



25 Years



أيبك APIC

يقودنا التميّز Driven by Excellence

نشرة المستثمر - النصف الأول 2020

Investor Brief- H1/2020

Driven By Excellence

APIC is an investment holding public shareholding company listed on Palestine Exchange (PEX:APIC).

APIC investments are diverse, spanning the manufacturing, trade, distribution and service sectors, with a presence in Palestine, Jordan, Saudi Arabia and the United Arab Emirates through its subsidiaries, which include National Aluminum and Profiles Company (NAPCO); Siniora Food Industries Company; Unipal General Trading Company; Palestine Automobile Company; Medical Supplies and Services Company (MSS); Arab Palestinian Shopping Centers Company (Bravo); Sky Advertising and Promotion Company; Arab Leasing Company; and the Arab Palestinian Storage and Cooling Company, employing over 2,000 people through its group of subsidiaries.



يقودنا التميز

أيك هي شركة استثمارية قابضة، مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين (APIC:PEX).

تنوع استثمارات أيك في قطاعات التصنيع والتجارة والتوزيع والخدمات في فلسطين، والأردن، والسعودية والإمارات العربية المتحدة من خلال شركاتها التابعة وهي: الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو)، شركة سنيورة للصناعات الغذائية، شركة يونيبال للتجارة العامة، الشركة الفلسطينية للسيارات، شركة التوريدات والخدمات الطبية، الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (برافو)، شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج، الشركة العربية للتأجير التمويلي، والشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد بكادر يتجاوز عددهم 2,000 موظفة/موظفة في شركات المجموعة.

APIC Group Procedures During The Outbreak of Novel Coronavirus (Covid-19)

- The outbreak of the novel coronavirus (Covid-19) in early 2020 in most countries around the world caused widespread disruptions to businesses, with a consequential negative impact on economic activity.
- APIC's management responded promptly and decisively to the challenges of the coronavirus crisis from its onset, forming a planning and oversight committee to manage business continuity for all the group's companies during the emergency phase, which included maintaining the safety of all employees and customers, the stability and efficiency of operations, in addition to maintaining customer service and the collection of receivables from customers. Consequently, all these measures insured that the pandemic had minimal effect on the consolidated results of the group in the first half of 2020. As for liquidity. The group enjoys convenient liquidity levels and strong solvency margins that enable it to respond to market conditions and economic developments. The group has updated its future outlook related to expectations and action plans in order to manage and monitor the effects associated with the pandemic, allowing them to confront it with flexibility and limit any negative impact on business results.
- APIC has supported national efforts in Palestine and Jordan to fight the coronavirus pandemic with USD 1.7 million to date by providing cutting-edge laboratory equipment to the Ministry of Health to help them examine and diagnose those with coronavirus, donating ventilators and intensive care units with all necessary equipment, supplying protective suits and masks for medical staff, donating six fully equipped H1-Hyundai ambulances to the Palestinian Ministry of Health, in addition to donating thousands of food packages to support families living under exceptional circumstances.
- APIC updated the group's health and safety procedures, distributed personal care and protection tools (N95 masks) to all employees, regularly sterilized all its offices, warehouses and branches of APIC's subsidiaries, as well as supplied all its offices with protective masks and sterilization supplies.

إجراءات مجموعة أيبك خلال تفشي فيروس كورونا المستجد (Covid-19)

- إن تفشي فيروس كورونا (Covid-19) مطلع عام 2020 في أغلبية دول العالم قد تسبب في حدوث اضطرابات واسعة النطاق في أعمال الشركات، مما أثر سلباً على النشاط الاقتصادي.
- إدارة أيبك استجابت بشكل فوري للتحديات المنبثقة عن أزمة كورونا منذ بداياتها بتشكيل لجنة للتخطيط والإشراف على متابعة استمرارية العمل في كافة شركات المجموعة بما يشمل ضمان سلامة كافة الموظفين والزبائن وضمان سلاسة استمرارية العمليات وخدمة العملاء وتحصيل الذمم من العملاء خلال فترة الطوارئ، وبالتالي هذا كله أدى الى أن تكون التأثيرات المتعلقة بهذه الأزمة على نتائج المجموعة الموحدة للنصف الأول من العام 2020 ضمن أضييق الحدود الممكنة. حيث تتمتع المجموعة بمستويات سيولة مريحة وهامش ملاءة قوي تمكنها من الاستجابة لأوضاع السوق والتطورات الاقتصادية. وقد قامت الإدارة بتحديث التطلعات المستقبلية للفرضيات وخطط العمل للتأقلم ورصد الآثار المترافقة مع الأزمة ومواجهتها بمرونة والحد من الآثار السلبية على نتائج أعمال المجموعة.
- أيبك دعمت الجهود الوطنية في فلسطين والأردن لمكافحة الجائحة بمبلغ وصل الى 1.7 مليون دولار أمريكي لتاريخه، وذلك بتقديم أحدث الأجهزة المخبرية لوزارة الصحة لفحص وتشخيص فيروس كورونا، وأحدث أجهزة التنفس الاصطناعي وتجهيز غرف عناية مكثفة بكافة احتياجاتها وتوفير البدلات والاقنعة الواقية للكوادر الطبية وتقديم 6 سيارات اسعاف H1-Hyundai مجهزة بالكامل لوزارة الصحة الفلسطينية. إضافة الى تقديم الطرود الغذائية كمساهمة في دعم وإسناد آلاف العائلات خلال هذه الظروف الاستثنائية.
- قامت أيبك بتحديث إجراءات الصحة والسلامة العامة للمجموعة، وتوزيع مستلزمات الحماية الشخصية (كماسات N95) على كافة الموظفين والموظفات، والتعقيم الدوري لكافة مكاتب ومستودعات وفروع الشركات التابعة. إضافة الى توفير أقنعة الوقاية ولوازم التعقيم في كافة مقرات شركات المجموعة.

Table of Contents

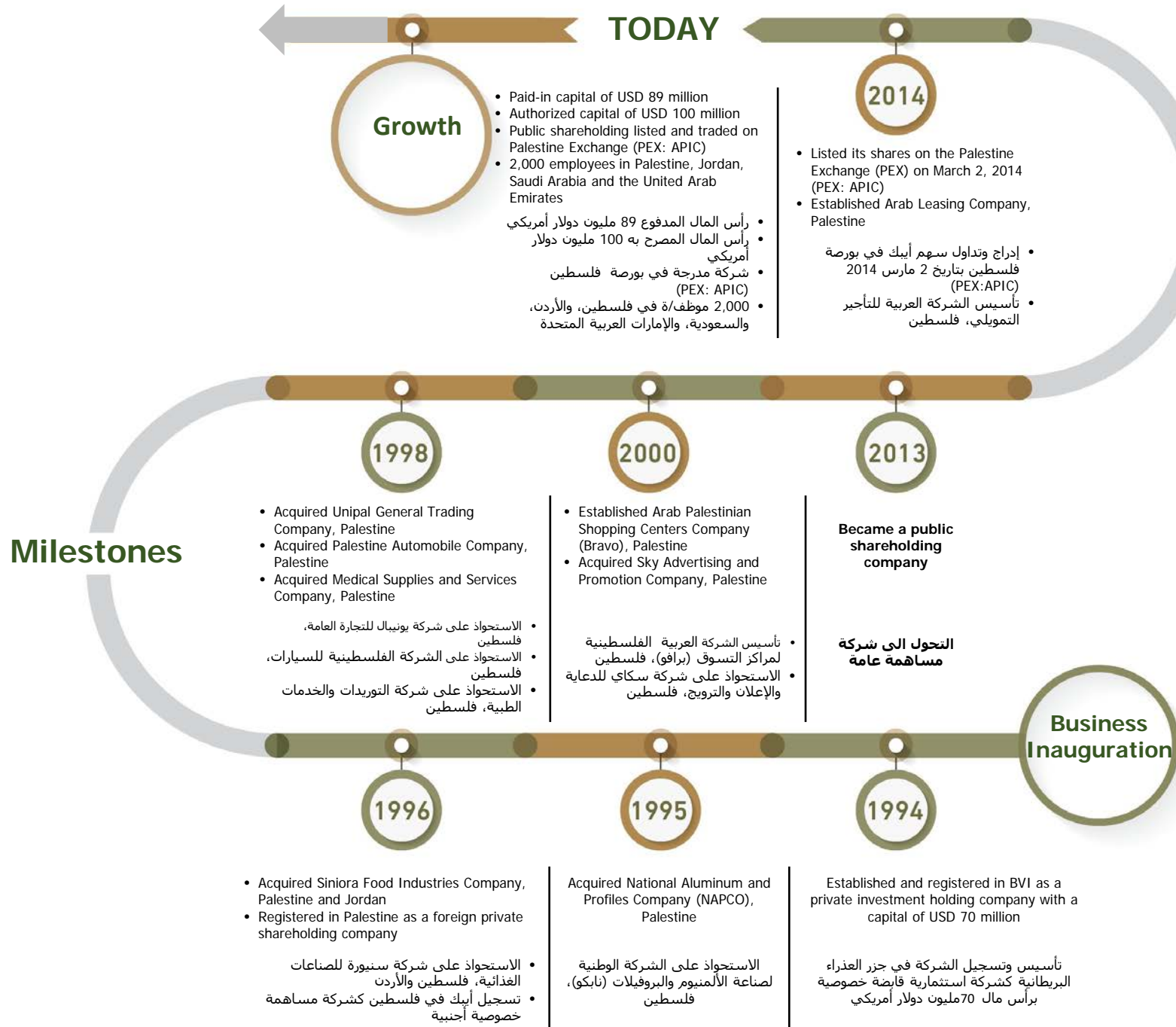
- Overview
- Total Revenues
- Achievements of H1/2020
- Share Performance
- Financial Performance
- Subsidiaries of APIC
- IR Contact Information

جدول المحتويات

- لمحة عامة
- اجمالي الايرادات
- إنجازات النصف الأول 2020
- أداء السهم
- الأداء المالي
- شركات أيبك التابعة
- معلومات الاتصال مع علاقات المساهمين

Overview

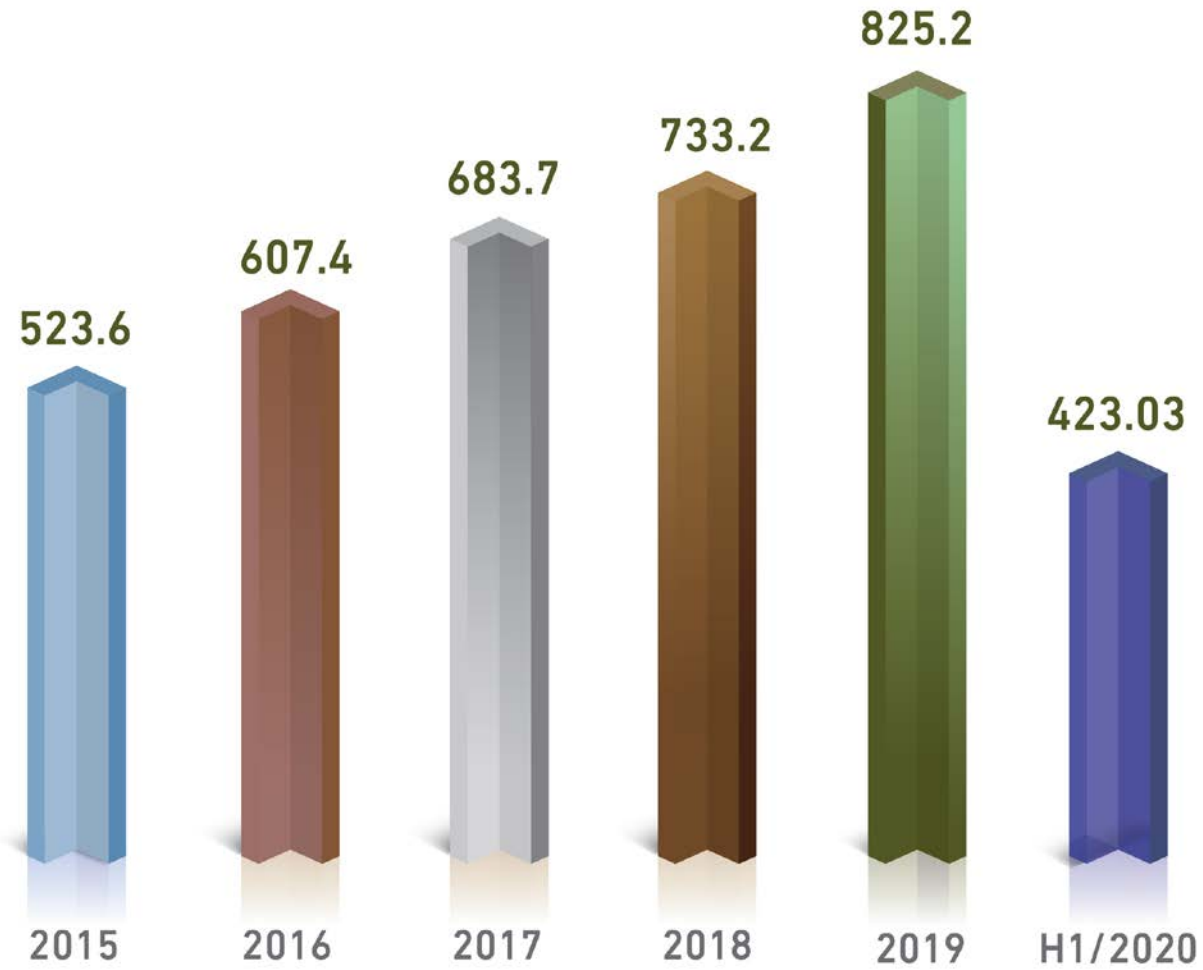
لمحة عامة



| Year/Country of Establishment | 1994 / British Virgin Islands (BVI) جزر العذراء البريطانية / 1994 | سنة/ بلد التأسيس |
|--|--|--|
| Authorized Capital | USD 100 million | رأس المال المصرح به |
| Paid-in Capital | USD 95 million | رأس المال المكتتب به |
| Number of Issued Shares | 95 million shares | عدد الأسهم المصدرة |
| Par Value | USD 1 | القيمة الإسمية |
| ISIN No. | PS4010112960 | الرقم العالمي للورقة المالية |
| Listed On | بورصة فلسطين/ (PEX) Palestine Exchange | مدرجة في |
| Listing Date | 02/03/2014 | تاريخ الإدراج |
| Trading Symbol | APIC | رمز التداول |
| Market | الأولى / 1 st | السوق |
| Index | مؤشر القدس/ Al-Quds Index | المؤشر |
| Sector | الاستثمار/ Investment | القطاع |
| Share Close as at June 30, 2020 | USD 2.50 | إغلاق السهم في 30 حزيران 2020 |
| Book Value per Share as at June 30, 2020 | USD 1.40 | القيمة الدفترية كما في 30 حزيران 2020 |
| Price/Book Ratio as at June 30, 2020 | 1.79x | القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية كما في 30 حزيران 2020 |

Total Revenues (USD millions)

إجمالي الإيرادات (مليون دولار أمريكي)



Achievements of H1-2020

- APIC achieved net profits after tax of USD 9.02 million in the first half of 2020, while net profits attributed to APIC shareholders amounted to USD 7.40 million.
- Total revenues amounted to USD 423.03 million in the first half of 2020, a growth of 8.10% year on year.
- Following the decision by APIC's general assembly in its ordinary meeting on May 21, 2020, APIC distributed USD 12 million in dividends to its shareholders, which represents 13.48% of the company's paid-in capital as follows:
 - Cash dividends amounting to USD 6 million representing 6.74 %
 - Six million in bonus shares representing 6.74%. Accordingly, APIC's paid-in capital became USD 95 million following the distribution of the bonus shares
- Following the decision by APIC's general assembly in its extraordinary meeting on May 21, 2020, APIC issued new corporate bonds through two parallel issuances in both US dollars and euros with a gross value of USD 73.841 million.
- APIC subsidiary Unipal General Trading Company obtained the exclusive distribution rights in Palestine for two new multinational brands. This move will enrich Unipal's portfolio with more premium quality brands and will contribute significantly to strengthening the company's position in the Palestinian market. The new brands includes:
 - Reynolds Consumer Products, a leading provider of household products including aluminum foil, parchment paper, plastic wraps, bags, disposable plates and cups among others.
 - MARS WRIGLEY brands, the world's leading manufacturer of chocolate, chewing gum, mints and fruity confections.

إنجازات النصف الأول 2020

- حققت أبيك صافي أرباح بعد الضريبة بقيمة 9.02 مليون دولار أمريكي في النصف الأول 2020، وقد بلغت حصة مساهمي أبيك من هذه الأرباح 7.40 مليون دولار أمريكي.
- بلغت مجموع الإيرادات 423.03 مليون دولار أمريكي في النصف الأول 2020 بنمو بلغت نسبته 8.10% على أساس سنوي.
- لاحقاً لقرار الهيئة العامة لأبيك في اجتماعها العادي بتاريخ 2020/5/21، قامت أبيك بتوزيع أرباح على مساهميها بقيمة 12 مليون دولار أمريكي أي ما نسبته 13.48% من رأس المال المدفوع للشركة كالتالي:
 - أرباح نقدية بقيمة 6 مليون دولار أمريكي أي بنسبة 6.74%.
 - أسهم مجانية عددها 6 مليون سهم أي بنسبة 6.74%، وبذلك أصبح رأس المال المدفوع لأبيك 95 مليون دولار لاحقاً لتوزيع الأسهم المجانية.
- لاحقاً لقرار الهيئة العامة لأبيك في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2020/5/21، قامت أبيك بإصدار سندات قرض موازية بعملتي الدولار الأمريكي واليورو قيمتها الاجمالية 73.841 مليون دولار أمريكي.
- حصلت شركة يونيبال للتجارة العامة التابعة لأبيك على حقوق توزيع حصرية في فلسطين لعلامات تجارية جديدة. ستثري هذه الخطوة محفظة يونيبال بعلامات تجارية إضافية عالية الجودة وستساهم بشكل كبير في تعزيز مكانة الشركة في السوق الفلسطينية. وتشمل العلامات التجارية الجديدة:
 - Reynolds Consumer Products - الرائدة في توفير المنتجات المنزلية بما في ذلك رقائق الألمنيوم، وورق الزبدة، والأغطية البلاستيكية، والأكياس، والأكواب والصحون ذات الاستعمال الأحادي وغيرها.
 - MARS WRIGLEY brands - الرائدة عالمياً في صناعة الشوكولاتة والعلكة وحلويات النعناع والفاكهة.

Share Performance

Jan. 2 - June 30, 2020*

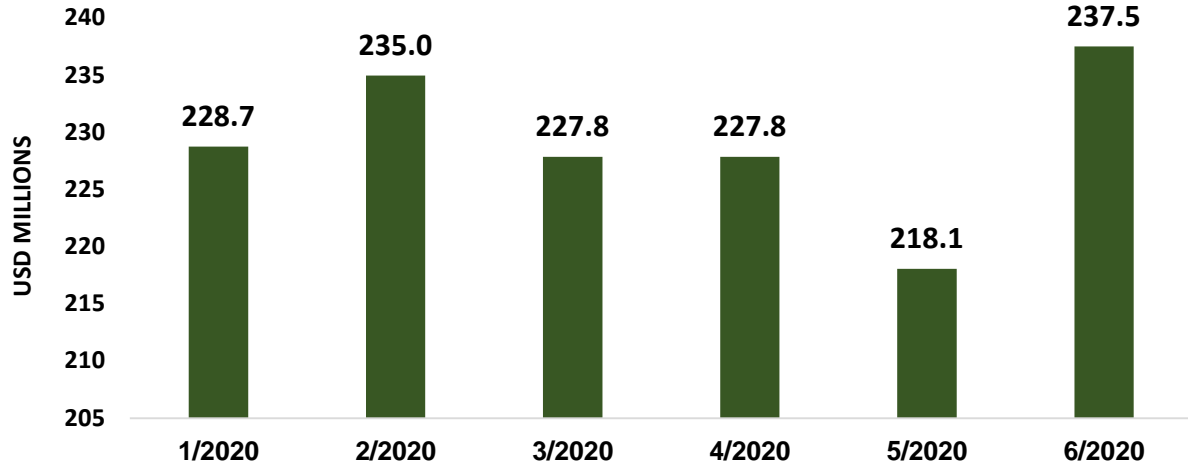
| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Open (January 2) | USD 2.50 |
| Close (June 30)* | USD 2.50 |
| High | USD 2.68 |
| Low | USD 2.44 |
| Trading Volume (shares) | 4,101,325 |
| Trading Value | USD 10,433,246 |
| Number of Transactions | 930 |
| Daily Average Turnover Value | USD 122,744 |
| Market Cap as at June 30, 2020 | USD 237,500,000 |
| Free Float Percentage | 39.44% |
| Turnover Ratio | 4.32% |
| Price to Earnings Ratio (P/E) | 12.32x |

أداء السهم

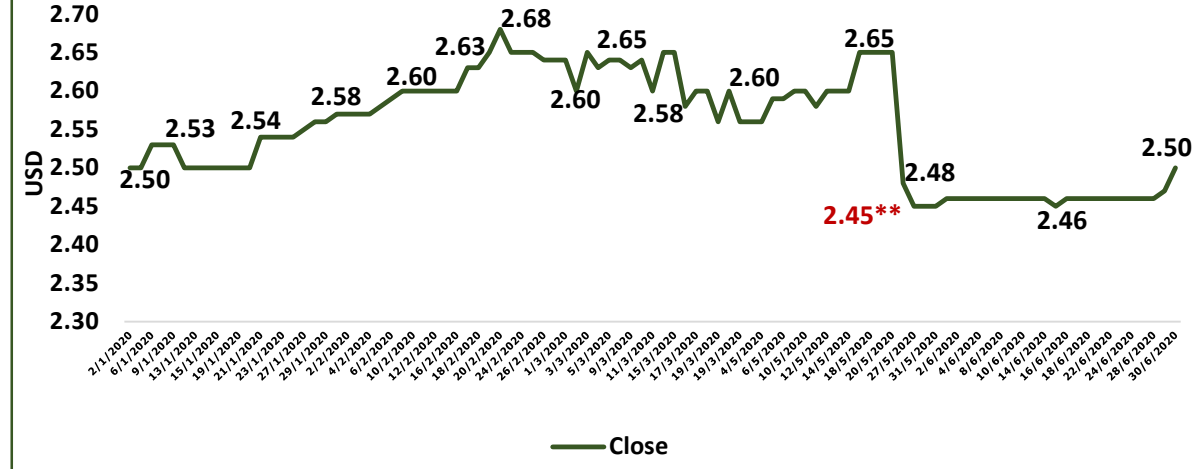
2 كانون الثاني-30 حزيران، 2020*

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| الافتتاح (2 كانون الثاني) | USD 2.50 |
| الأغلاق (30 حزيران)* | USD 2.50 |
| أعلى سعر | USD 2.68 |
| أدنى سعر | USD 2.44 |
| عدد الأسهم المتداولة | 4,101,325 |
| قيمة الأسهم المتداولة | USD 10,433,246 |
| عدد الصفقات | 930 |
| قيمة معدل التداول اليومي | USD 122,744 |
| القيمة السوقية كما في 30 حزيران 2020 | USD 237,500,000 |
| نسبة التداول الحر | 39.44% |
| معدل دوران السهم | 4.32% |
| نسبة سعر السهم الى الأرباح | 12.32x |

Market Capitalization (USD millions)
القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)



Share Performance (USD)
أداء السهم (دولار أمريكي)



* Trading was suspended at PEX between March 19 and May 2, 2020 due to the spread of COVID-19 and the emergency lockdown in Palestine.

** Stock price was adjusted by PEX in May 2020 by the stock dividend payout ratio of 6.74%.

* تم إيقاف التداول في بورصة فلسطين من 19 آذار وحتى 02 أيار، 2020 بسبب انتشار فيروس كورونا وإعلان حالة الطوارئ والإغلاق في فلسطين.

** قامت البورصة بتعديل إغلاق سعر السهم في شهر أيار 2020 بنسبة توزيع الأسهم المجانية 6.74%.



| Item (USD millions) | 30/06/2020 | 30/06/2019 | % Change نسبة التغير | البند (بالمليون دولار أمريكي) |
|---|------------|------------|-------------------------|--|
| Total Revenues | 423.03 | 391.35 | 8.10% | إجمالي الإيرادات |
| EBITDA | 22.27 | 22.68 | -1.77% | ربح قبل الفوائد والصرائب والاستهلاكات والاطفاءات |
| Operating Profit | 16.91 | 16.52 | 2.38% | الربح التشغيلي |
| Net Profit After Tax | 9.02 | 10.19 | -11.51% | صافي الربح بعد الضريبة |
| Net Profit Attributed to APIC Shareholders | 7.40 | 8.31 | -10.96% | صافي الربح العائد لمساهمي أيبك |
| Earnings Per Share (USD) | 0.078 | 0.093 | -16.58% | ربح السهم الواحد (دولار) |
| Adjusted Earning Per Share* | 0.078 | 0.087 | -10.96% | ربح السهم الواحد المعدل* |
| | 30/06/2020 | 31/12/2019 | % Change نسبة التغير | |
| Total Assets | 533.70 | 432.88 | 23.29% | إجمالي الأصول |
| Capital | 95.00 | 89.00 | 6.74% | رأس المال |
| Net Equity Attributed to APIC Shareholders ** | 132.89 | 132.89 | 0.00% | حقوق ملكية مساهمي أيبك** |
| Book Value Per Share (USD) | 1.40 | 1.49 | -6.32% | القيمة الدفترية للسهم |
| Adjusted Book Value Per Share (USD) *** | 1.40 | 1.40 | 0.00% | القيمة الدفترية المعدلة للسهم*** |

* In accordance with the International Accounting Standards (IAS 33) requirements, earnings per share (EPS) for the period ended June 30, 2019 were adjusted according to the weighted average number of shares as at June 30, 2020 and 2019 after the capitalization of retained earnings by distributing bonus shares that were worth USD 6 million.

** During the first half of 2020, USD 6 million was distributed to APIC's shareholders as cash dividends, reducing the net equity attributed to APIC shareholders by the same amount.

*** For fair comparison purposes, the share capital increase of 6.74% in May 2020 was neutralized to demonstrate consistent ratio performance comparison.

* وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (33)، تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم لحصة السهم من الربح العائد لمساهمي الشركة بناءً على عدد الأسهم المصرح بها للفترة المنتهية في 30 حزيران 2020 و 2019، حيث تم إعادة احتساب أرقام الفترة المنتهية في 30 حزيران، 2019 وفقاً لمعدل رأس المال بعد الزيادة بتوزيع أسهم مجانية قيمتها بلغت 6 مليون دولار أمريكي.

** تم توزيع 6 مليون دولار أمريكي كأرباح نقدية على مساهمي أيبك خلال النصف الأول من عام 2020، وبذلك انخفضت صافي حقوق الملكية المنسوبة إلى مساهمي أيبك بنفس القيمة.

*** لأغراض المقارنة العادلة، تم تحييد زيادة رأس المال بنسبة 6.74% في أيار 2020 لبيان نسب أداء مقارنة ثابتة.

Subsidiaries of APIC

شركات أيبك التابعة

| Company | Ownership % as at | نسبة الملكية كما في | Country of Registration | Country of Operations | Main Activities and Operations | الشركة |
|--|-------------------|---------------------|-------------------------|--|--|---|
| | 30/6/2020 | | بلد التسجيل | بلد العمليات | أعمال وعمليات الشركة الرئيسية | |
| Manufacturing Sector | | | | | | |
| Siniora Food Industries Company PLC | 66.59% | | Jordan الأردن | Jordan, Palestine, Saudi Arabia, UAE فلسطين، الأردن، السعودية، الإمارات العربية المتحدة | Manufacturing of cold cuts, luncheon canned meat and frozen meat صناعة اللحوم المبردة والمعلبة والمثلجة | شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م |
| National Aluminum and Profiles Company PLC | 72.99% (1) | | Palestine فلسطين | Palestine, Jordan فلسطين والأردن | Manufacturing of aluminum and profiles صناعة الألمنيوم والبروفيلات | الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات م.ع.م |
| Trade and Distribution Sector | | | | | | |
| Unipal General Trading Company PSC | 93.41% | | Palestine فلسطين | Palestine فلسطين | Distribution of consumer products (FMCG) توزيع منتجات استهلاكية | شركة يونيبال للتجارة العامة م.خ.م |
| Palestine Automobile Company PSC | 100% | | Palestine فلسطين | Palestine فلسطين | Distribution of cars and after-sales services وخدمات ما بعد البيع توزيع سيارات | الشركة الفلسطينية للسيارات م.خ.م |
| Medical Supplies and Services Company PSC | 100% | | Palestine فلسطين | Palestine, Jordan, Iraq فلسطين والأردن والعراق | Distribution of medical supplies, equipment and healthcare products توزيع مستلزمات ومعدات وأجهزة طبية، ومنتجات العناية الصحية | شركة التوريدات والخدمات الطبية م.خ.م |
| Arab Palestinian Shopping Centers Company PSC | 99.78% (2) | | Palestine فلسطين | Palestine فلسطين | Operating shopping centers and Bravo supermarkets, the first supermarket chain in Palestine إدارة مراكز التسوق و"سوبرماركت برافو"، أول شبكة سوبرماركت في فلسطين | الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق م.خ.م |
| Services Sector | | | | | | |
| Sky Advertising and Promotion Company PSC | 100% | | Palestine فلسطين | Palestine فلسطين | Advertising, public relations and event management دعاية وإعلان وعلاقات عامة وإدارة حدث | شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج م.خ.م |
| Arab Leasing Company PSC | 100% | | Palestine فلسطين | Palestine فلسطين | Leasing of vehicles تأجير تمويلي للسيارات | الشركة العربية للتأجير التمويلي م.خ.م |
| Arab Palestinian Storage and Cooling Company PSC | 68.47% (3) | | Palestine فلسطين | Palestine فلسطين | Storage and cooling مخازن تبريد وتخزين | الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد م.خ.م |

(1) This percentage represents APIC's direct ownership of 70.96% in addition to its indirect ownership of 2.03 % through its subsidiary Unipal.

(2) This percentage represents APIC's direct ownership of 99.16% in addition to its indirect ownership of 0.62% through its subsidiary Unipal.

(3) This percentage represents APIC's direct ownership of 31.1% in addition to its indirect ownership of 37.37% through its subsidiary Unipal.

(1) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 70.96% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 2.03% من خلال شركتها التابعة يونيبال.

(2) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 99.16% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 0.62% من خلال شركتها التابعة يونيبال.

(3) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 31.1% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 37.37% من خلال شركتها التابعة يونيبال.



Tel: +970 2 297 7040

هاتف:

Mobile: +970 569 400 449

موبايل:

Email: fida@apic.com.jo

بريد الكتروني:

www.apic.ps