دولار أي بتراجع قدره 12,6% عن الأرباح العائدة لمساهمي الشركة من العام السابق.

### المركز المالي للشركة

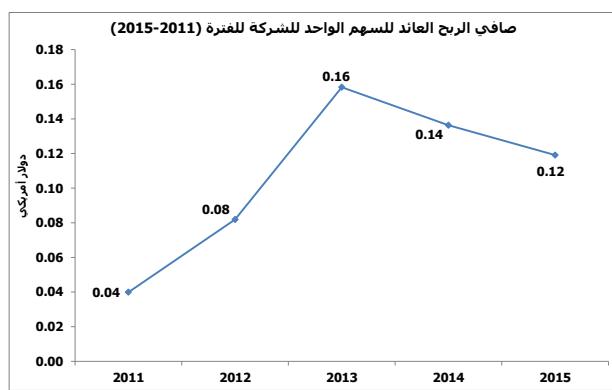
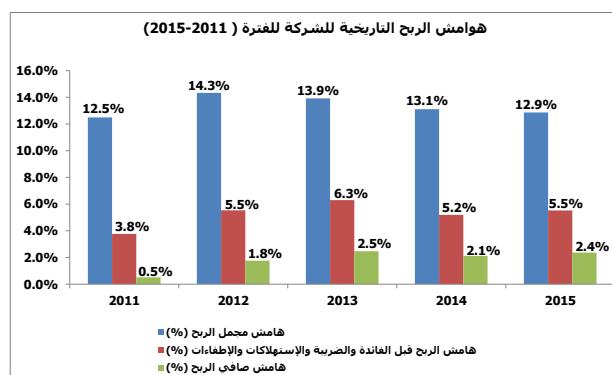
بلغت موجودات الشركة مع نهاية عام 2015 ما قيمته 278,54 مليون دولار بزيادة نسبتها 11% عن العام 2014، حيث بلغت قيمة الموجودات المتداولة منها 161,83 مليون دولار أي بزيادة نسبتها 8,3% عن العام 2014.

فيما بلغ قيمة رأس المال العامل 52,37 مليون دولار مع نهاية عام 2015 مقابل 45,7 مليون دولار في نهاية عام 2014.

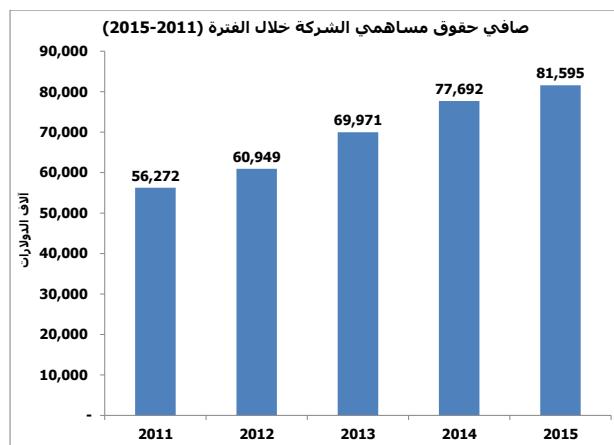
كما ارتفعت قيمة الاقتراض للمجموعة مع نهاية عام 2015 بنسبة 32,5% مقارنة مع نهاية العام 2014، حيث كانت معظم الزيادة في الاقتراض طويلاً الأجل نظير التوسعات الرأسمالية في المجموعة مثل مصنع إنتاج اللحوم المجمدة لسنیورة والفرع الجديد لبراافو في نابلس وغيرها.

أما فيما يتعلق بحقوق الملكية فقد تم خلال عام 2015 توزيع أرباح نقدية على مساهمين الشركة بمقدار 4,5 مليون دولار مقابل تحقيق أرباح بلغت 12,41 مليون دولار منها 7,14 مليون دولار أرباح مساهمي حملة الأسهم، وبالتالي فإن مجموع حقوق الملكية شامل حقوق غير المسيطرین بلغت 111,38 مليون دولار أي بزيادة نسبتها 7,5% عن العام 2014. أما قيمة حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة بلغت 81,6 مليون دولار أي بزيادة نسبتها 5% عن العام السابق 2014.

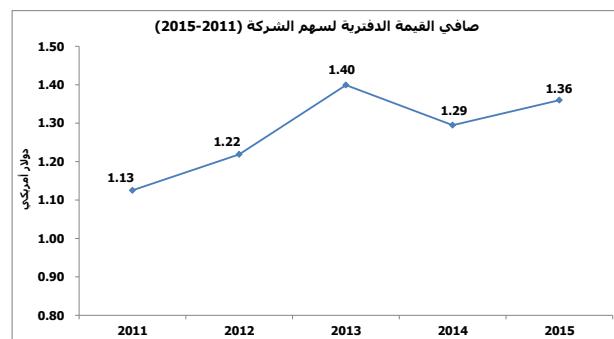
تبين الرسوم البيانية التالية تطور الإيرادات وهوامش الربح (هامش محمل الربح، هامش الربح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاكات والإطفاءات، هامش صافي الربح العائد للسهم الواحد) المتحققة للشركة للفترة (2011-2015):



وتبين الرسوم البيانية التالية إجمالي موجودات وصافي حقوق مساهمي الشركة للفترة (2011-2015):



ويبيّن الرسم البياني التالي صافي القيمة الدفترية لسهم الشركة للفترة (2011-2015):



## الاختلاف بين الإفصاح الأولي والنتائج النهائية المدققة

قامت الشركة خلال شهر فبراير 2016 بالإفصاح الأولي عن بياناتها المالية الموحدة لعام 2015 قبل تدقيقها من قبل مدقق الحسابات وابداء رأيه حولها. وحيث أن البيانات المالية الموحدة المدققة قد صدرت فإنه لم يكن هناك أي اختلافات جوهرية بين البيانات الأولية المفصح عنها وبين البيانات المالية المرفقة باستثناء بعض التعديلات الطفيفة والتصنيفات المعتمدة من قبل المدققين.

### قائمة الدخل

- ظهرت الإيرادات بقيمة تقل 3,4% عن البيانات الأولية وهذا عائد إلى تسوية كافة المعاملات التي تمت بين شركات المجموعة واستبعادها عن صافي الإيرادات (وتسويتها أيضاً من تكفة المبيعات والمصاريف المتعلقة بها).
- صافي الأرباح (شاملة حقوق غير المسيطرین) ظهرت بقيمة تقل 5,9 الف دولار فقط عن البيانات الأولية وهذا عائد إلى تسويات الضريبة والموجودات الضريبية المؤجلة بالدرجة الأولى.

### قائمة المركز المالي

- تم إعادة تصنیف بعض الحسابات والبنود في قائمة المركز المالي وفقاً لما هو معتمد من تصنیفات لدى المدققين.

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار  
(شركة قابضة)  
جزر العذراء البريطانية

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار  
(شركة قابضة)  
جزر العذراء البريطانية  
٢٠١٥ ديسمبر ٣١

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة  
أ

قائمة المركز المالي الموحدة

ب قائمة الدخل الموحدة

ج قائمة الدخل الشامل الموحدة

د قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

ه قائمة التدفقات النقدية الموحدة

صفحة  
٨٥ - ٥١

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) -الأردن  
جبل عمان ، الدوار الخامس  
١٩٠ شارع زهران  
ص.ب. ٣٤٨ عمان ١١١١٨ ، الأردن

هاتف : +٩٦٢ (٠) ٦٥٥٢٢٠٠  
فاكس : +٩٦٢ (٠) ٦٥٥٢٢١٠٠  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

٣٠٦٦٧/م

إلى السادة مساهمي  
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة)  
جزر العذراء البريطانية

### مقدمة

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، ومعلومات إيضاحية أخرى .

**مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة**  
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

### مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا ، قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقیق ، وتنطلب تلك المعايير ان ننفيذ بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتحطيط واجراء التدقیق للحصول على تأکید معقول فيما اذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية الموحدة . تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر ، يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة ، وذلك لغرض تصميم اجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة . يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية الموحدة .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق .

### الرأي

في رأينا ان القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي الموحد للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وأداءها المالي الموحد ، وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٧ آذار ٢٠١٦

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن  
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة فلسطين)**  
**جذب المفاصد البريطانية**  
**قائمة المركز العالمي الموحدة**

إن الإوضاعات المرئية تشكل جزءاً من هذه الفرائض المطلية الموحدة وتقرأ معها ومع تلير المدقق المستقل.

قائمة (ب)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار

(شركة قابضة)

جزر العذراء البريطانية

قائمة الدخل الموحدة

للمنتهى المنتهية في		
الإضاح		
ديسمبر ٣١	٢٠١٥	٢٠١٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥٢٦,٦٧٩,٤١٠	٥١٦,٩٤١,٥٧٨	٥٢٦,٦٧٩,٤١٠
٤٦٠,٣١٩,١٨١	٤٥٢,٩٢٩,٥٧٤	٤٦٠,٣١٩,١٨١
٦٦,٣٦٠,٢٢٩	٦٤,٠١٢,٠٠٤	٦٦,٣٦٠,٢٢٩
٩,٤٧٥,٣١٣	٦,٦٥٠,٧١٥	٩,٤٧٥,٣١٣
٥,٠٨١,٥٧٠	٣,٣٣٠,٢١٦	٥,٠٨١,٥٧٠
٤,٣٩٣,٧٤٣	٣,٣٢٠,٤٩٩	٤,٣٩٣,٧٤٣
٣٤,٣٨٦,١٤٩	٣٠,٠٢٣,٥٢٠	٢٧
١٥,٧٨٥,٦١٥	١٤,٨٢٩,٩٧٥	٢٨
٢٠,٥٨٢,٢٠٨	٢٢,٤٧٩,٠٠٨	٢٠,٥٨٢,٢٠٨
٤,٣٢٢	-	٤,٣٢٢
٢٤١,٣٢٨	٢٨٢,٣٢٨	٢٩
(٥,٣٦٠,٩٢٤)	(٥,٣٢٦,٨٠٤)	(٥,٣٦٠,٩٢٤)
-	(١٢,٣٣٠)	-
(٧٧٢,٨٤٣)	(١,٤٨٢,٣١٤)	٣٠
١٤,٧٤٤,٠٩١	١٦,٠٣٩,٨٩٨	١٤,٧٤٤,٠٩١
(٣,٣٩٧,١٠٩)	(٣,٦٣١,٦٦٦)	(٣,٣٩٧,١٠٩)
١١,٣٤٦,٩٨٢	١٢,٤٠٨,٢٣٢	١١,٣٤٦,٩٨٢
٨,١٧٨,٦٥٣	٧,١٤٤,١٦٦	٨,١٧٨,٦٥٣
٣,١٦٨,٣٢٩	٥,٢٦٤,٠٦٦	٣,١٦٨,٣٢٩
١١,٣٤٦,٩٨٢	١٢,٤٠٨,٢٣٢	١١,٣٤٦,٩٨٢
-/١٣٦	-/١١٩	٣٨
حصة السهم من الربح للسنة العاد لمساهمي الشركة الاساسي والمخفض		

ينزل : مصاريف ادارية وعمومية

مصاريف بيع وتوزيع

الربح من العمليات

أرباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحفظة

أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع

فوائد ومصاريف الاقتراض

خسارة بيع شركة حلقة

(مصاريف) أخرى - بالصافي

الربح للسنة قبل ضريبة الدخل - قائمة (ه)

مصروف ضريبة الدخل - الشركة والشركات التابعة

الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)

ويعود إلى :

مساهمي الشركة

غير المسيطرین

ان الاوضاح المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المستقل.

قائمة (ج)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار

(شركة قابضة)

جزر العذراء البريطانية

قائمة الدخل الشامل الموحدة

<u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر</u>	
<u>٢٠١٤</u>	<u>٢٠١٥</u>
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١١,٣٤٦,٩٨٢	١٢,٤٠٨,٢٣٢
(٤٦٠,٤٥٦)	١,٦٥٠,٢٧٣
-	(٧,٨٤٤)
<u>١٠,٨٨٦,٥٢٦</u>	<u>١٤,٠٥٠,٦٦١</u>

الربح للسنة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الآخر :

بنود الدخل الشامل القابلة للتحويل لقائمة الدخل الموحدة :

التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية متوفرة للبيع

فروقات ترجمة عملات أجنبية

اجمالي الدخل الشامل - قائمة (د)

اجمالي الدخل الشامل العائد الى :

مساهمي الشركة

غير المسيطرین

٧,٧١٨,١٩٧	٨,٧٨٦,٥٩٥
٣,١٦٨,٣٢٩	٥,٢٦٤,٠٦٦
<u>١٠,٨٨٦,٥٢٦</u>	<u>١٤,٠٥٠,٦٦١</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المستقل.

الشريعة العربية الفلسطينية للاستعمار

(شروع فلسفی)

卷之三

卷之三

البنسلين للتدخل الشامل - لقمة (ج)  
٤٠١٥ الرسم على نهاية العدوان  
رافق المراة خلال المدة  
باحث موزع \*\*\*

\* يمثل هذا المنهج الغزو في حقوق غير المسلمين الواقع على المسلمين مهنة حقوق غير المسلمين في رأس مل يبعث الشركات العالمية خلال العقود ٢٠١٥ و ٢٠١٦ .  
\*\* يمثل هذا المنهج الغزو في حقوق غير المسلمين الواقع على المسلمين مهنة حقوق غير المسلمين في رأس مل يبعث الشركات العالمية خلال العقود ٢٠١٥ و ٢٠١٦ .

\*\*\*\* فجرت الهيئة الملكية في أخميمها العدد يتابعه ٢١٥ ليرة من رس المال أي ما يعادل ٥٠٪ من إجمالي الأذونات المتداولة بمقدار ٤٥٠،٠٠٠ ليرة مولى أسرة العاملين.

قائمة (٥)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار  
(شركة قابضة)  
جزر العذراء البريطانية  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للمنتهى في			إيصال	التغير	المنتهى في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦			
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي			
١٤,٧٤٤,٠٩١	١٦,٠٣٩,٨٩٨	١٤,٧٤٤,٠٩١			
(١٣٥,٢٩٣)	(٥٨,٠٢٨)	٣٠			
٧,٧٧٣,٧٨٧	٧,٥٣٣,٣٤٢	١٥			
(٤,٣٢٢)	-				
٤١٤,١٩٨	١,٠١٠,٦٩٣	٧			
٣١٥,٨٩٩	٥٢١,٨١٠	٨			
٦١٥,٤٨٥	-	٣٠			
٢,١٠٤,٠٠٧	١,٦٤٣,١٠٤	٢٤			
٢٥,٧٨٧,٧٤٧	٢٦,٦٩٠,٨٠٩				
١,٢٢٥,٤٤٣	(٧,٣٤٣,١٢٦)				
(٣,٠٤١,٦٩٦)	(٧١٩,٣٩٨)				
(٧٨٣,١٠٣)	(٤٥٩,٨٨٦)				
(١,٨٤٣,٩١٥)	١,٦٦٧,٩٣٣				
٣,٤٠٨,٤٥٧	(٢,١٣٦,٨٦٦)				
٢٤,٧٥٢,٩٣٣	١٣,٦٩٩,٤٦٥				
(١,٧٤٣,٤٨٩)	(٩٨٠,٥٦٢)	٢٤			
(٤,٤١٤,٩٠٩)	(٣,٩٠٦,٥٤٨)	٣١			
١٨,٦٩٤,٥٣٥	٨,٨١٢,٣٥٤				
(١٥٥,٨١٧)	(١,١٦٧,٦٧٠)				
(١,٨٠٦,٣٤٤)	(٢,٢٧٤,٩٧١)				
(٨,٠١٠,١٥١)	(٨,٠٦٩,٢٩٠)	١٥			
١,٠٧٧,٩٧٦	٣,٠٦٢,٢٣٩				
(٤,٩٥٠,٤٨٦)	(١٤,٣٤٧,٤٩٥)	١٦			
(١٣,٨٤٤,٨٢٢)	(٢٢,٧٩٧,١٨٧)				
-	(٤,٥٠٠,٠٠٠)				
(٤,٢٨٥,٥٤٧)	٣,٩٥٩,٢٨٠				
٥,١٨١,٩١٤	٢١,٤٣٢,٩٧٣				
(٥١٦,٢٦٧)	(١,٨٢١,٣٧٧)				
٣٨٠,١٠٠	١٩,٠٧٠,٨٧٦				
٥,١٢٩,٨١٣	٥,٠٨٦,٠٤٣				
٨,٦٣٥,٥٢٩	١٣,٧٦٥,٣٤٢				
١٣,٧٦٥,٣٤٢	١٨,٨٥١,٣٨٥	٦			

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :  
الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (ب)

التعديلات :

(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات

استهلاك ممتلكات ومعدات

أرباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحفقة

مخصص ديون مشترك في تحصيلها

مخصص بضاعة بطينة الحركة

المقطوع من مخصص إلتزامات محتملة

مخصص تعويض نهاية الخدمة

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير

في بنود رأس المال العام

(الزيادة) النقص في ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

(الزيادة) في البضاعة

(النقص) في المطلوب من إلى أطراف ذات علاقة

النقص (الزيادة) في شركات برسم التحصيل طولية الأجل

الزيادة (النقص) في ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة المدفوع

وضربية الدخل المدفوعة

المدفوع من مخصص تعويض نهاية الخدمة

المدفوع من مخصص الضريبة

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستشارات :

(الزيادة) في موجودات مالية للمتاجرة

(الزيادة) في الموجودات المالية المتوفرة للبيع

(شراء) ممتلكات ومعدات

المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات

إضافات على مشاريع تحت التنفيذ

صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستشارات

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

أرباح موزعة

الزيادة (النقص) في بنوك دائنة

الزيادة في فروض وشيكات وأوراق دفع

صافي التغير في حقوق غير المسيطرین وفروقات ترجمة عملات

صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل

صافي الزيادة في التد

نقد في الصندوق ولدي البنوك - بداية السنة

نقد في الصندوق ولدي البنوك - نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المستقل.

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار  
(شركة قابضة)  
جزر العذراء البريطانية  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١ - عـام

١ - تأسست الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) بتاريخ ٢٠ سبتمبر ١٩٩٤ وسجلت في جزر العذراء البريطانية تحت رقم (١٢٨٦٢٦) برأسمال قدره ٧٠ مليون دولار أمريكي موزعة على ٧٠ مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي للسهم الواحد.

ب - تم اجراء عدة تعديلات على رأس مال الشركة كان آخرها بتاريخ ٢٩ أبريل ٢٠١٤ حيث تم بموجب قرار الهيئة العامة باجتماعها العادي المنعقد بذلك التاريخ زيادة رأس مال الشركة المدفوع بمبلغ ٦٠٢,٩٩٠,٠٠٠ دولار أمريكي ليصبح ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وذلك عن طريق رسملة جزءاً من الأرباح المدورة ، وقد تم الحصول على موافقة السلطات الرقابية في فلسطين وجزر العذراء البريطانية .

ج - ان من أهم غايات الشركة إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تسامم فيها وكذلك الاستثمار في الأسهم والسنادات والأوراق المالية وتقديم القروض والكافلات والتمويل للشركات التابعة لها .

د - يقع المركز الرئيسي للشركة في شارع مكة صندوق بريد ٩٤١٤٨٩ عمان ١١١٩٤ - الأردن.

ه - وافقت الهيئة العامة للشركة خلال العام ٢٠١٣ على تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة مساهمة خصوصية أجنبية الى شركة عامة أجنبية وعلى إدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين ، هذا وتم استكمال الإجراءات المتعلقة بها بتاريخ ١٥ يناير ٢٠١٤ وإدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين بتاريخ ٢ مارس ٢٠١٤ .

و - تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة للشركة من قبل مجلس الإدارة بالتمرير بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠١٦ .

٢ - أسس توحيد القوائم المالية

- تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من انشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة .

- يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة ، وإذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتتبعة في الشركة فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتطابق مع السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة .

- تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وللشركات التابعة التالية ، وذلك بعد استبعاد الأرصدة والمعاملات الداخلية فيما بينها :

النشاط الرئيسي	تاريخ التملك	٢٠١٤ ديسمبر ٣١		٢٠١٥ ديسمبر ٣١		الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد
		نسبة المساهمة %	رأس المال المدفوع دولار أمريكي	نسبة المساهمة %	رأس المال المدفوع دولار أمريكي	
ادارة مخازن التبريد	١٩٩٧	٦٤/٥٩	٤,٥٠٠,٠٠٠	٦٤/٥٩	٤,٥٠٠,٠٠٠	شركة بونيبال للتجارة العامة *
التجارة في الأدوية والمعدات الطبية	١٩٩٨	٥٠	٣,٢٢٧,٩٩٠	٥٠	٣,٢٢٧,٩٩٠	شركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات
تجارة عامية	١٩٩٨	٨٣/٦٩	٧,٠٤٢,٢٥٣	٨٣/٦٩	٧,٠٤٢,٢٥٣	الشركة الفلسطينية للسيارات
صناعة الألمنيوم	١٩٩٥	٧٧/٧٦	٩,٧١٨,٣١٠	٧٧/٧٦	٩,٧١٨,٣١٠	شركة سكاي للدعابة والإعلان والترويج
تجارة السيارات	١٩٩٨	١٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	شركة سينورة للصناعات الغذائية
دعابة واعلان	٢٠٠٠	١٠٠	٨٤٥,٠٦٨	١٠٠	٨٤٥,٠٦٨	الشركة العربية لتجهيز التسوق ***
صناعات غذائية	١٩٩٦	٦١/١٨	٢١,١٥٦,٥٥٩	٦١/١٨	٢١,١٥٦,٥٥٩	شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية **
تالبيس وامتلاك مراكز تجارية	١٩٩٩	٨٦/٥٥	٩,٨٧٧,٢٤٠	٨٦/٥٥	٩,٨٧٧,٢٤٠	الشركة العربية لتجهيز التسوق ***
مياه صحية ومعدنية	٢٠٠١	٨٥	٤,٨٠٣,٧٣٤	٨٥	٤,٨٠٣,٧٣٤	الشركة العربية الفلسطينية لقطع الغيار وخدمات المركبات **
تجارة السيارات وقطع الغيار	٢٠٠٨	-	-	-	-	الشركة العربية لتجهيز التسوق ***
تاجير تمويلي	٢٠١٥	-	-	١٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الاردن (معناه)
تجارة السيارات ووكالات تجارية	٢٠١١	١٠٠	٧٠,٤٠٠	١٠٠	٧٠,٤٠٠	

إن أهم المعلومات المالية للشركات التابعة لعام ٢٠١٥ كما يلي :

اسم الشركة	للعام ٢٠١٥		٢٠١٥ ديسمبر ٣١		اسم الشركة
	إجمالي الإيرادات	إجمالي المصروفات	إجمالي المطلوبات	إجمالي الموجودات	
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم و البروفيلات	١٩,٧١٦,٥٥٢	٢٠,٧٢٧,٢١٥	١٨,٥٢٢,٢١٣	٣٢,٦٦٣,٤٤٢	شركة بونيبال للتجارة العامة *
شركة بونيبال للخدمات الطبية *	٣٤٤,٦٨٩,٣٠٨	٣٥٥,٦٣٣,٣٨٠	٣٢,٦٦٢,٨٥٥	٥٢,٠٠٥,٨٥٥	شركة التوريدات والخدمات الطبية
شركة التوريدات والخدمات الطبية	٤٠,٥٥٧,٤٩٦	٤٥,٣٨٩,١٤٤	٢٧,٧٧٧,٦٦٤	٣٩,٨٩٥,٦١٩	الشركة الفلسطينية للسيارات
الشركة الفلسطينية للسيارات	٢٢,٣٦٠,٦٨٤	٢٤,٠٣٣,٦٤٧	٢٥,٦٨٤,٥٥٤	٣٥,٥١٧,٨٠٠	شركة سينورة للصناعات الغذائية
شركة سينورة للصناعات الغذائية	٥٠,١٠٣,٢٥٢	٥٩,٠٢٧,٢٧٦	٢٩,١٤٠,٣٧٥	٦٩,٦٤٤,٧١٢	الشركة العربية الفلسطينية لمراعك التسوق
الشركة العربية الفلسطينية لمراعك التسوق	٢٣,٨٢٨,١٤٦	٢٥,٦٦٢,٣٥٥	١٢,٧٦١,٠٧٩	٢٤,٦٠٥,٧٥٧	شركة سكاي للدعابة والإعلان
شركة سكاي للدعابة والإعلان	٥٠,٧٦٤,٤٨٨	٥,٥٥٢,٣٤٠	١,٧٥٧,٤٠٣	٣,٦٣٠,٧٦٧	الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد	٥١٠,١٣٩	٣٤٣,٥١٠	٢,٤٢٣,٨٤٩	١,٣٠١,٣٦٠	شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية
شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية	٣,٠٠٠	١	٧٠,٤٠٤	-	الشركة العربية لتجهيز التسوق ***
الشركة العربية لتجهيز التسوق ***	٣٩,٨٠٥	١٢٤,٨٦١	١,٤٢٠,٦٦٧	٢,٤٧٦,٨٨٩	

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة ، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة .

تمثل حقوق غير المسيطرین ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة في حقوق الملكية في الشركة التابعة .

تتركز جميع الشركات التابعة في منطقة السلطة الفلسطينية باستثناء شركة سينورة للصناعات الغذائية والشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الاردن (معناه) والتان تعاملان في المملكة الأردنية الهاشمية .

\* هنالك سيطرة على شركة التوريدات والخدمات الطبية من خلال السيطرة على هيئة المديرين وبالتالي السياسات المالية والتشغيلية للشركة .

\*\* تم خلال العام ٢٠١٥ استكمال إجراءات التصفية للشركة العربية الفلسطينية لقطع الغيار وخدمات المركبات وإغلاقها بالكامل .

\*\*\* تم إضافة الشركة العربية للتغيير التمويلي إلى القوائم المالية الموحدة خلال العام ٢٠١٥ ، حيث نسبة المساهمة فيها ١٠٠٪ حيث تم إنشاء الشركة في أول يناير ٢٠١٥ .

### ٣ - أهم السياسات المحاسبية

١ - أسس إعداد القوائم المالية الموحدة :  
تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس المعايير الدولية .

- تظهر القوائم المالية الموحدة المرفقة بالدولار الأمريكي والذي يمثل عملة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة .

٢ - إن السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد القوائم المالية الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ ببستثناء اثر ما يرد في الإيضاح رقم (٥/أ) حول القوائم المالية الموحدة .

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعه :

#### أ - موجودات مالية للمتاجرة

- تمثل الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل استثمارات في أسهم شركات متداولة في أسواق نشطة ، وان الهدف من الاحتفاظ بها هو توليد الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الأجل او هامش أرباح الاتجار .

- تقييد الموجودات المالية للمتاجرة من خلال قائمة الدخل بالكلفة عند الاقتناء ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة في نهاية السنة المالية وتقييد الارباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الموحدة .

#### ب - موجودات مالية متوفرة للبيع

- هي الموجودات المالية التي لا تتجه نية الشركة لتصنيفها كاستثمارات مالية للمتاجرة أو الاحتفاظ بها لتاريخ الاستحقاق .

- تظهر الاستثمارات المتوفرة للبيع بالكلفة عند الاقتناء ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة في نهاية السنة المالية ، وتقييد الارباح او الخسائر الناتجة عن اعادة التقييم في حساب مستقل في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية الموحدة ، وفي حال بيع هذه الاستثمارات او جزء منها او حصول تدني في قيمتها ، يتم قيد الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية . يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني ، حيث يتم استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات من خلال التغير المترافق في القيمة العادلة ولأدوات الدين من خلال قائمة الدخل الموحدة ، وفي حال وجود استثمارات يتغير قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم اظهارها بالتكلفة وان حصل تدني في قيمتها يتم تسجيله في قائمة الدخل الموحدة .

#### **ج - الاستثمار في الأراضي**

تظهر الاستثمارات في الأراضي بالتكلفة وتحقق الأرباح أو الخسائر عند إتمام عملية البيع وتؤخذ في قائمة الدخل الموحدة ويتم الافصاح عن قيمتها العادلة في القوائم المالية الموحدة، يتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

#### **د - البضاعة**

- تظهر البضاعة الجاهزة تحت التشغيل بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل بعد تنزيل مخصص المواد التالفة والمتقادمة ، وتنضم الكلفة : كلفة المواد الخام ، الأجر المباشرة والمصاريف الصناعية غير المباشرة .

- تظهر المواد الأولية بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل ويتم تقييم البضاعة الجاهزة تحت التشغيل بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وتنضم الكلفة المواد الخام وما يخصها من المصاريف الصناعية المباشرة وغير المباشرة .

- يتم تقييم بضاعة السيارات بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وعلى أساس التكفة الفعلية لكل سيارة ، وتشمل التكفة كافة النفقات التي تتطلبها الشركة لحين إيصال البضاعة إلى مخازن ومعارض الشركة أو مخازن الشركة في الميناء (البوندد) .

- يتم تقييم قطع الغيار بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وفقاً لطريقة المتوسط المرجح .

#### **ه - استثمار في شركة حليفة**

الشركة الحليفة هي تلك الشركة التي تمارس الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لها (ولا تسيطر عليها الشركة) والتي تملك الشركة نسبة تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت ، ويظهر الاستثمار في شركة حليفة بطريقة حقوق الملكية .

#### **و - المبيعات و الإيرادات الخدمات**

- يتم الاعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالية :

- عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري .

- وعندما لم تعد الشركة تحفظ بارتباط اداري مستمر للدرجة المتعلقة بملكية البضاعة وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي لهذه البضاعة .

- وعندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع .

- وعندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتکبدة او التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق .

- يتم الاعتراف بإيرادات الخدمات عند تقديم الخدمة وإصدار الفاتورة المتعلقة بها .

#### **ز - الممتلكات والمعدات**

- تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المترافق وأية تدني في قيمتها ، كما وتنظر الأرضي للشركة العربية الفلسطينية والشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (شركة تابعة) بالقيمة العادلة ، وستهلك ، باستثناء الأرضي ، باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها بنسب سنوية تتراوح ما بين ٪ ٢٥ - ٪ ٢ .

- عندما يقل المبلغ الممكّن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكّن استردادها وقيد قيمة التدّني (ان وجدت) في قائمة الدخل الموحدة .

- يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً ، يتم معالجة التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات المحاسبية .

ح - الشهادة

- يتم إثبات الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك او شراء الاستثمار في الشركة التابعة عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك. يتم إثبات الشهرة الناتجة عن الاستثمار الأولي لاستملك شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة.

- يتم توزيع الشهرة على وحدة/وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدريسي في القيمة.

- يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/وحدات توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة/وحدات توليد النقد ويتم قيد قيمة التدنى في قائمة الدخل الموحدة .

ط - الذهن المدینة

- تظهر الـالـدـمـ المـيـنـة بـصـافـي قـيـمـتـهـا التـحـصـيلـية بـعـد اـخـذـ مـخـصـصـ لـلـدـيـوـنـ المـشـكـوكـ فـيـ تحـصـيلـهاـ، وـيـتمـ أـخـذـ مـخـصـصـ لـلـدـيـوـنـ المـشـكـوكـ فـيـ تحـصـيلـهاـ عـلـىـ اـسـاسـ تـقـيـدـاتـ الـادـارـةـ الـبـالـغـ المـمـكـنـ تـحـصـيلـهاـ مـنـ هـذـهـ الـدـمـ وـيـتمـ قـيدـ مـخـصـصـ فـيـ قـائـمـةـ الدـخـلـ الموـحـدةـ.

## ٤ - مصاريف و ايرادات الفوائد البنكية

- يتم اخذ الفوائد البنكية في قائمة الدخل الموحدة بموجب أساس الاستحقاق .

## ك - مخصص تعويض نهاية الخدمة

- يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً للنظام الداخلي للشركة على أساس الراتب الأساسي وبواقع شهر عن كل سنة خدمة .

- يتم قيد التعويضات المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة عند دفعها ، ويتمأخذ مخصص للالتزامات المرتبطة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الموحدة .

ل - أرباح الاستثمارات

- يتم قيد أرباح الاستثمارات الى الإيرادات حين الإعلان عنها (الموافقة عليها من قبل الهيئة العامة للشركة المستثمر بها).

م - ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الارباح الخاضعة للضريبة ، وتحتاج الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتغزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة او مقبولة للتغزيل لاغراض ضريبية .

- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبي المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي تعمل فيها الشركات التابعة .

- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها او استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحد وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي او تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة .

- يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توفر عدم امكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئيا او كليا.

#### ن - التناص

يتم اجراء تناص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفّر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التناص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### ٤ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمحصصات وكذلك في التغيرات بالقيمة العادلة والتي تظهر في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية الموحدة . وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم الثيق وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

نعتقد بأن التقديرات المتبعه ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- يتم تكوين مخصص لقاء الذمم المدينة اعتمادا على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

- يتم تحويل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبية الدخل وفقا للأنظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية ويتم احتساب واثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم .

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير ملموسة بشكل دوري لغایات احتساب الاستهلاكات والاطفاء السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدنى في قائمة الدخل الموحدة .

- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقدمة على الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي يموجها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدنى في قيمتها ويتم أخذ هذا التدنى في قائمة الدخل الموحدة للسنة .

- مستويات القيمة العادلة : يتم تحديد الإفصاح عن مستوى تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف مقاييس القيمة العادلة كاملة وكما يتم فصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يمثل الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام .

#### ٥ - تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة :

تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية في اعداد القوائم المالية الموحدة للشركة، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة للسنة والسنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبيات المستقبلية:

- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الاعوام ٢٠١٢-٢٠١٠ والتي تتضمن تعديلات تتعلق بالمعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (٢) و(٣) و(٨) و(١٣) ومعايير المحاسبة الدولية ارقام (١٦) و(٤٠) و(٣٨).

- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الاعوام ٢٠١١ - ٢٠١٣ والتي تتضمن تعديلات تتعلق بالمعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (١) و (٣) و (١٣) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠).

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): منافع الموظفين ، توضح هذه التعديلات كيفية توزيع المساهمات المدفوعة من الموظفين او الأطراف الخارجية والتي ترتبط بخدماتهم على قدرات الخدمة.

بـ- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:  
 لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه  
 الصادرة والجاهزة للتطبيق المبكر لكن غير سارية المفعول بعد :

<u>معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة</u>	<u>سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد</u>
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٤): حسابات التأجيل التنظيمية.	٢٠١٦ أول كانون الثاني
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): عرض القوائم المالية وال المتعلقة بالمبادرة بالافصاح.	٢٠١٦ أول كانون الثاني
التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) : الاتفاقيات المشتركة وال المتعلقة بالمعالجة المحاسبية لشراء الحصص في العمليات المشتركة.	٢٠١٦ أول كانون الثاني
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): الممتلكات والالات والمعدات ، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) الموجودات غير الملموسة: توضيح للطرق المحاسبية المقبولة للاستهلاك والإطفاء.	٢٠١٦ أول كانون الثاني
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): الممتلكات والالات والمعدات و معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة: النباتات المنتجة.	٢٠١٦ أول كانون الثاني
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): القوائم المالية المنفصلة ، السماح للمنشآت بتسجيل الاستثمارات في الشركات التابعة ، المشاريع المشتركة والشركات الزميلة اما بالكلفة وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) او باستخدام طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة.	٢٠١٦ أول كانون الثاني
التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠): القوائم المالية الموحدة والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢): الافصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى و معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمار في الشركات الحليف والمشاريع المشتركة ، وال المتعلقة بتطبيق الاستثناء من التوحيد في الشركات الاستثمارية.	٢٠١٦ أول كانون الثاني
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤-٢٠١٢ والتي تغطي التعديلات الحاصلة على المعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (٥) و(٧) ومعايير المحاسبة الدولية ارقام (١٩) و(٣٤).	٢٠١٦ أول كانون الثاني

أول كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (النسخ المعدلة  
للعام ٢٠٠٩ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٠)

حيث صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية في تشرين الثاني ٢٠٠٩ و طرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية ، وتم تعديله في تشرين الأول ٢٠١٠ لاضافة متطلبات لتصنيف و قياس واستبعاد المطلوبات المالية، كما تم طرح نسخة جديدة في تشرين الثاني ٢٠١٣ لتتضمن متطلبات جديدة لمحاسبة التحوط. كما تم إصدار نسخة معدلة من المعيار في تموز ٢٠١٤ كي يتضمن بشكل رئيسي كل من (أ) متطلبات التدنى للموجودات المالية (ب) تعديلات محددة لمتطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة لقياس الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر لبعض أدوات الدين البسيطة .

ان النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) تحتوي على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الإعتراف والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية:

**• التصنيف والقياس:**

تصنف الموجودات المالية بناء على نموذج الإعمال والتدفقات النقية التعاقدية. وقدمت هذه النسخة تصنيف جديد لبعض أدوات الدين حيث يمكن تصنيفها ضمن "الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر". ويتم تصنيف المطلوبات المالية بشكل مشابهة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) لكن هناك اختلافات في المتطلبات المنطبقة على قياس مخاطر الإنتمان المتعلقة بالمنشأة.

**• التدنى:**

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذج "الخسارة الإنتمانية المتوقعة" لاحتساب خسارة تدنى الموجودات المالية ، وعليه أصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الإنتمانية بشكل مسبق حتى يتم الاعتراف بخسارة التدنى.

**• محاسبة التحوط:**

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذج جديد لمحاسبة التحوط تم تصميمه ليكون أكثر ملائمة مع كيفية قيام المنشآت بإدارة المخاطر عند التعرض لمخاطر التحوط المالي وغير المالي.

**• الغاء الإعتراف:**

تم اتباع متطلبات إلغاء الإعتراف للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما وردت في المعيار المحاسبى الدولى رقم (٣٩).

عندما يتم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لأول مرة

عندما يتم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لأول مرة

أول كانون الثاني ٢٠١٨ .

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بالتطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الأدوات المالية: إفصاحات إضافية حول محاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) والناجمة عن محاسبة التحوط في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥): الإيرادات من العقود مع العملاء.

صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) في أيام ٢٠١٥ حيث وضع نظام شامل وموحد تستعين به المنشآت في قيد الإيرادات الناجمة من العقود المبرمة مع العملاء. المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) سوف يحل محل الإرشادات الحالية بشأن الإعتراف بالإيرادات بما في ذلك المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٨): الإيرادات ، والمعيار المحاسبي الدولي رقم (١١): عقود الإنشاءات وما يتعلق بها من تفسيرات عند سريان العمل بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥).

ويقوم المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) على أنه يتوجب على المنشأة الإعتراف بإيراداتها لوصف التحويل الحاصل للبضائع أو الخدمات المنفق عليها للعملاء بقيمة تعكس القيمة التي تتوقع المنشأة الحصول عليها لقاء تلك البضائع أو الخدمات ، ويقدم المعيار على وجه الدقة منهاجاً للإعتراف بالإيرادات بناء على خمس خطوات:

\* الخطوة ١: تحديد العقود المبرمة مع العميل.

\* الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء الواردة بالعقد.

\* الخطوة ٣: تحديد قيمة المعاملة.

\* الخطوة ٤: تخصيص قيمة المعاملة على التزامات الأداء الواردة بالعقد.

\* الخطوة ٥: الإعتراف بالإيرادات عند (أو حين) استيفاء المنشأة للالتزامات الأداء.

وبموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) تعرف المنشأة بإيراداتها عندما يتم استيفاء الالتزام، أي عندما تحول السيطرة للعميل على البضائع أو الخدمات التي تنتظري على استيفاء الالتزام ما. لقد تم إضافة المزيد من التوجيهات المستقبلية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) حتى يتم معالجة حالات محددة ، وإضافة إلى ذلك يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) مزيداً من الإفصاحات التفصيلية.

أول كانون الثاني  
٢٠١٩

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦): عقود الإيجار، يحدد هذا المعيار كيفية الاعتراف والقياس والعرض والافصاح لعقود الإيجار وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . كما يوفر هذا المعيار نموذج محاسبي موحد للمستأجر، حيث يتطلب قيام المستأجرين بالاعتراف بالاصول والالتزامات ل كافة عقود الإيجار باستثناء العقود التي تكون مدتها ١٢ شهر أو أقل أو تكون أصولها ذات قيم منخفضة.

لقد اتىح المعيار الاستمرارية للمؤجر في تصنیف العقود اما عقود تشغيلية او تمويلية ، وبموجب هذا المعيار فان محاسبة عقود الإيجار في دفاتر المؤجر بقيت الى حد كبير كما هي دون تغيير مما كانت عليه بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧).

تاريخ التطبيق غير  
محدد بعد

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠): القوائم المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمار في الشركات الحليفه والمشاريع المشتركة (٢٠١١) وذلك لمعالجة البيع او المساهمة في الموجودات من المستثمر لشركته الحليفه او مشروعه المشترك.

تنتوقع إدارة الشركة أن يتم تطبيق المعايير المبينة أعلاه في إعداد القوائم المالية الموحدة عند تاريخ سريان كل منها دون أن تحدث هذه المعايير أي أثر جوهري على القوائم المالية للشركة باستثناء تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (٩) و(١٥) و(١٦) ، حيث تنتوقع الادارة ان يتم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (٩) و(١٥) في القوائم المالية للشركة خلال الفترات المالية الذي تبدأ في او بعد الاول من كانون الثاني ٢٠١٨ ، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) في او بعد الاول من كانون الثاني ٢٠١٩ ، علما بأنه قد يكون لها اثر جوهري على المبالغ والاصحاحات الواردة في القوائم المالية وال المتعلقة بال الإيرادات من العقود مع العمالء والموجودات والمطلوبات المالية للشركة وعقود الإيجار ، الا انه من غير العملي ان يتم تغير اثر تطبيق ذلك في الوقت الحالي بشكل معقول لحين قيام الادارة باستكمال الدراسة التفصيلية لتطبيق تلك المعايير على القوائم المالية للشركة.

#### ٦ - نقد في الصندوق ولدي البنوك يتكون هذا البند مما يلى :

٣١ ديسمبر		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	نقد في الصندوق
١٦٠,٢٦١	٩٨٣,٣٥١	حسابات جارية
١١,٥٦٢,١٦٦	١٤,٤٩٩,٧٦٢	* ودائع لأجل
٢,٠٤٢,٩١٥	٣,٣٦٨,٢٧٢	
<u>١٣,٧٦٥,٣٤٢</u>	<u>١٨,٨٥١,٣٨٥</u>	

\* إن الودائع لأجل مربوطة شهرياً وبمعدل فائدة (%) سنوية .

٧ - ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي  
يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	٣١ ديسمبر
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥١,٨٨٢,٧٦٢	٥٢,٢٥٠,٢٨٦	
٣,١٤٣,٣٦١	٣,٥٩١,٠٥٠	
٤٨,٧٣٩,٤٠١	٤٨,٦٥٩,٢٣٦	
١٣,٧٨٨,٤٠٩	١٥,١٤٥,٥٨٧	
١,٨٥٤,٠٠٠	١,٤١٧,٣٦٦	
<b>٦٤,٣٨١,٨١٠</b>	<b>٦٥,٢٢٢,١٨٩</b>	

ذمم تجارية  
ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

شيكات برسم التحصيل \*  
ذمم موظفين

\* يمتد استحقاق الشيكات برسم التحصيل حتى نهاية العام ٢٠١٦ .

- تمثل الحركة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣,٩٩٨,٧٤٧	٣,١٤٣,٣٦١	
٤١٤,١٩٨	١,٠١٠,٦٩٣	
(١,٠٩٦,٣٤٩)	(٥٦٢,٢٢٠)	
(١٧٣,٢٣٥)	(٧٨٤)	
<b>٣,١٤٣,٣٦١</b>	<b>٣,٥٩١,٠٥٠</b>	

رصيد بداية السنة  
اضافات الى المخصص  
ديون معدومة  
فرق عملة  
رصيد نهاية السنة

تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة ائتمانياً وذات سمعة جيدة في السوق ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناتجة عن عدم الوفاء بالإلتزامات ، وتقوم الشركة بأخذ مخصص للذمم المدينة التي لا يتم تحصيلها لأكثر من ٣٦٥ يوم ، حيث بلغت قيمة الذمم المدينة التي لا يوجد تدنى في قيمتها ٤٨,٦٥٩,٢٣٦ دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (٤٨,٧٣٩,٤٠١) دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ) ، وفيما يلي بيان الذمم المدينة والتي لا يوجد تدنى في قيمتها :

٢٠١٤	٢٠١٥	٣١ ديسمبر
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٦,١٨١,٤٣٧	٤٢,٦٣٧,١٢٣	
٤,٩٩٦,٣٥٩	٢,٤٦٢,٣٠١	
١٧,٥٦١,٦٠٥	٣,٥٥٩,٨١٢	
<b>٤٨,٧٣٩,٤٠١</b>	<b>٤٨,٦٥٩,٢٣٦</b>	

لغاية ٩٠ يوم  
٩١ يوم - ١٨٠ يوم  
١٨١ يوم - ٣٦٥ يوم

هذا ويبلغ رصيد الذمم المدينة مستحقة السداد ويوجد تدنى في قيمتها ٣,٥٩١,٠٥٠ دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (٣,١٤٣,٣٦١) دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ .

- تشمل هذه الذمم مبالغ مستحقة من قبل السلطة الفلسطينية بحوالي ١٧,٠٤٥,٧٨٦ مليون دولار أمريكي .

٨ - بضاعة - بالصافي  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر	
٢٠١٤	٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٢,٥٧٥,٨٣٣	٧,٧٠٦,٦٨١
٣,٥٧٨,٨٠٧	٢,٩١٩,٩٨١
١,٠٤٢,٢٠٩	١,٢٢١,١٣٨
١٧,٦٣٦,٧٦٤	١٨,٩٩١,٥١٨
٤٨٨,١٨٥	٥٥٨,٥٧٥
١,٣٧٤,٥٤٨	١,٨٢٥,٦٧٠
٣٦,٦٩٦,٣٤٦	٣٣,٢٢٣,٥٦٣
٨,٤٢٠,٠١٦	٨,٥١١,١٢٦
١,٨٨٥,٦٢٧	٢,٤٩٠,٢٤١
١٠٥,١٨٢	١٠٠,٤٣٧
٢,٨١٠,٩٥٥	٢,٩٣٠,٣٨٨
٤٩,٩١٨,٠٧٦	٤٧,٢٥٥,٧٥٥
١,١٠٢,٣٨٧	١,٣٥٩,١٩٣
٤٨,٨١٥,٦٨٩	٤٥,٨٩٦,٥٦٢
٤,٥٤١,٢٢٧	٨,٥٠٩,٥٢٠
٧٢٨,٤٦٨	٧,١٨٠,٤٩٩
٥٤,٠٨٥,٨٨٤	٦١,٥٨٦,٥٨١

بضاعة جاهزة  
أدوية  
مواد طبية  
مواد استهلاكية  
مواد وأدوات مختبرات  
معدات وأجهزة طبية  
مجموع بضاعة جاهزة  
مواد أولية  
خردة صالحة وأخرى  
مواد أخرى  
سيارات مجرمة وقطع غيار \*

ينزل : مخصص بضاعة بطينة الحركة \*\*  
صافي البضاعة  
بضاعة في الطريق  
بضاعة لدى البوندد \*

\* تشمل البضاعة على سيارات مرهونة لصالح بنوك مقابل الحصول على قروض تجارية .

\*\* تمثل الحركة على مخصص بضاعة بطينة الحركة ما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٤٧,٢٥١	١,١٠٢,٣٨٧
٣١٥,٨٩٩	٥٢١,٨١٠
(١٦٠,٧٦٣)	(٢٦٥,٠٠٤)
١,١٠٢,٣٨٧	١,٣٥٩,١٩٣

رصيد بداية السنة  
إضافات إلى المخصص خلال السنة  
بضاعة مشطوبة خلال السنة  
رصيد نهاية السنة

٩ - موجودات مالية للمتاجرة  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر	
٢٠١٤	٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٧٣,٧٥٥	١٦٨,٢١٧
١٧٣,٧٥٥	١٦٨,٢١٧

اسهم مدرجة في بورصة فلسطين

**١٠ - أرصدة مدينة أخرى**  
يتكون هذا البند مما يلي:

دسمبر ٢٠١٤	دسمبر ٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٣٩٢,١٤٣	٥,١٠٤,٦٤٩
١,٠٠٨,٠٩٤	٥٣٦,٤٩٤
٢,١٠٨,٣٣١	١,٦٢٧,٦٠٠
٢,٨١٨,٢٣٤	٢,٢٧٠,٢٩٨
٣٧٢,٤٩٠	-
٧٢٧,٢٣٥	٩٦,٥٣٤
٦,٤٤٢,٢٠٣	٤,٥٧٨,١٧٥
١,٠١٣,٦٨٥	٨٥٧,٦١٠
<b>١٦,٨٨٢,٤١٥</b>	<b>١٥,٠٧١,٣٦٠</b>

مطالبات مدينة  
ضريبة القيمة المضافة  
مصاريف مدفوعة مقدماً  
تأمينات نقية مقابل كفالات وإعتمادات بنكية وأخرى  
إيرادات مستحقة وغير مقبوضة  
عقود تأجير تمويلي  
دفعات مقدمة للموردين  
أرصدة مدينة أخرى

**١١ - شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل**  
يتكون هذا البند مما يلي:

دسمبر ٢٠١٤	دسمبر ٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٣٩٢,٢٩٢	٧٨٥,٠١٠
٩٢,٩٥٠	٣٢,٣٠٠
<b>٢,٤٨٥,٢٤٢</b>	<b>٨١٧,٣١٠</b>

الشركة الفلسطينية للسيارات  
شركة التوريدات والخدمات الطبية

- يمتد استحقاق الشيكات برسم التحصيل طويلة الأجل لغاية ديسمبر ٢٠١٩.

**١٢ - موجودات مالية متوفرة للبيع**  
يتكون هذا البند مما يلي:

ديسمبر ٢٠١٤	عدد الأسهم	ديسمبر ٢٠١٥	عدد الأسهم
دولار أمريكي		دولار أمريكي	
٧,٧٩,٢٤٠	٢,٥٢٨,٣٠٠	١٠,١٥٤,٤٨٤	٣,٣٨٤,٨٢٧
-	-	٨٥٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
<b>٧,٧٩,٢٤٠</b>		<b>١١,٠٠٤,٤٨٤</b>	
٣,٦٥٤,٥٥٠	٣,٦٥٤,٥٥٠	٣,٦٥٤,٥٥٠	٣,٦٥٤,٥٥٠
٢٧٥,٠٠٠	٢٧٥,٠٠٠	٢٧٥,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠
١٨٧,٩٩٧	١٤,٩٩٥	١٨٧,٩٩٧	١٤,٩٩٥
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
-	-	٣٣٩,١٩٠	
-	-	٨٣٤,٠١٨	
<b>٤,٥١٧,٥٤٧</b>		<b>٥,٦٩٠,٧٥٥</b>	
١٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠
١٠٠,٠٠٠		١٠٠,٠٠٠	
<b>١١,٦٩٦,٧٨٧</b>		<b>١٦,٧٩٥,٢٣٩</b>	

أوامر شركات غير متماثلة:  
شركة كهرباء فلسطين  
تكنولوجي أكسيليتير انفستمنت كومباني ليمند  
صندوق كاتاليسٍت براينفيت ايكيوتيف  
شركة فلسطين لتوليد الكهرباء  
صندوق يورومينا  
لوميا كابيتال

سندات غير متماثلة:  
سندات قرض البنك التجاري الفلسطيني \*

إن معظم الأسهم والسندات مرهونة لقاء تسهيلات بنكية ولقاء عضوية مجلس الإدارة.

١٣ - استثمار في أراضي

بلغت القيمة العادلة لهذه الأراضي ١٤,٤٦٧,٥١٤ دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ، علماً بأن بعض هذه الأراضي مرهونة لبعض البنوك لقاء تسهيلات إنتمانية .

٤ - موجودات غير ملموسة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر	٢٠١٤	٢٠١٥	
دollar أمريكي	دollar أمريكي		شهرة - بالصافي *
٥,٦٣٥,٠٢١	٦,٠٦١,٣٨٠		علامات تجارية **
٢,٢٧٣,١٧١	٢,٢٧٣,١٧١		
<u>٧,٩٠٨,١٩٢</u>	<u>٨,٣٣٤,٥٥١</u>		

\* نتجت الشهرة عن قيام الشركة بشراء أسهم بقيمة تفوق القيمة الدفترية للسهم في بعض شركاتها التابعة والتي تظهر بالصافي بقيمة ٥,٦٣٥,٠٢١ دولار أمريكي بعد قيد مخصص للتدنى بمبلغ ٦,٩٣٤,٦٩٩ دولار أمريكي خلال السنوات السابقة .

\*\* يمثل هذا البند قيمة العلامات التجارية المشتراء من شركة الأغذية المتميزة لشركة سنورا للصناعات الغذائية (شركة تابعة) بالإضافة إلى رسوم نقل ملكيتها .

الاستهلاك المترافق:

٦٣,٦٧٦,٩٧١	٢,٣٦٤,٧٥٠	٢٦,٧٦١,٧١٣	٢,٣,٣,١٢٩	٢,٣٦٧,٥٧٣	٢,٣٦٦,٥٩٧	٦,١١٣,٧٧١	٢٢,٩٤,٢٢٠	-	رسوم بداية السنة
٢,٥٧٧,٧٨٧	٢,٤,٧٤,	٢,٣٧,٢,٢٠	٢,٤,٧٣,٢,٢٠	٢,٤,٧٣,٢,٢٠	٢,٣٧,٢,٢٠	٢٧,٠٩٣	٢,٣٦٦,٧٨٧	-	إيجارات
(٢,٣٦٦,٧٧٤)	-	(٢,٣٧,٢,٢٠)	(٢,٤,٧٣,٢,٢٠)	(٢,٣٧,٢,٢٠)	(٢,٣٧,٢,٢٠)	(٢,٣٧,٢,٢٠)	(٢,٣٦٦,٧٨٧)	-	إيجارات
-	(٢,٥٧٧,٧٨٧)	٢,٣٧,٢,٢٠	٢,٣٧,٢,٢٠	٢,٣٧,٢,٢٠	٢,٣٧,٢,٢٠	٢٧,٠٩٣	(٢,٣٦٦,٧٨٧)	-	نوريات
٦٣,٦٧٦,٩٧١	٢,٣٦٤,٧٥٠	٢٦,٧٦١,٧١٣	٢,٣,٣,١٢٩	٢,٣٦٧,٥٧٣	٢,٣٦٦,٥٩٧	٦,١١٣,٧٧١	٢٢,٩٤,٢٢٠	-	رسوم نهاية السنة

١١٦ *رسالة*

www.english-test.net

1-11 ~~100~~

#### **الاستهلاك المترافق :**

١٤,٣٢٨,٧٩٦	٢٢,٣٢٦,٨٨٠	٢٢,٣٢٧,١٢٧	٢٢,٣٢٧,١٢٨	٢٢,٣٢٧,١٢٩	٢٢,٣٢٧,١٣٠	٢٢,٣٢٧,١٣١	٢٢,٣٢٧,١٣٢	٢٢,٣٢٧,١٣٣	٢٢,٣٢٧,١٣٤	٢٢,٣٢٧,١٣٥	٢٢,٣٢٧,١٣٦	٢٢,٣٢٧,١٣٧	٢٢,٣٢٧,١٣٨	٢٢,٣٢٧,١٣٩
٢٢,٣٢٧,١٤٢	-	٢٢,٣٢٧,١٤٣	-	٢٢,٣٢٧,١٤٤	-	٢٢,٣٢٧,١٤٥	-	٢٢,٣٢٧,١٤٦	-	٢٢,٣٢٧,١٤٧	-	٢٢,٣٢٧,١٤٨	-	٢٢,٣٢٧,١٤٩
٢٢,٣٢٧,١٤٠	-	٢٢,٣٢٧,١٤١	-	٢٢,٣٢٧,١٤٢	-	٢٢,٣٢٧,١٤٣	-	٢٢,٣٢٧,١٤٤	-	٢٢,٣٢٧,١٤٥	-	٢٢,٣٢٧,١٤٦	-	٢٢,٣٢٧,١٤٧
٢٢,٣٢٧,١٤١	-	٢٢,٣٢٧,١٤٢	-	٢٢,٣٢٧,١٤٣	-	٢٢,٣٢٧,١٤٤	-	٢٢,٣٢٧,١٤٥	-	٢٢,٣٢٧,١٤٦	-	٢٢,٣٢٧,١٤٧	-	٢٢,٣٢٧,١٤٨
٢٢,٣٢٧,١٤٣	-	٢٢,٣٢٧,١٤٤	-	٢٢,٣٢٧,١٤٥	-	٢٢,٣٢٧,١٤٦	-	٢٢,٣٢٧,١٤٧	-	٢٢,٣٢٧,١٤٨	-	٢٢,٣٢٧,١٤٩	-	٢٢,٣٢٧,١٤٠

بيانات القيمة الدفترية كما في

نسبة الاستهلاك السنوية٪

بـ- إن بعض موجودات الشركة والشركات التابعة من هونة لقاء تسهيلات التمويلية.

جـ- إن بعض ميادين الشركات التابعة مقامة على أراضي مستأجرة من الغير .

د. قامت الشركة العربية للاتصالات بـأعادة تقييم الارباح المملوكة من قبلها وانهيار فرق التقييم البالغ ٣،٥٥٢،٥٤٠ دولار أمريكي في ٢٠١٤ ميلادي.

٥- قالت الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروبيلات بإعادة تقييم الأراضي المملوكة من قبل الشركة واظهارها بالثوابط المالية بقيمتها العائلة ولنذهب فرق التقييم البالغ ١٦٩,٥٢٥ دولار أمريكي في

\* تشمل هذا النبذ ممتلكات و معدات شركات سطوة غرب البريقا والمبالغ ١,٢ مليون دولار أمريكي.

#### ١٦ - مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند تكلفة الأعمال المتعلقة بإنشاء وتجهيز مبني الإنتاج ومباني الإدارة وكذلك التحديث على الخطوط الإنتاجية المختلفة لدى الشركات التابعة الممثلة بالشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات وشركة سنورة للصناعات الغذائية وشركة يونبيال للتجارة العامة والشركة العربية الفلسطينية لمراكيز التسوق التي كانت غير مكتملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

- تمثل الحركة على المشاريع تحت التنفيذ ما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	رصيد بداية السنة
٦٤٢,٥٠٥	٥,١٩١,٠٠٩	إضافات
٤,٩٥٠,٤٨٦	١٤,٣٤٧,٤٩٥	المحول إلى الممتلكات والمعدات
<u>(٤٠١,٩٨٢)</u>	<u>(٨٢٤,٣٤٨)</u>	رصيد نهاية السنة
<u>٥,١٩١,٠٠٩</u>	<u>١٨,٧١٤,١٥٦</u>	

#### ١٧ - أوراق دفع تستحق خلال عام

يمثل هذا البند تسهيلات أوراق دفع منوحة للشركات التالية :

٣١ ديسمبر	٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	شركة يونبيال للتجارة العامة	
١٩٣,٢٦٤	٣١,٢٨٠	٣١,٢٨٠	
<u>١٩٣,٢٦٤</u>	<u>٣١,٢٨٠</u>		

#### ١٨ - سندات قرض

قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار خلال شهر فبراير ٢٠١٢ بإصدار سندات قرض بقيمة إجمالية مقدارها ٢٠ مليون دولار أمريكي ، القيمة الأساسية لكل سند منها ١٠ ألف دولار أمريكي ، تاريخ إصدارها ٣١ يناير ٢٠١٢ وإستحقاقها ٣١ يناير ٢٠١٧ ، وسعر الفائدة المحاسب على السندات ٥,٥٪ سنويًا ثابت للأشهر الـ ٣٠ الأولى وسعر فائدة ٦ أشهر LIBOR + ٢,٥٪ للأشهر الـ ٣٠ المتبقية من عمر السندات على أن لا يقل سعر الفائدة عن ٥,٥٪ ، ويتم إحتساب دفعات الفائدة على ٣٦٠ يوماً وتدفع كل ستة أشهر من تاريخ الإصدار ، علماً بأنه يحق للشركة المصدرة إطفاء ما قيمته مليون دولار أمريكي ومضاعفاته من الأسناد المصدرة قبل تاريخ استحقاقها ، وبسعر إطفاء ١٠١٪ من القيمة الأساسية للسندات المنوي إطفائها .

إن القيمة الإجمالية لسندات القرض مضمونة بموجب رهونات من الدرجة الأولى بما لا يقل نسبتها عن ١٢٥٪ من القيمة الأساسية للسندات وتتضمن هذه الرهونات أسهم وقطع أراضي .

**١٩ - القروض:**  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

طويلة الأجل ٢٠١٤ ر	قصيرة الأجل ٣١ ديسمبر	طويلة الأجل ٢٠١٥ ر	قصيرة الأجل ٣١ ديسمبر
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٦٢٥,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠	٢,٠٧٧,٥٩٧	٣٧٥,٠٠٠
-	-	٣,٥٠٠,٠٠٠	-
-	-	٢,٩٧٤,٣٨٥	٧٤١,٠٤٤
-	-	١١,٧١٦,٥٠٢	١,٣٠١,٨٣٤
٦٩٢,٠٣٢	٢٩٢,٥٩٩	-	٦٩٢,٠٠٨
٧,٦٤٤,٧٦٢	١,٩١١,١٩٣	-	-
٢٢٧,١٧٨	٣,٠٩٦,٢٣٤	١٤,٣٤١	٢,١٩٤,٥٠٤
-	٣,٠٥٧,١٧٦	-	١,١٢٩,٨٨٥
١,١٣٢,٠١١	١,٣٠٦,٠٧٥	٦٤٢,٧٢٧	١,٣٧٢,٤٧٩
١٢٢,٦٧٣	١,٢٨٧,٣٥١	-	١,٠٦٠,٤٥٥
٧٠٠,٩٨٧	-	٥٧٠,٧٧٠	١٢٩,٢٣٠
-	-	-	١,٢٣٥,٣٩٧
-	-	-	١٢٩,٠٤٢
١٤٦,٥٦١	٢,٣٢٩,٦٣٠	٢٠٨,٩٤١	٣,١٥٩,٧٢٢
-	٥٣٥,٢٨٣	-	٨٧٨,٠٠٠
-	٨٨٤,١٧٢	-	١,٣١٢,٢٢٢
-	-	-	-
-	٥٣٠,٦٧٧	-	٩١٩,٥٢٩
-	-	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٩١,٧٣٧
١,٠٩٠,٦٦٢	١,٥٤٢,٤٩١	٨٩٣,٤٦٨	٣,٣٤٨,٩١٨
-	-	-	١,٤٠٤,٨٩١
-	-	٣٩٢,٢٧٥	١٩٨,٦٨٢
٩٧,٦٧٣	١٤٧,٣٨٦	٦٥٣,٥٩٨	٨٨,١٢١
-	٢٣,٤٩٩	١,٣٤١,٨٤٩	١٥٧,٦٢٢
١,٣١٠,٨٩٧	٣٨,١٩٦	٣,٢٦٩,٤٢٥	٢٤٧,٣٥٣
-	-	٦١٣,٤٤٩	١٧٥,٢٧٠
١٥,٧٩٠,٤٣٧	١٧,٣٥٦,٩٦٢	٢٩,٢٦٩,٣٢٧	٢٦,٣٤٢,٩٤٥

- إن هذه القروض تتراوح ما بين ١٥٠ ألف دولار أمريكي و ١٣ مليون دولار أمريكي وبنسبة تتراوح ما بين ٣,٢٥% و ٥,٥% وممنوحة في فلسطين والأردن .

**الشركة العربية الفلسطينية للإستثمار:**  
قرض البنك الوطني  
قرض بنك القاهرة عمان

**شركة سينوره للصناعات الغذائية:**  
قرض البنك الأهلي الأردني  
قرض البنك العربي  
قرض بنك فلسطين المحدود  
قرض بنك القاهرة عمان

**الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات:**  
قرض البنك الأهلي الأردني  
قرض البنك الإسلامي العربي  
قرض بنك فلسطين للإستثمار  
قرض بنك القاهرة عمان  
قرض البنك التجاري الفلسطيني  
قرض البنك العربي  
قرض البنك العقاري المصري

**الشركة الفلسطينية للسيارات:**  
قرض البنك الوطني  
قرض بنك الإسكان  
قرض البنك الأهلي الكويتي  
قرض البنك العقاري المصري العربي  
قرض البنك العربي  
قرض بنك القدس  
قرض البنك الأهلي الأردني  
قرض بنك فلسطين المحدود

**شركة التأجير التمويلي**  
**البنك الوطني**

**الشركة العربية الفلسطينية لمراكم التسوق:**  
قرض البنك الإسلامي العربي  
قرض البنك التجاري الفلسطيني  
قرض بنك الإسكان  
قرض بنك القاهرة عمان

٢٠- أرصدة دائنة أخرى  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر	٢٠١٤	٢٠١٥	
دollar أمريكي			مصاريف مستحقة
٦,٤٤١,٧٧٢		٥,٧٥٥,٩٦٠	دفعات لزيادة رأس مال شركة تابعة*
٢,٧٦٠,٤٢٦		-	فوائد مستحقة
٥٨٩,٤٢٢		٥٠٧,٨٥٤	إيرادات مقبوضة مقدماً
٣٠٧,٣٣١		٢٦٣,٨٩١	رواتب ومكافآت مستحقة
٢,٥٤٧,٦٦٦		١,٦٦٥,١١١	اجازات مستحقة
٧٤٦,٦٣٢		٦٢٥,٠٦٩	أمانات الضمان الاجتماعي
٥٤,٥٣١		٦٢,٠٦٦	أمانات ضريبة المبيعات
٦٨,٩٥٢		١٩,٣٢٤	أمانات ضريبة دخل - موظفين
١١٦,٢٨١		١٢٣,١٤٢	التزامات مقابل صيانة ما بعد البيع
٣٥٠,٠٠٠		٧٥٠,٠٠٠	دفعات مقبوضة مقدماً من العملاء
٩٦٠,٩٤٨		١,٢٢٤,٨٣٢	آخرى
١,٥٤٧,٧٩٦		١,٩٨٧,٤١٤	
<b>١٦,٤٩١,٧٥٧</b>		<b>١٢,٩٨٤,٦٦٣</b>	

\* يمثل هذا البند الدفعات النقدية المقدمة من حقوق غير المسيطرین لزيادة رأس مال شركة وسط وغرب افريقيا للوكالات التجارية والتي لم يتم دمجها ضمن القوائم المالية المرفقة كونها تحت التصفيه.

٢١- شيكات مؤجلة الدفع  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر	٢٠١٤	٢٠١٥	
دollar أمريكي			شركة التوريدات والخدمات الطبية
٣,٦٧٩,٥٩٥		٣,٧٩٧,٥٠٠	الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات
١,٠٤١,٥٠٤		٦٤٠,١٣٤	الشركة العربية الفلسطينية لمراكيز التسوق
١,٥٧٤,٢٠٠		١,٨١٣,٣٠٩	شركة سنيورة للصناعات الغذائية
١,١٩٩,٨١٧		٣٧٤,٢٥٧	
<b>٧,٤٩٥,١١٦</b>		<b>٦,٦٢٥,٢٠٠</b>	

يمتد استحقاق الشيكات حتى نهاية العام ٢٠١٦ .

**٤٤ - بحث عن المنهج**  
يصل هذا البحث قيمة بحث غير المسبوق في منهج التعليم العائلي وتحقيقها كما يلى :

التقرير السنوي 2015

70

٢٣ - بحث دفعات  
١- يمكن هذا الجهد من المسهلات المنشورة للتراكيمية :

الشركة الوطنية للإسمنت والطوب والصلب  
فرع شركة التوريدات والخدمات الفنية  
الفرعية العربية الفلسطينية للمرارات

٤- مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتكون هذا البند من أرصدة مخصص تعويض نهاية الخدمة في الشركات التالية :

٣١ ديسمبر	
٢٠١٤	٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١,٣٥٢,٤٥٧	١,٥٢٥,١٩٢
٢,٢٦٧,٠٠٦	٢,٤٦١,٥٥٩
٧٩٠,٤١٥	٨٩٢,٨٣٠
٦٨٤,٦٨٧	٧٥٠,٤٧٦
٣١٥,٥٤٦	٣٦٢,٧١٨
٦٢٤,٨٩٢	٥٩٠,٥٤٩
٣٥٤,٢٢٥	٤٠٢,٩٢٢
١,٣٢٦,١٨٨	١,٤٦٧,٨٧٤
٥٩٠,٣٥	٦٣,٨٧٢
<b>٧,٧٧٤,٤٥١</b>	<b>٨,٤٣٦,٩٩٢</b>

- شركة التوريدات والخدمات الطبية
- شركة يونيكال للتجارة العامة
- الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات
- الشركة الفلسطينية للسيارات
- الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق
- الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة)
- شركة سكاي للدعاية والإعلان والترويج
- شركة سنiora للصناعات الغذائية
- الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد

- إن الحركة الحاصلة على مخصص تعويض نهاية الخدمة كما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧,٤١٣,٩٣٣	٧,٧٧٤,٤٥١
٢,١٠٤,٠٠٧	١,٦٤٣,١٠٤
(١,٧٤٣,٤٨٩)	(٩٨٠,٥٦٣)
<b>٧,٧٧٤,٤٥١</b>	<b>٨,٤٣٦,٩٩٢</b>

- رصيد بداية السنة
- اضافات
- المدفوع من المخصص
- رصيد نهاية السنة

٢٥ - احتياطي اعادة تقييم ممتلكات ومعدات  
يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر					
٢٠١٤		٢٠١٥			
نسبة المساهمة %	احتياطي اعادة التقييم دولار أمريكي	نسبة المساهمة %	احتياطي اعادة التقييم دولار أمريكي	نسبة المساهمة %	احتياطي اعادة التقييم دولار أمريكي
٨٦/٥٥	٣,٥٥٢,٥٤٠	٣٠٧٤,٦٦٣	٤٧٧,٨٧٧	٣٠٧٤,٦٦٣	٤٧٧,٨٧٧
٧٢/٧٦	٦٦٩,٥٢٥	٤٨٧,١٥١	١٨٢,٣٧٤	٤٨٧,١٥١	١٨٢,٣٧٤
	٤,٢٢٢,٠٦٥	٣,٥٦١,٨١٤	٦٦٠,٢٥١	٣,٥٦١,٨١٤	٦٦٠,٢٥١

الشركة العربية الفلسطينية لمراكيز التسوق \*  
الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم  
والبروفيلات \*\*

\* الشركة العربية الفلسطينية لمراكيز التسوق

بموجب قرار الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٧ ابريل ٢٠٠٦ ، تم الموافقة على تقييم الأرض المملوكة من قبل الشركة وإظهارها في القوائم المالية بقيمتها العادلة ، تم تقييم الأرض بواسطة مخنيين اثنين معتمدين حيث تم تقييم سعر المتر ما بين ٤٨٠ - ٥٠٠ دولار أمريكي للمتر الواحد ، وعليه قرر مجلس ادارة الشركة اعتماد ٧٥٪ من قيمة التقييم الأقل ، وظهر فرق التقييم في حساب احتياطي اعادة التقييم الظاهر في حقوق الملكية بمبلغ ١,٧٧١,٣١٣ دولار أمريكي .

تماشياً مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية فقد أعيد تخمين الأرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ حيث تم تقييم سعر المتر ما بين ٦٦٠ - ٦٨٠ دولار أمريكي للمتر الواحد ، وعلى هذا فقد تم اعتماد ٩٠٪ من قيمة التقييم الأقل ، تم اجراء المعالجة المحاسبية وفق ما يسمح به معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) حيث تم قيد أثر التغير والبالغ ٥٩٢,٢٩٩ دولار أمريكي في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة ، وعليه فقد بلغ فرق التقييم بتاريخ القوائم المالية والظاهر في حقوق الملكية ٣,٥٥٢,٥٤٠ دولار أمريكي. وقد قامت الشركة بإعادة تخمين الأرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ، ويرأى الإداره أن القيمة العادلة لهذه الأرضي تقارب القيمة المقيدة في سجلات الشركة وعليه لم يتم عكس أثر التخمين الإيجابي على القوائم المالية الموحدة .

\*\* الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات

بموجب قرار الهيئة العامة للشركة خلال العام ٢٠١٠ تم الموافقة على تقييم الأرضي المملوكة من قبل الشركة وإظهارها بالقوائم المالية بقيمتها العادلة وظهر فرق التقييم في حساب احتياطي اعادة التقييم الظاهر في حقوق الملكية بمبلغ ٦٦٩,٥٢٥ دولار أمريكي . وقد قامت الشركة بإعادة تخمين الأرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ ، ويرأى الإداره أن القيمة العادلة لهذه الأرضي تقارب القيمة المقيدة في سجلات الشركة وعليه لم يتم عكس أثر التخمين الإيجابي على القوائم المالية الموحدة .

٢٦ - مجلد رفع المبيعات  
يمكون هذا البند مساقط :

اسم الشركة	بيانات العميل	بيانات المشتريات	بيانات في بضائعها	بيانات العميل	بيانات العميل
	و وكلاء الاتصال (التشغيل)	تهمة المسنة	تهمة المسنة	و وكلاء العميل	مجلد رفع المبيعات
شركة التوريدات والخدمات المطيرية	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
شركة بوينيل للتجارة العامة	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
الشركة الوطنية لصناعة الامتنيوم والترويفلات	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
الشركة الفلسطينية للمصادرات	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
شركة سينورا للصناعات الغذائية	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
شركة العزيزية الفلسطينية لمركز التسوق	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
شركة وسط وغرب إفريقيا للمواديات التجارية	-	-	-	-	-
٣,٠٠٧,٤٩٥	-	-	-	-	-
٤٠٣,٣٦٠,٣٧٤	٤٥٣,٩٢٦,٥٧٤	٤٧,٣٥٥,٧٥٥	٤٥٣,٦٤٣,٧٥٧	٤٧,٤٩١,٥٧٢	٤٦,١٤,٠٠٤
<b>٣٠١٤</b>	<b>٣٠١٥</b>				

**٢٧ - مصاريف إدارية وعمومية**  
يتكون هذا البند مما يلي :

<b>٢٠١٤</b>	<b>٢٠١٥</b>	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١١,٧١١,٤٥٣	١١,١٣٤,٨٦٣	رواتب واجور
١,٧٠٠,٦٦١	١,١٨٤,٩٥٥	مكافآت ومنافع موظفين
١,٥١٣,٩٩٣	١,١١٠,٦٣٧	مخصص تعويض نهاية الخدمة
١,٧٨٠,٥٩٥	١,٣٥٩,٨٨٦	إيجارات
٢٥٩,١٣١	١٧٤,٤٠٩	قرطاسية ومطبوعات
٧٠٨,٠٨٥	٥٩٧,١١٥	صيانة وتنظيف
٧٠٢,٣٩٤	٥٦٨,٢٣٣	اتصالات
٢٣٩,٤٩٥	٤١٢,٥٣٠	ضيافة
٤١٠,٩١٧	٦٩٥,٩٦٠	تبرعات
١,٣٩٧,٨٤٣	١,٠٤٩,١٨٥	تنقلات ، سفر ورحلات عمل
١,٦٦١,٩٩٠	١,٣٧٥,٥٦١	استشارات ومصاريف قانونية ومهنية
٣٤٤,٦٧٨	١٩٥,١٦٧	اشتراكات ومصاريف حكومية ورسوم
٨٠٧,٤٤٧	٢٩٢,٤٦٢	مصاريف مجلس الإدارة
٣٥,٤٥١	١,٢٥٦	مصاريف بنكية
٦٩١,٧٧١	٦٧٨,٣٢٧	تأمين
٩٢٠,٧٧٨	٧٠٣,٨٠٦	مصاريف سيارات
١,٠١٠,١٤٦	٩١٨,٧٩٠	مياه وكهرباء
٨٧,٦٠٠	٨٨,٥١٢	دعائية واعلان
٣,٤٣٨,٤٨٦	٣,٤٩٣,٧٢٧	استهلاكات ممتلكات ومعدات
٤١٤,١٩٨	١,٠١٠,٦٩٣	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها (إيضاح ٧)
٣٧٦,٤٤٠	٢٩٢,٢٢٠	تخزين بضاعة وأمن
٣١٥,٨٩٩	٥٢١,٨١٠	مخصص بضاعة بطينة الحركة (إيضاح ٨)
٤٠٤,١٤٣	١٧٦,٥٤٢	تدريب
٣,٤٥٢,٥٥٥	١,٩٨٦,٨٧٤	أخرى
٣٤,٣٨٦,١٤٩	٣٠,٠٢٣,٥٢٠	

**٢٨ - مصاريف بيع وتوزيع**  
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	رواتب واجور
٤,٩٠٥,٣٥٠	٤,١٧٦,٥٩١	حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
١٥٣,٠٠٠	١٦٦,٣١٢	دعائية وأعلان
٧٢٨,٢٠١	١,٤٩٥,٩٣٣	مكافآت وعمولات مبيعات
٢,٠٢٠,٨١٠	١,٥٧٠,٢٠٣	مصاريف سيارات ومحروقات
٣,١٨٥,٨٩٦	٢,١٤٤,٣٥٩	مياه وكهرباء
٣٥,٧٥٧	٢٥,١٦٦	اتصالات
١٢٢,٦٧٤	١٠٨,٢٢٤	تأمين
٧٠٥,٩٣٣	٥٨٣,٩٩٢	استهلاكات ممتلكات ومعدات
٤٢٢,٤٧٠	٤١٥,٥٩٠	صيانة
٤٧,٣١٩	٢٣,٦٠٦	تسويق
١,٢٣٨,٢٧٣	٢,٦٠٢,٧٥٠	تنقلات وسفر
٥١٥,٦٦٢	٣٧١,٩٤٦	مصاريف تصدير
٤٣٩,٤٧٧	٣٩٤,٩٣٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٣١٤,٩٥٣	٢٣٠,٣١٣	مصاريف معارض
-	١٠٩,٤٤٥	مصاريف حكومية
٤,٢٤٣	-	ضيافة
١,٥٣٢	٢,٧٥٢	إيجار
٢٥٦,٢٢٤	١٥٤,٦٩٠	قرطاسية
٩,٣٨٥	٩,٠٣٨	أخرى
٦٧٨,٤٥٦	٢٤٤,١٣٣	
<b>١٥,٧٨٥,٦١٥</b>	<b>١٤,٨٢٩,٩٧٥</b>	

**٢٩ - أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع**  
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	عوائد توزيعات أرباح
٢٤١,٣٢٨	٣٨٢,٣٣٨	
<b>٢٤١,٣٢٨</b>	<b>٣٨٢,٣٣٨</b>	

**٣٠ - (مصاريف) إيرادات أخرى - بالصافي**  
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١٣٥,٢٩٣	٥٨,٠٣٨	فروقات عملة
(١٥٦,٤٠٢)	١٧,٠٣٩	المسترد (المقطعي) من مخصص التزامات أخرى
(٦١٥,٤٨٥)	١٠٠,٠٠٠	مصاريف متفرقة بالصافي *
(٨٦,٢٤٩)	(١,٦٥٧,٣٩١)	
<b>(٧٢٢,٨٤٣)</b>	<b>(١,٤٨٢,٣١٤)</b>	

\* يشمل هذا البند على المخصص المستدرك لقاء تصفية الشركة التابعة (شركة وسط وغرب أفريقيا) والبالغ حوالي ٢,٢ مليون دولار أمريكي .

### ٣١ - ضريبة الدخل - شركات تابعة

أ - موجودات ضريبية مؤجلة

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	الحسابات المشمولة
الضريبة الموجلة	الضريبة الموجلة	رصيد بداية السنة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	الرصيد في نهاية السنة
٤٧٩,٦٩٧	٤٣٧,٧٦٩	٢,٦٣٢,٢٩٨
١٥٧,٥٢٩	١٩٥,١٧٩	١,٠٠٦,١٦٦
٩٥٤,٩٩٣	٨٦٨,٢٢٤	٥,٨٨٠,٨٥١
١,٨٥٦	١,٨٥٦	١٣,٢٥٨
<u>١,٥٩٤,٠٧٥</u>	<u>١,٥٠٣,٠٢٨</u>	<u>٩,٥٣٢,٥٧٣</u>
		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
		مخصص بضاعة بطينة الحركة
		مخصص تعويض نهاية الخدمة
		مخصص قضايا

- لم يتم احتساب موجودات ضريبية مؤجلة لبعض الشركات التابعة كونها غير مادية ولعدم تيقن إدارة هذه الشركات من الاستفادة منها مستقبلاً وهي :

شركة سكاي للدعائية والإعلان والترويج والشركة الفلسطينية لقطع الغيار وخدمات المركبات والشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد وشركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية وشركة وسط وغرب إفريقيا للوكالات التجارية .

إن الحركة على حساب الموجودات الضريبية الموجلة هي كما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	رصيد بداية السنة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	المضاف
١,٦٩٣,٥٢٢	١,٥٩٤,٠٧٥	المستبعد
١٢٥,٦٧٥	٢٢٩,٨١٠	
(٢٢٥,١٢٢)	(٣٢٠,٨٥٧)	
<u>١,٥٩٤,٠٧٥</u>	<u>١,٥٠٣,٠٢٨</u>	<u>رصيد نهاية السنة</u>

ب - مخصص ضريبة الدخل  
إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	رصيد بداية السنة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	ضريبة الدخل المدفوعة
٤,٢١٦,٧٦٧	٣,٠٩٩,٥٢٠	ضريبة الدخل المستحقة
(٤,٤١٤,٩٠٩)	(٣,٩٠٦,٥٤٨)	
٣,٢٩٧,٦٦٢	٣,٥٤٠,٦١٩	
<u>٣,٠٩٩,٥٢٠</u>	<u>٢,٧٣٣,٥٩١</u>	<u>رصيد نهاية السنة</u>

### ج - مصروف ضريبة الدخل

تمثل ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل الموحدة ما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	ضريبة الدخل المستحقة للسنة
٣,٢٩٧,٦٦٢	٣,٥٤٠,٦١٩	موجودات ضريبية مؤجلة للسنة
(١٢٥,٦٧٥)	(٢٢٩,٨١٠)	موجودات ضريبية مؤجلة مطفأة
٢٢٥,١٢٢	٣٢٠,٨٥٧	
<u>٣,٣٩٧,١٠٩</u>	<u>٣,٦٣١,٦٦٦</u>	

- قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) بإجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية العام ٢٠١٠ في الأردن و ٢٠١٣ في فلسطين.

- يبين الجدول التالي الوضع الضريبي للشركات التابعة :

اسم الشركـة	مخالصة نهائية لغاية العام
شركة يونبيال للتجارة العامة	٢٠١٣
شركة سكاي للدعاية والاعلان والترويج	٢٠١٤
شركة التوريدات والخدمات الطبية	٢٠١٤
الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات	٢٠١٤
الشركة الفلسطينية للسيارات	٢٠١١
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد	٢٠٠٥
الشركة العربية الفلسطينية لمراكيز التسوق	٢٠١٣
شركة سنيورة للصناعات الغذائية (الأردن - فلسطين)	٢٠١٤
شركة مصنع اريحا للمياه الصحية والمعدنية	تم تصفيتها
الشركة العربية الفلسطينية لقطع الغيار وخدمات المركبات	تم تصفيتها بشكل نهائي

هذا ويرأى الإدارة والمستشار الضريبي ان المخصصات المأخوذة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية.

حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين بتاريخ ٩ فبراير ٢٠١٢ من الهيئة العامة لتشريع الاستثمار على اعفاء كامل من ضريبة الدخل لمدة خمس سنوات اعتبارا من أول يناير ٢٠١٠ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وعلى اعفاء اسمي مقداره ٥٥% من ضريبة الدخل لمدة ١٢ عام ابتداء من أول يناير ٢٠١٥ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

### ٣٢ - التزامات ممكن أن تطرأ

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة التزامات ممكن أن تطرأ تفاصيلها كما يلي :

٣١ ديسـمبر	٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	اعتمادات مستندية	
١,٨٠٣,٤٥٣	٢,١٧٥,٣٨٧	كفالات بنكية	
٩,٠٧٢,٤٨٢	٧,٣٨٩,٥٦٩	بوالص تحصيل	
١٠٠,١٥٠	-	التزامات تعاقدية	
٥,٤١٣,٤٧٦	٣,٣٢٤,٩٢٠		

٣٣ - التحليل القطاعي

أ - فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال الشركة موزعة حسب الأنشطة :

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر							
٢٠١٤	٢٠١٥	أخرى	خدمات	تجاري	صناعي		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي		اجمالي الإيرادات
٥٣٦,١٥٤,٧٢٣	٥٢٣,٥٩٢,٢٩٣	-	٦,٦٥٠,٧١٥	٤٤٣,١٧٢,١١٦	٧٣,٧٦٩,٤٦٢		
٤٦٥,٤٠٠,٧٥١	٤٥٦,٢٥٩,٧٩٠	-	٣,٣٣٠,٢١٦	٤٠٣,٦٥٠,٠٠٨	٤٩,٢٧٩,٥٦٦		بنزل : تكلفة المبيعات والخدمات
٧٠,٧٥٣,٩٧٢	٦٧,٣٣٢,٥٠٣	-	٢,٣٢٠,٤٩٩	٢٩,٥٢٢,١٠٨	٢٤,٤٨٩,٨٩٦		مجمل الربح
٥٠,٤٨٦,٧٧٣	٤٤,٨٥٣,٤٩٥	-	-	-	-		مصاريف موزعة على القطاعات
٥,٥٢٣,١٠٨	٦,٤٣٩,١١٠	-	-	-	-		بنزل : مصاريف غير موزعة على القطاعات
١٤,٧٤٤,٠٩١	١٦,٠٣٩,٨٩٨	-	-	-	-		الربح قبل الضرائب
(٣,٣٩٧,١٠٩)	(٣,٦٢١,٦٦٦)	-	-	-	-		بنزل : ضريبة الدخل
١١,٣٤٦,٩٨٢	١٢,٤٠٨,٢٢٢	-	-	-	-		الربح للسنة

٣١ ديسمبر		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٥٠,٩٠٩,٩٧٩	٢٧٨,٥٤٢,٤٦٤	
١٤٧,٢٦٦,٨٨٨	١٦٧,١٦٢,٢٤٥	

ب - فيما يلي معلومات التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة :

إن جميع الشركات التابعة تتمركز في منطقة السلطة الفلسطينية باستثناء ما يرد في الجدول أدناه :

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر					اسم الشركة
المطلوبات	الموجودات	المصاريف	الإيرادات	المنطقة الجغرافية	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	الأردن	شركة سينيورة للصناعات الغذائية
٢٩,١٤٠,٣٧٥	٦٩,٦٤٤,٧١٢	٥٠,١٠٣,٢٥٢	٥١,٠٢٧,٢٧٦	الكميونون والجلبون	شركة وسط وغرب إفريقيا للوكالات التجارية
-	-	-	-	الأردن	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار /الأردن (معفاة)
٧١٥,١١	٧,١٦٦,٥٣٧	١,٣٢١,٠٣٧	٢,٣٧٢,١٦٨		

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر					اسم الشركة
المطلوبات	الموجودات	المصاريف	الإيرادات	المنطقة الجغرافية	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	الأردن	شركة سينيورة للصناعات الغذائية
٢٢,٨٠٠,٢٦٢	٥٨,٥٠٢,٤٢٥	٥٣,١٩٨,٤٨٩	٦٠,٨٨٣,٧٧٨	الكميونون والجلبون	شركة وسط وغرب إفريقيا للوكالات التجارية
١٢,٨٧١,٦٨٦	١٠,٠٧٦,٩٨٥	١٩,٥٣٥,٨٥٩	١٥,٥١,٠٢١	الأردن	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار /الأردن (معفاة)
١,٩٦٠,٧١٢	٧,٣٠١,١٠٧	١,٧٤٩,٤٠٥	٥,٢٧٤,٦١٦		

#### ٣٤ - القضايا

##### أ - شركة سنiora للصناعات الغذائية

هناك قضايا مقامة على شركة سنiora للصناعات الغذائية - الأردن بقيمة ٩١,٩٥٣ دولار أمريكي بالإضافة إلى مجموعة من القضايا غير محددة القيمة ، ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة أنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا .

##### ب - الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق

هناك قضايا مقامة على الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق بقيمة ٤٨٦,٤٦٠ دولار أمريكي ممثلة بطلبات عمالية ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى .

##### ج - شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية

خلال سنة ٢٠٠٨ ، أقام المساهم المالك لـ ١٥٪ من رأس مال الشركة " شركة المجموعة الأهلية للتأمين " قضية ضد السيد علي العقاد بصفته الشخصية وبصفته رئيس مجلس إدارة شركة مصنع أريحا للمياه الصحية ، ضد السادة الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) بصفتها مساهمة وعضو مجلس إدارة في شركة مصنع أريحا للمياه الصحية ويمثلها السيد طارق عمر العقاد ، يطالب من خلالها تعويضاً مقداره ٧٢١,٥٧٧ دولار أمريكي يمثل قيمة مساهمة المدعي في رأس مال الشركة حيث إن المدعي يعترض على إدارة الشركة التي أدت إلى نشوء الخسائر ويعترض على صفة بيع موجودات الشركة سابقاً و بتاريخ ٦ ديسمبر ٢٠١١ صدر قرار برد الدعوى المقامة ضد الشركة ولاحقاً لذلك قام المدعي بإتناف القرار لدى المحكمة المختصة وصدر قرار بتاريخ ٣ أكتوبر ٢٠١٣ من محكمة الاستئناف بقبول مبدأها وعليه تقدم محامي الشركة بنقض ضد القرار المذكور. وقد صدر قرار المحكمة برفض النقض واعادة الاوراق الى محكمة الدرجة الاولى للسير بالدعوى في جلسة ١٩ كانون الثاني ٢٠١٦ تم الانقال للنظر في طلب رد الدعوى المقدم من قبل محامي الشركة و الجلسة مؤجلة بتاريخ ٧ اذار ٢٠١٦ لتقديم لائحة جوابية في الطلب من قبل الخصم.

يرأى إدارة الشركة ، فإن الشركة تقف على أرضية صلبة في هذا المجال في ضوء توثيق كافة القرارات المعترض عليها لدى مراقب الشركات .

##### د - شركة يونيبل للتجارة العامة

هناك قضايا مقامة ضد شركة يونيبل للتجارة العامة بقيمة ١٧,٢٦٠ دولار أمريكي ممثلة بطلبات عمالية ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى .

##### ه - الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات

هناك قضايا مقامة ضد الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات بقيمة ٥٦,٥٤٤ دولار أمريكي ممثلة بطلبات عمالية ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى .

إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية الشركية متقاربة بالقيمة العاملة في نهاية كل فترة مالية ، والجداول التالي يوضح ملخص حول كثافة تحديد القسمة العاملة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقديم والمدخلات المستخدمة) :

الموارد المالية / المطلوبات المالية	القيمة العاملة	كتلتين الأول ٣١	القيمة العاملة	مدخلات هدية غير ملموسة وتفويتية العاملة
مستوى القيمة العاملة	المدخلات المستخدمة	القيمة العاملة	مدخلات هدية غير ملموسة وتفويتية العاملة	
موجودات مالية بالقيمة العاملة				
موجودات مالية للمتأخر				
موجودات مالية متوفرة للبيع				
موجودات مالية متوفرة للبيع				
المستوى الأول	السعر السوقى	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
المستوى الأول	السعر السوقى	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
المستوى الثاني	متزنتها مع إداء مالية مشابه	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق

مجموع الموجودات المالية بالقيمة العاملة	dollar
١٦٨,٢١٧	٢٠١٥ كتلتين الأول ٣١
١١,٠٠٤,٤٨٤	القيمة العاملة
٥٠,٧٩٠,٧٥٥	مدخلات هدية غير ملموسة وتفويتية العاملة
١٦,٩٦٣,٤٥٦	

لم يكن هناك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال العام ٢٠١٥ .

#### بـ - التغيير العاملة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة والمقررة بمقدمة بالقيمة العاملة بشكل مستقر:

باستثناء ما يرد في الجدول أدناه فإن التغيير للموجودات المالية والمطلوبات المالية المطابقة في التأمين المالية الموحدة للشركة تقارب قيمتها العاملة:

مستوى القيمة العاملة	القيمة العاملة	كتلتين الأول ٣١	مستوى القيمة العاملة	القيمة العاملة	dollar
موجودات مالية غير محددة القيمة العاملة					
استثمار في أراضي					
مجموع الموجودات غير محددة القيمة العاملة					
مطابق مالية غير محددة القيمة العاملة					
سداد قروض طويلة الأجل					
قرض					
مجموع المطلوبات المالية غير محددة بالقيمة العاملة					
المستوى الثاني	٧٥,٦١٦,٢٧٧	٧٦,٥٧٤,٤٩٤	المستوى الثاني	٥٣,١٠٦,٩١٩	٢٠,٤٦٧,٥٠٠
المستوى الثاني	٥٥,١١٢,٢٧٧	٥٥,٦١٦,٩١٩	المستوى الثاني	٥٣,١٠٦,٩١٩	٢٠,٤٦٧,٥٠٠

للبرد المدينة أعلاه تم تحديد القسمة العاملة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني وفقاً للتصنيف تشير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها .

- إن القسمة العاملة المذكورة أعلاه هي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

### ٣٦ - أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة

أ - فيما يلي تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة :

#### أرصدة :

ديسمبر ٢٠١٤		ديسمبر ٢٠١٥	
دولار أمريكي	١٢٨,٥٩٢	دولار أمريكي	٤٤٠,٨٣٢
-	-	-	٢٤٤,٤٤٩
-	-	-	١٧٣,٨٢٣
-	-	-	٩,٩٧٢
-	-	-	١٠,٥٩١
-	-	-	٥٢,١٦٩
	<u>١٢٨,٥٩٢</u>		<u>٩٣١,٨٣٦</u>
١١٢,٨٣٥		-	
-		٦,٠٨٣	
<u>١١٢,٨٣٥</u>		<u>٦,٠٨٣</u>	
<u>٢,٧٦٠,٤٤٦</u>		-	

**المطلوب من أطراف ذات علاقة**  
 شركة العقاد للاستثمار - مساهم رئيسي  
 شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الجزائر  
 شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الخليج  
 شركة تليد للتوريدات الطبية  
 شركة التوريدات والخدمات الطبية - العراق  
 شركة وسط وغرب افريقيا لوكالات البحريية

**المطلوب لأطراف ذات علاقة**  
 ذمم مساهمين - شركات تابعة  
 شركة تليد للتوريدات الطبية - الخليج

دفعات لزيادة رأس مال شركة تابعة (ايضاح ٢٠)

#### معاملات :

حجم التعامل	طبيعة التعامل	العام
دولار أمريكي ٢٦٧,٤٥٣	مصاريف سفر وتأمين مدفوعة بالنيابة عن الشركة	شركة العقاد للاستثمار - مساهم رئيسي

حجم التعامل	طبيعة التعامل	العام
دولار أمريكي ٣٢٢,٥٢١	مصاريف سفر وتأمين مدفوعة بالنيابة عن الشركة	شركة العقاد للاستثمار - مساهم رئيسي

ب - بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع الأخرى للإدارة التنفيذية العليا للشركة القابضة والشركات التابعة لها ما مجموعه ٣,٤٤٤,٨١٣ دولار أمريكي للعام ٢٠١٥ (٣,٦٦٤,٧٥١ دولار أمريكي للعام ٢٠١٤) .

### ٣٧ - إدارة المخاطر أ - إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس المالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لاصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والدين . كما تقوم الشركة بإدارة رأس المال وتعديلاته في ضوء التغيرات بالإوضاع الاقتصادية . ويتم مراجعة هيكل رأس المال بشكل مستمر بناء على توصيات مجلس الإدارة وموافقة الهيئة العامة للشركة .

يبن الجدول التالي نسبة المطلوبات الى حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ و ٢٠١٤ :

	٣١ ديسمبر	
	٢٠١٤	٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٩,٠١٠,١٧٩	٣٢,٩٦٩,٤٥٩	بنوك دائنة
٢٩,٩٤٢,٣٦٧	٢٧,٧٦٢,٧٥٥	ذمم دائنة
١٩٣,٢٦٤	٣١,٢٨٠	أوراق دفع تستحق خلال عام
١١٢,٨٣٥	٦,٠٨٣	المطلوب لأطراف ذات علاقة
٧,٤٩٥,١١٦	٦,٦٢٥,٢٠٠	شيكات مؤجلة الدفع
١٧,٣٥٦,٩٦٢	٢٦,٣٤٢,٩٤٥	أساطق قروض تستحق خلال العام
١٦,٤٩١,٧٥٧	١٢,٩٨٤,٦٦٣	أرصدة دائنة أخرى
٣,٠٩٩,٥٢٠	٢,٧٣٣,٥٩١	مخصص ضريبية
<b>١٠٣,٧٠٢,٠٠٠</b>	<b>١٠٩,٤٥٥,٩٢٦</b>	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
 	<b>٧,٧٧٤,٤٥١</b>	  <b>مخصص تعويض نهاية الخدمة</b>
 	<b>٢٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	  <b>سندات قرض طويلة الأجل</b>
 	<b>١٥,٧٩٠,٤٣٧</b>	  <b>أساطق قروض طويلة الأجل</b>
 	<b>١٤٧,٢٦٦,٨٨٨</b>	  <b>مجموع المطلوبات</b>
 	<b>١٠٣,٦٤٣,٠٩١</b>	  <b>مجموع حقوق الملكية</b>
 	<b>%١٤٢</b>	  <b>نسبة الدين الى حقوق الملكية</b>
	<b>١٥٠%</b>	

#### ب - مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف ايضاً بمخاطر التمويل ، هي المخاطر التي تمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الاموال اللازمة للفاء بالالتزامات وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على إحتياطيات وتسهيلات بنكية والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمتنبأة ومواءمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية . كما أن جزء من أموال الشركة مستقرة بأرصدة لدى البنوك وموجودات مالية للمتاجرة والذمم المدينية والشيكات برسم التحصيل وهي جاهزة للفاء بمتطلبات التمويل قصيرة ومتوسطة الأجل وإدارة السيولة .

إن وضع السيولة في الشركة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة كان كما يلي :

موارد موجودات متداولة	موارد مطلوبات متداولة (ينزل)	ر ٣١ ديسمبر ٢٠١٤	ر ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٤٩,٤١٧,٧٩٨	١٦١,٨٣١,٥٦٨	١٤٩,٤١٧,٧٩٨	١٦١,٨٣١,٥٦٨
(١٠٣,٧٠٢,٠٠٠)	(١٠٩,٤٥٥,٩٢٦)	(١٠٣,٧٠٢,٠٠٠)	(١٠٩,٤٥٥,٩٢٦)
٤٥,٧١٥,٧٩٨	٥٢,٣٧٥,٦٤٢	٤٥,٧١٥,٧٩٨	٥٢,٣٧٥,٦٤٢

#### ج - مخاطر الإنتمان

مخاطر الإنتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة . هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إنتمانياً بالإضافة للحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات .

كما أن موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من الذمم المدينية ، الشيكات برسم التحصيل ، والنقد وما في حكمه لا تمثل ترکز هام لمخاطر الإنتمان كما أن المدينون منتشرین بشكل واسع بين تصنیفات العملاء ومناطقهم الجغرافية كما ويتم المحافظة على رقابة إنتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الإنتمان لكل عميل على حدود مستمر .

هذا ولا تتبع الشركة أي سياسة للحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينية ، وعليه تعتبر الذمم المدينية غير مضمونة .

#### د - مخاطر العملات الأجنبية

ان خطر العملة هو ذلك الخطر المتعلق بالتغيير في قيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بأسعار صرف العملة الأجنبية .

كما ان العملات الرئيسية للشركة بالعملات الأجنبية هي بالدينار ، بالشيقل والبيورو . وان القيم الدفترية للموجودات النقدية والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية للشركة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي :

مطلوبات	موجودات	ر ٣١ ديسمبر ٢٠١٤	ر ٣١ ديسمبر ٢٠١٥	ر ٣١ ديسمبر ٢٠١٤	ر ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٤,٥٢١,٢٧١	٢٣,٨٠٥,٢٥٠	٤٦,٢٥٦,٩٨٧	٤٨,٣١١,٨٩٣	دينار أردني	دينار أردني
٣٣,٢٢٩,٨٤١	٣٩,٦١٥,٩٢٨	٤١,٢١٧,٢٤٨	٥٧,٢٩٥,١٦٢	شيقل	شيقل
٢,٤٤٥,١٨٠	٤,٦٧١,٣٠٠	١,٧٧٨,٢١٨	١,٥٨٥,٢٣٠	بيورو	بيورو
١٨١,٨٩٠	-	٧,١٢٧,٧٢١	-	فرنك وسط إفريقيا	-
٢,٩٣٤,٣١٩	١٥٩,٨٦٧	٣,١٧٣,٦٩١	٤,٥٩٩,٠٠١	ريال سعودي	ريال سعودي

إن تحليل الحساسية للحسابات المعرضة لمخاطر التغير في سعر الصرف حسب نوع العملة للعامين ٢٠١٥ و ٢٠١٤ والتي تؤثر على قائمة الدخل وحقوق الملكية هي كما يلي :

	٪ ١ -	٪ ١ +			
	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
<b>موجودات</b>					
شىقل	(٤١٢,١٧٢)	(٥٧٢,٩٥٢)	٤١٢,١٧٢	٥٧٢,٩٥٢	
يورو	(١٧,٧٨٢)	(١٥,٨٥٢)	١٧,٧٨٢	١٥,٨٥٢	
فرنك وسط إفريقيا	(٧١,٢٢٧)	-	٧١,٢٢٧	-	
ريال سعودي	(٣١,٧٣٧)	(٤٥,٩٩٠)	٣١,٧٣٧	٤٥,٩٩٠	
آخرى	-	(٧٤,٨٩٥)	-	٧٤,٨٩٥	
<b>مطلوبات</b>					
شىقل	٣٣٢,٢٩٨	٣٩٦,١٥٩	(٣٣٢,٢٩٨)	(٣٩٦,١٥٩)	
يورو	٢٤,٤٥٢	٤٦,٧١٣	(٢٤,٤٥٢)	(٤٦,٧١٣)	
فرنك وسط إفريقيا	١,٨١٩	-	(١,٨١٩)	-	
ريال سعودي	٢٩,٣٤٣	١,٥٩٩	(٢٩,٣٤٣)	(١,٥٩٩)	
آخرى		٢٦,٤٧٣	-	(٢٦,٤٧٣)	

هذا وتعتقد ادارة الشركة انه لا يوجد مخاطر ناتجة مقابل الدولار الامريكي وذلك عن التغير في سعر صرف الدينار الاردني مقابل الدولار الامريكي كون ان الدينار الأردني مرربوط بالدولار الأمريكي .

#### ٥- مخاطر سعر الفائدة

مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغيير بقيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية.

تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بشكل مستمر ، ويتم تقدير الخيارات المختلفة مثل إعادة التمويل وتجديد المراكز الحالية والتمويل البديل .

هذا ويتم تحديد تحليل الحساسية أدناه وفقاً للتعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالقروض البنكية والبنوك الدائنة والسنادات وأوراق الدفع بتاريخ القوائم المالية الموحدة كما أعد التحليل على فرض أن مبلغ الإلتزام القائم بتاريخ القوائم المالية الموحدة كان قائماً طوال العام ، ويتم استخدام زيادة أو نقص بمقدار (١٪) والتي تمثل تقييم إدارة الشركة للتغير المحتمل والمقبول بمعدلات الفائدة .

	٪ ١ -	٪ ١ +			
	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
قائمة الدخل	(٨٢٥,٢٩٨)	(١,٠٨٦,١٣٠)	٨٢٥,٢٩٨	١,٠٨٦,١٣٠	

#### و - مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر اسعار الاسهم عند التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم . وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنوع الاستثمار في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية وإن معظم استثمارات الشركة غير مدرجة في الأسواق المالية وإن تحليل الحساسية أدناه يعود للاستثمارات المدرجة في بورصة فلسطين .

٢٠١٥ ديسمبر ٣١				<u>المؤشر</u> بورصة فلسطين
الاثر على حقوق الملكية	الاثر على قائمة الدخل	التغير في المؤشر		
دولار أمريكي ٥٥٠,٢٢٤	دولار أمريكي ٨,٤١٠	دولار أمريكي %٥+	-	

٢٠١٤ ديسمبر ٣١				<u>المؤشر</u> بورصة فلسطين
الاثر على حقوق الملكية	الاثر على قائمة الدخل	التغير في المؤشر		
دولار أمريكي ٤٥٣,٩٦٢+	دولار أمريكي ٩,١٨٥+	دولار أمريكي %٥+	-	

#### ز - مخاطر الاحتلال والسيادة

مخاطر الاحتلال والسيادة تتعلق بالمخاطر التي تتعرض لها مناطق السلطة الفلسطينية من عمليات اجتياح وأعمال عنف بسبب الأوضاع السائدة هناك وما يتبعها من اجراءات وحظر للتجوال وتعليق للأعمال في تلك المناطق وكون ان معظم اعمال الشركات التابعة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) موجودة في مناطق السلطة الفلسطينية فهي معرضة لتلك المخاطر .

هذا وتتبع الشركات التابعة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) وإدارتها سياسات تعمل على تخفيف خطر التعرض لمثل تلك المخاطر وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عنها وذلك من خلال توزيع المنشآت ومستودعاتها ومناطق التوزيع على جميع المناطق التابعة للسلطة الفلسطينية، وإن جميع منشآت الشركات التابعة الموجودة في تلك المناطق مغطاة ببوا الص تأمين ضد كافة المخاطر .

#### ٣٨ - حصة السهم من الربح للسنة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الربح للسنة - قائمة (ب)	عدد الأسهم
٢٠١٤	٢٠١٥		
دولار أمريكي ٨,١٧٨,٦٥٣	دولار أمريكي ٧,١٤٤,١٦٦		
سهم ٦٠,٠٠٠,٠٠٠	سهم ٦٠,٠٠٠,٠٠٠		
دولار/سهم -/١٣٦	دولار/سهم -/١١٩		

حصة السهم من الربح للسنة العائد  
لمساهمي الشركة الاساسي والمفضض

#### ٣٩ - أرقام المقارنة

تشمل أرقام المقارنة شركة وسط وغرب إفريقيا للوكالات التجارية والتي تم صدور قرار تصفيتها خلال العام ٢٠١٥ وعليه لم يتم دمج أرقامها في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ . حيث بلغت موجوداتها ١٠,٠٧٦,٩٨٥ دولار أمريكي ومطلوباتها ١٢,٨٧١,٦٨٦ دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وصافي خسارتها ٤,٠٣٤,٨٣٨ دولار أمريكي .

[www.apic.ps](http://www.apic.ps)