



Sheet (A)

فائمة (أ)

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Financial Position**  
**(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**فائمة المركز المالي الموحدة**  
**(غير مدققة)**

Assets	للفترة المنتهية في		الموجودات
	For the period ended		
	31/12/2019	31/03/2020	
	USD	USD	
<b>Current Assets:</b>			<b>موجودات متداولة:</b>
Cash on hand and at banks	27,115,988	15,271,903	نقد في الصندوق ولدى البنوك
Accounts receivable and checks under collection - net	108,764,081	117,804,852	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصادف
Inventory - net	70,988,708	84,059,426	بضاعة - بالصادف
Due from related parties	372,006	196,368	المطلوب من أطراف ذات علاقة
Financial assets at FV through the statement of income	13,094	1,451,775	موجودات مالية للمتاجرة
Other debit balances	22,433,517	25,923,096	أرصدة مدينة أخرى
Financial leasing contracts receivable - Short term	3,377,035	2,940,117	ذمم عقود الايجار التمويلي - قصيرة الأجل
<b>Total Current Assets</b>	<b>233,064,429</b>	<b>247,647,537</b>	<b>مجموع موجودات متداولة</b>
Right of use assets - Net	9,472,061	9,034,092	موجودات حق استخدام - بالصادف
Financial leasing contracts receivable - Long term	5,073,325	5,647,487	ذمم عقود الايجار التمويلي - طويلة الأجل
Long-term checks under collection	3,365,630	5,390,424	شيكات برسم التحصيل - طويلة الأجل
Deferred tax assets	1,880,219	1,910,706	موجودات ضريبية مؤجلة
Available-for-sale financial assets	27,007,988	27,686,210	موجودات مالية متوفرة للبيع
Investment in Affiliate Company	7,197,325	7,222,212	إستثمار في شركة حليفة
Investment in Lands	819,127	819,127	إستثمار في اراضي
Intangible assets - net	19,768,008	18,767,071	موجودات غير ملموسة - بالصادف
<b>Fixed Assets:</b>			<b>ممتلكات و معدات:</b>
Fixed assets at cost	207,156,060	209,230,165	ممتلكات و معدات بالكلفة
Less: Accumulated depreciation	85,820,468	87,527,192	ينزل : الاستهلاك المتراكم
Net Book Value of Fixed Assets	121,335,592	121,702,973	صافي القيمة الدفترية للممتلكات و معدات
Projects under construction	3,896,617	4,547,013	مشاريع تحت التنفيذ
<b>Total Assets</b>	<b>432,880,321</b>	<b>450,374,852</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>Liabilities</b>			<b>المطلوبات</b>
<b>Current Liabilities:</b>			<b>مطلوبات متداولة:</b>
Due to banks	56,125,886	73,417,280	بنوك دائنة
Accounts payable	43,066,829	40,181,222	ذمم دائنة
Notes payable within one year and postdated checks	8,062,443	7,337,278	أوراق دفع تستحق خلال عام و شيكات مؤجلة الدفع
Due to related parties	5,478,293	385,551	المطلوب لأطراف ذات علاقة
Lease Liability - Short term	2,338,842	2,814,703	التزامات عقود تأجير - قصيرة الأجل
Short-term loan installments	31,678,898	34,747,763	اقساط قروض تستحق خلال عام
Other credit balances	26,246,613	29,921,472	أرصدة دائنة أخرى
Income tax provision	3,595,931	1,571,232	مخصص ضريبة الدخل
<b>Total Current Liabilities</b>	<b>176,593,735</b>	<b>190,376,501</b>	<b>مجموع مطلوبات متداولة</b>
end-of-service indemnity provision	14,285,598	14,809,220	مخصص تعويض نهاية الخدمة
Lease Liability - Long term	7,000,741	6,130,327	التزامات عقود تأجير - طويلة الأجل
Long-term bonds payable	35,000,000	35,000,000	سندات قرض طويلة الأجل
Long-term loans installments	42,157,231	40,719,145	اقساط قروض طويلة الأجل
<b>Total Liabilities</b>	<b>275,037,305</b>	<b>287,035,193</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>Owners' Equity</b>			<b>حقوق الملكية</b>
Authorized capital (100,000,000 shares,\$1 par value per share)	100,000,000	100,000,000	رأس المال المصرح به 100.000.000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد
<b>Shareholders' Equity- Sheet (D):</b>			<b>حقوق المساهمين - فائمة (د):</b>
Paid-up capital	89,000,000	89,000,000	رأس المال المدفوع
Paid-in Surplus	10,075,000	10,075,000	علاوة اصدار
Retained earnings	11,051,798	28,922,918	أرباح مدورة
Profit for the period	17,871,120	4,142,679	الربح للفترة
Cumulative change in fair value	1,826,014	1,804,984	التغير المتراكم في القيمة العادلة
Property and equipment revaluation reserve	14,829,284	14,795,363	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات و معدات
Foreign currency translation effect	110,655	(12,247)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
Difference on the purchase of minority interest	(11,876,656)	(11,849,671)	فرق شراء حقوق غير مسيطرين
<b>Total Shareholders' Equity:</b>	<b>132,887,215</b>	<b>136,879,026</b>	<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
Non-controlling interests	24,955,801	26,460,633	حقوق غير المسيطرين
<b>Total Owners' Equity</b>	<b>157,843,016</b>	<b>163,339,659</b>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>Total Liabilities and Owners' Equity</b>	<b>432,880,321</b>	<b>450,374,852</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



Sheet (B)

قائمة (ب)

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Income**  
**(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**قائمة الدخل الموحدة**  
**(غير مدققة)**

	للفترة المنتهية في		
	For the period ended		
	31/03/2019	31/03/2020	
	USD	USD	
Net Sales	183,118,112	216,753,807	المبيعات - بالصادف
Less: Cost of sales	160,038,860	190,876,065	ينزل : تكلفة المبيعات
<b>Sales Gross Income</b>	<b>23,079,252</b>	<b>25,877,742</b>	<b>مجمّل ربح المبيعات</b>
Services Revenue	7,472,278	1,524,375	إيرادات الخدمات
Less: Cost of services	6,538,569	1,063,592	ينزل : تكلفة الخدمات
<b>Net Services Revenue</b>	<b>933,709</b>	<b>460,783</b>	<b>صافي إيراد الخدمات</b>
Less: General and administrative expenses	9,619,299	12,038,388	ينزل : مصاريف ادارية وعمومية
Selling and distribution expenses	5,736,407	6,181,263	مصاريف بيع وتوزيع
<b>Income from Operations</b>	<b>8,657,255</b>	<b>8,118,874</b>	<b>الربح من العمليات</b>
Gain from available-for-sale financial assets	-	455,569	أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع
Borrowing interest and expenses	(2,382,262)	(2,568,441)	فوائد ومصاريف الإقتراض
Gain from Investment in Affiliate Company	-	34,442	ربح من استثمار في شركة حليفة
Other (Expenses) Revenue - net	(20,159)	437,863	(مصاريف) إيرادات أخرى - بالصادف
<b>Income for the year before Income Tax- Sheet ( E )</b>	<b>6,254,834</b>	<b>6,478,307</b>	<b>الربح للسنة قبل ضريبة الدخل - قائمة (هـ)</b>
Income Tax expenses - subsidiaries	(1,269,402)	(1,359,942)	مصروف ضريبة الدخل - الشركة والشركات التابعة
<b>Income for the year- Sheet ( C ) &amp; ( D )</b>	<b>4,985,432</b>	<b>5,118,365</b>	<b>الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)</b>
<b>Attributable to :</b>			<b>ويعود الى:</b>
Company's shareholders	3,930,180	4,142,679	مساهمي الشركة
Non- controlling interests	1,055,252	975,686	حقوق غير المسيطرين
	<b>4,985,432</b>	<b>5,118,365</b>	
Earnings per share for the Company's Shareholders	0.048	0.047	حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة الاساسي والمخفض



Sheet (C)

قائمة (ج)

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Comprehensive Income**  
**(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**قائمة الدخل الشامل الموحدة**  
**(غير مدققة)**

	للفترة المنتهية في		
	For the period ended		
	31/03/2019	31/03/2020	
	USD	USD	
Income for the year- Sheet (B)	4,985,432	5,118,365	الربح للسنة - قائمة (ب)
<b>Comprehensive Income Items:</b>			<b>بنود الدخل الشامل الأخر:</b>
Change in fair value - available-for-sale financial assets	344,959	(21,030)	بنود الدخل الشامل القابلة للتحويل لقائمة الدخل الموحدة : التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية متوفرة للبيع
Foreign currency translation effect	45,364	(122,902)	فروقات ترجمة عملات اجنبية
<b>Gross Comprehensive Incomes- Sheet (D)</b>	<b>5,375,755</b>	<b>4,974,433</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل - قائمة (د)</b>
<b>Gross Comprehensive Incomes Attributable to:</b>			<b>إجمالي الدخل الشامل العائد الى:</b>
Company's shareholders	4,320,503	3,998,747	مساهمي الشركة
Non-controlling interests	1,055,252	975,686	حقوق غير المسيطرين
	<b>5,375,755</b>	<b>4,974,433</b>	



Sheet (D)

قائمة (د)

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Changes in Owner's Equity**  
**(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة**  
**(غير مدققة)**

	مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق المساهمين	فروقات ترجمة عملات أجنبية	فرق شراء حقوق غير مسيطرين **	احتياطي اعادة تقييم ممتلكات ومعدات	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مدورة	علاوة اصدار	رأس المال المدفوع	
	Total Owner's Equity	Non-Controlling Interests	Total Shareholders Equity	Foreign Currencies Translation Differences	Difference in Purchase minority Interest rights **	Revaluation of Fixed Assets Reserve	Cumulative Change in Fair Value	Retained Earnings	Paid in Surplus	Paid-up Capital	
	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	
<b>31/03/2020</b>											<b>31/03/2020</b>
Balance - beginning of the period	157,843,016	24,955,801	132,887,215	110,655	(11,876,656)	14,829,284	1,826,014	28,922,918	10,075,000	89,000,000	الرصيد في بداية الفترة
Change in fair value	(21,030)	-	(21,030)	-	-	-	(21,030)	-	-	-	التغير في القيمة العادلة
Difference in currency translation	(122,902)	-	(122,902)	(122,902)	-	-	-	-	-	-	فرق ترجمة العملات للسنة
Profit for the period	5,118,365	975,686	4,142,679	-	-	-	-	4,142,679	-	-	الربح للفترة - قائمة (ب)
<b>Total comprehensive income</b>	<b>4,974,433</b>	<b>975,686</b>	<b>3,998,747</b>	<b>(122,902)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(21,030)</b>	<b>4,142,679</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)</b>
Cash Dividends	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات نقدية
Increase in paid up capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الزيادة في رأس المال
paid in Surplus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	علاوة إصدار
Purchasing differences during the year	26,985	-	26,985	-	26,985	-	-	-	-	-	أثر فرق الشراء خلال السنة
Net change in Property and Equipment revaluation reserve	(33,921)	-	(33,921)	-	-	(33,921)	-	-	-	-	صافي التغير في احتياطي إعادة تقييم ممتلكات و معدات
Net change in non-controlling interest	529,146	529,146	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
<b>Balance as of 31/12/2020</b>	<b>163,339,659</b>	<b>26,460,633</b>	<b>136,879,026</b>	<b>(12,247)</b>	<b>(11,849,671)</b>	<b>14,795,363</b>	<b>1,804,984</b>	<b>33,065,597</b>	<b>10,075,000</b>	<b>89,000,000</b>	<b>الرصيد كما في 31/03/2020</b>
<b>31/12/2019</b>											<b>31/12/2019</b>
Balance - beginning of the period	139,403,836	23,516,218	115,887,618	(16,336)	(11,849,672)	14,797,456	1,354,372	21,551,798	8,050,000	82,000,000	الرصيد في بداية الفترة
Change in fair value	471,642	-	471,642	-	-	-	471,642	-	-	-	التغير في القيمة العادلة
Difference in currency translation	126,991	-	126,991	126,991	-	-	-	-	-	-	فرق ترجمة العملات للسنة
Profit for the period	21,851,351	3,980,231	17,871,120	-	-	-	-	17,871,120	-	-	الربح للسنة - قائمة (ب)
<b>Total comprehensive income</b>	<b>22,449,984</b>	<b>3,980,231</b>	<b>18,469,753</b>	<b>126,991</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>471,642</b>	<b>17,871,120</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)</b>
Cash Dividends	(5,000,000)	-	(5,000,000)	-	-	-	-	(5,000,000)	-	-	توزيعات نقدية
Increase in paid up capital	1,500,000	-	1,500,000	-	-	-	-	(5,500,000)	-	7,000,000	الزيادة في رأس المال
paid in Surplus	2,025,000	-	2,025,000	-	-	-	-	-	2,025,000	-	علاوة إصدار
Purchasing differences during the year	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أثر فرق الشراء خلال السنة
Net change in Property and Equipment revaluation reserve	-	(31,828)	31,828	-	-	31,828	-	-	-	-	صافي التغير في احتياطي إعادة تقييم ممتلكات و معدات
Net change in non-controlling interest	(2,535,804)	(2,508,820)	(26,984)	-	(26,984)	-	-	-	-	-	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
<b>Balance as of 31/12/2019</b>	<b>157,843,016</b>	<b>24,955,801</b>	<b>132,887,215</b>	<b>110,655</b>	<b>(11,876,656)</b>	<b>14,829,284</b>	<b>1,826,014</b>	<b>28,922,918</b>	<b>10,075,000</b>	<b>89,000,000</b>	<b>الرصيد كما في 31/12/2019</b>

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Cash Flows**  
**(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة**  
**(غير مدققة)**

	للفترة المنتهية في		
	For the period ended		
	31/03/2019	31/03/2020	
	USD	USD	
<b>Cash Flows From Operating Activities:</b>			<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :</b>
Income for the year before tax- Sheet ( B )	6,254,834	6,478,307	الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)
<b>Adjustments for:</b>			<b>التعديلات :</b>
(gains) from sale of fixed assets	(24,170)	(16,986)	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
Depreciation of fixed assets	2,374,843	2,559,952	استهلاك ممتلكات ومعدات
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	-	-	ارباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
Provision for doubtful debts + IFRS 9	141,462	179,952	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
Provision for slow-moving inventory	120,469	172,420	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
Impairment of available-for-sale financial assets	-	(21,030)	التغير في تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع
Share of results of Affiliates	-	(34,442)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
(Recovered)/Provision for contingent liabilities	-	-	المقتطع (المسترد) من مخصص التزامات محتملة
Provision for employee end-of-service indemnity	794,969	607,510	مخصص تعويض نهاية الخدمة
<b>Cash Flows From Operating Activities before Changes in working Capital</b>	<b>9,662,407</b>	<b>9,925,683</b>	<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل</b>
(Increase) in accounts receivable and other debit balances	(4,020,728)	(12,573,945)	(الزيادة) في ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(Increase) in inventory	9,284,449	(13,243,138)	(الزيادة) في البضاعة
(Increase) in Long-term checks under collection	(562,757)	(2,024,794)	(الزيادة) النقص في شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
(Increase)/Decrease in due from related parties	(341,795)	(4,917,104)	(النقص) في المطلوب لأطراف ذات علاقة
Increase in account payable and other credit balances	(15,114,203)	(2,359,962)	الزيادة في ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
<b>Net Cash Flows from Operating Activities before Employees End-of-Service Indemnity Paid and Income Tax Paid</b>	<b>(1,092,627)</b>	<b>(25,193,260)</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات في) عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة المدفوع وضريبة الدخل المدفوعة</b>
End-of-Service Indemnity Paid	(142,188)	(83,888)	المدفوع من مخصص تعويض نهاية الخدمة
Income tax paid	(821,019)	(1,355,144)	المدفوع من مخصص الضريبة
<b>Net Cash Flows From Operating Activities</b>	<b>(2,055,834)</b>	<b>(26,632,292)</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات في) عمليات التشغيل</b>
<b>Net Cash Flows From Investing Activities:</b>			<b>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :</b>
(Increase) in available-for-trade financial assets	-	(1,438,681)	(الزيادة) في الموجودات المالية للمتاجرة
(Increase) in available-for-sale financial assets	(551,116)	(657,192)	(الزيادة) في الموجودات المالية المتوفرة للبيع
Investment in Affiliate Company	-	9,555	إستثمار في شركة حليفة
(Increase) in intangible assets	519,806	1,000,937	(الزيادة) في موجودات غير ملموسة
Additions of fixed assets and projects under construction	(5,338,254)	(3,664,529)	(الزيادة) في ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
Decrease of fixed assets and projects under construction	456,688	86,800	النقص والاستيعادات في ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
<b>Net Cash (used in) Investing Activities</b>	<b>(4,912,876)</b>	<b>(4,663,110)</b>	<b>صافي (الإستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار</b>
<b>Cash Flows from Financing Activities:</b>			<b>التدفقات النقدية من عمليات التمويل :</b>
Increase in due to banks	10,543,259	17,291,394	الزيادة في بنوك دائنة
Increase (Repayment) loans, checks and notes payable	(6,649,982)	1,630,778	الزيادة (النقص) في قروض وشيكات واوراق دفع
Increase in Bonds	-	-	الزيادة في سندات قروض طويلة الأجل
Cash Dividends	-	-	ارباح موزعة
Net change in Shareholders & non-controlling interests and foreign currency translation and others	(313,350)	529,146	صافي التغير في حقوق المساهمين و غير المسيطرين و شراء حقوق غير مسيطرين و ترجمة عملات و أخرى
<b>Net Cash Flows From (used in) Financing Activities</b>	<b>3,579,927</b>	<b>19,451,318</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل</b>
Net Increase (Decrease) in cash	(3,388,783)	(11,844,084)	صافي الزيادة (النقص) في النقد
Cash on hand and at banks- beginning of the year	21,711,261	27,115,988	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
<b>Cash on Hand and at Banks - End of the year</b>	<b>18,322,478</b>	<b>15,271,904</b>	<b>نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة</b>