



Sheet (A)

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Financial Position**  
**(Unaudited)**

فائمة (1)

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**فائمة المركز المالي الموحدة**  
**(غير مدققة)**

Assets	للفترة المنتهية في		الموجودات
	For the period ended		
	31/12/2018	31/03/2019	
	USD	USD	
<b>Current Assets:</b>			<b>موجودات متداولة:</b>
Cash on hand and at banks	21,711,261	18,322,478	نقد في الصندوق ولدى البنوك
Accounts receivable and checks under collection - net	92,680,110	96,419,891	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصادف
Inventory - net	76,443,448	67,038,530	بضاعة - بالصادف
Due from related parties	715,030	552,592	المطلوب من أطراف ذات علاقة
Financial assets at FV through the statement of income	12,513	12,513	موجودات مالية للمناجزة
Other debit balances	20,270,317	19,602,090	أرصدة مدينة اخرى
Financial leasing contracts receivable - Short term	2,446,175	2,419,634	ذمم عقود الياجار التمويلي - قصيرة الأجل
<b>Total Current Assets</b>	<b>214,278,854</b>	<b>204,367,728</b>	<b>مجموع موجودات متداولة</b>
Financial leasing contracts receivable - Long term	4,855,096	5,158,047	ذمم عقود الياجار التمويلي - طويلة الأجل
Long-term checks under collection	2,006,796	2,569,553	شيكات برسم التحصيل - طويلة الأجل
Deferred tax assets	1,655,630	1,716,543	موجودات ضريبية مؤجلة
Available-for-sale financial assets	25,836,667	26,387,783	موجودات مالية متوفرة للبيع
Investment in Lands	1,326,884	1,326,884	إستثمار في اراضي
Intangible assets - net	16,920,201	16,400,395	موجودات غير ملموسة - بالصادف
<b>Fixed Assets:</b>			<b>ممتلكات و معدات:</b>
Fixed assets at cost	189,774,599	190,579,422	ممتلكات و معدات بالكلفة
Less: Accumulated depreciation	77,947,432	79,885,655	بيئيل: الاستهلاك المتراكم
Net Book Value of Fixed Assets	111,827,167	110,693,767	صافي القيمة الدفترية للممتلكات و معدات
Projects under construction	4,428,186	8,074,112	مشاريع تحت التنفيذ
<b>Total Assets</b>	<b>383,135,481</b>	<b>376,694,812</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>Liabilities</b>			<b>المطلوبات</b>
<b>Current Liabilities:</b>			<b>مطلوبات متداولة:</b>
Due to banks	46,383,855	56,927,114	بنوك دائنة
Accounts payable	50,524,785	32,740,983	ذمم دائنة
Notes payable within one year and postdated checks	6,734,867	7,070,419	أوراق دفع تستحق خلال عام و شيكات مؤجلة الدفع
Due to related parties	739,017	234,784	المطلوب لأطراف ذات علاقة
Short-term loan installments	31,299,551	22,255,210	اقساط قروض تستحق خلال عام
Other credit balances	16,526,302	17,512,829	أرصدة دائنة اخرى
Income tax provision	2,796,094	3,322,595	مخصص ضريبة الدخل
<b>Total Current Liabilities</b>	<b>155,004,471</b>	<b>140,063,934</b>	<b>مجموع مطلوبات متداولة</b>
end-of-service indemnity provision	12,062,613	12,715,394	مخصص تعويض نهاية الخدمة
Long-term bonds payable	35,000,000	35,000,000	سندات قرض طويلة الأجل
Long-term loans installments	41,664,561	44,058,920	اقساط قروض طويلة الأجل
<b>Total Liabilities</b>	<b>243,731,645</b>	<b>231,838,248</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>Owners' Equity</b>			<b>حقوق الملكية</b>
Authorized capital (100,000,000 shares,\$1 par value per share)	100,000,000	100,000,000	رأس المال المصرح به 100.000.000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد
<b>Shareholders' Equity- Sheet (D):</b>			<b>حقوق المساهمين - فائمة (د):</b>
Paid-up capital	82,000,000	82,000,000	رأس المال المدفوع
Paid-in Surplus	8,050,000	8,050,000	علاوة اصدار
Retained earnings	21,551,798	25,481,978	أرباح مدورة
Cumulative change in fair value	1,354,372	1,699,331	التغير المتراكم في القيمة العادلة
Property and equipment revaluation reserve	14,797,456	14,797,456	إحتياطي اعادة تقييم ممتلكات و معدات
Foreign currency translation effect	(16,336)	29,028	فروقات ترجمة عملات أجنبية
Difference on the purchase of minority interest	(11,849,672)	(11,849,672)	فرق شراء حقوق غير مسيطرين
<b>Total Shareholders' Equity:</b>	<b>115,887,618</b>	<b>120,208,121</b>	<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
Non-controlling interests	23,516,218	24,648,443	حقوق غير المسيطرين
<b>Total Owners' Equity</b>	<b>139,403,836</b>	<b>144,856,564</b>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>Total Liabilities and Owners' Equity</b>	<b>383,135,481</b>	<b>376,694,812</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



Sheet (B)

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Income**  
**(Unaudited)**

قائمة (ب)

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**قائمة الدخل الموحدة**  
**(غير مدققة)**

	للفترة المنتهية في		
	For the period ended		
	31/03/2018	31/03/2019	
	USD	USD	
Net Sales	169,752,156	183,118,112	المبيعات - بالصافي
<u>Less: Cost of sales</u>	148,469,296	160,038,860	ينزل : تكلفة المبيعات
<b>Sales Gross Income</b>	<b>21,282,860</b>	<b>23,079,252</b>	<b>مجمّل ربح المبيعات</b>
Services Revenue	2,288,417	7,472,278	إيرادات الخدمات
<u>Less: Cost of services</u>	1,588,788	6,538,569	ينزل : تكلفة الخدمات
<b>Net Services Revenue</b>	<b>699,629</b>	<b>933,709</b>	<b>صافي إيرادات الخدمات</b>
<u>Less: General and administrative expenses</u>	9,593,961	9,619,299	ينزل : مصاريف إدارية وعمومية
Selling and distribution expenses	5,513,827	5,736,407	مصاريف بيع وتوزيع
<b>Income from Operations</b>	<b>6,874,701</b>	<b>8,657,255</b>	<b>الربح من العمليات</b>
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	-	-	أرباح موجودات مالية للمناجزة غير متحققة
Gain from available-for-sale financial assets	855,490	-	أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع
Borrowing interest and expenses	(2,021,840)	(2,382,262)	فوائد ومصاريف الإقتراض
Gain on Sale of subsidiary company	-	-	ربح بيع شركة حليفة
Other (Expenses) Revenue - net	(22,703)	(20,159)	(مصاريف) إيرادات أخرى - بالصافي
<b>Income for the year before Income Tax- Sheet ( E )</b>	<b>5,685,648</b>	<b>6,254,834</b>	<b>الربح للسنة قبل ضريبة الدخل - قائمة (هـ)</b>
Income Tax expenses - subsidiaries	(1,130,196)	(1,269,402)	مصروف ضريبة الدخل - الشركة والشركات التابعة
<b>Income for the year- Sheet ( C ) &amp; ( D )</b>	<b>4,555,451</b>	<b>4,985,432</b>	<b>الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)</b>
<b>Attributable to :</b>			<b>ويعود الى:</b>
Company's shareholders	3,162,413	3,930,180	مساهمي الشركة
Non- controlling interests	1,393,038	1,055,252	حقوق غير المسيطرين
	<b>4,555,451</b>	<b>4,985,432</b>	
Earnings per share for the Company's Shareholders	0.042	0.048	حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة الاساسي والمخفض



Sheet (C)

قائمة (ج)

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Comprehensive Income**  
**(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**قائمة الدخل الشامل الموحدة**  
**(غير مدققة)**

	للفترة المنتهية في		
	For the period ended		
	31/03/2018	31/03/2019	
	USD	USD	
Income for the year- Sheet (B)	4,555,451	4,985,432	الربح للسنة - قائمة (ب)
<b>Comprehensive Income Items:</b>			<b>بنود الدخل الشامل الأخر:</b>
Change in fair value - available-for-sale financial assets	(14,340)	344,959	بنود الدخل الشامل القابلة للتحويل لقائمة الدخل الموحدة : التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية متوفرة للبيع
Foreign currency translation effect	(38,841)	45,364	فروقات ترجمة عملات اجنبية
<b>Gross Comprehensive Incomes- Sheet (D)</b>	<b>4,502,270</b>	<b>5,375,755</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل - قائمة (د)</b>
<b>Gross Comprehensive Incomes Attributable to:</b>			<b>إجمالي الدخل الشامل العائد الى:</b>
Company's shareholders	3,109,232	4,320,503	مساهمي الشركة
Non-controlling interests	1,393,038	1,055,252	حقوق غير المسيطرين
	<b>4,502,270</b>	<b>5,375,755</b>	



Sheet (D)

**Arab Palestinian Investment Company  
(Holding Company)  
British Virgin Islands  
Consolidated Statement of Changes in Owner's Equity  
(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار  
(شركة قابضة)  
جزر العذراء البريطانية  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
(غير مدققة)**

قائمة (د)

	مجموع حقوق الملكية	حقوق المسيطرين غير المسيطرين	مجموع حقوق المساهمين	فروقات ترجمة عملات أجنبية	فرق شراء حقوق غير مسيطرين **	احتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مدورة	علاوة اصدار	رأس المال المدفوع	Definition
	Total Owner's Equity	Non-Controlling Interests	Total Shareholders Equity	Foreign Currencies Translation Differences	Difference in Purchase minority Interest rights **	Revaluation of Fixed Assets Reserve	Cumulative Change in Fair Value	Retained Earnings	Paid in Surplus	Paid-up Capital	إيضاح
	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	
<b>31/03/2019</b>											<b>31/03/2019</b>
Balance - beginning of the period	139,403,836	23,516,218	115,887,618	(16,336)	(11,849,672)	14,797,456	1,354,372	21,551,798	8,050,000	82,000,000	الرصيد في بداية الفترة
Prior years adjustments	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
Retrospective application of accounting policy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اثر تغير السياسة المحاسبية
Impact of applying IFRS (9)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اثر تطبيق المعيار الدولي للقرارات المالية رقم (9)
<b>Balance - beginning of the period - (Adjusted)</b>	<b>139,403,836</b>	<b>23,516,218</b>	<b>115,887,618</b>	<b>(16,336)</b>	<b>(11,849,672)</b>	<b>14,797,456</b>	<b>1,354,372</b>	<b>21,551,798</b>	<b>8,050,000</b>	<b>82,000,000</b>	<b>الرصيد في بداية الفترة - المعدل</b>
Change in fair value	344,959	-	344,959	-	-	-	344,959	-	-	-	التغير في القيمة العادلة
Difference in currency translation	45,364	-	45,364	45,364	-	-	-	-	-	-	فرق ترجمة العملات للسنة
Profit for the period	4,985,432	1,055,252	3,930,180	-	-	-	-	3,930,180	-	-	الربح للفترة - قائمة (ب)
<b>Total comprehensive income</b>	<b>5,375,755</b>	<b>1,055,252</b>	<b>4,320,503</b>	<b>45,364</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>344,959</b>	<b>3,930,180</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)</b>
Cash Dividends	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات نقدية
Increase in paid up capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الزيادة في رأس المال
paid in Surplus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	علاوة اصدار
Purchasing differences uring the year	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اثر فرق الشراء خلال السنة
Net change in Property and Equipment revaluation reserve	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغير في احتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات
Net change in non-controlling interest	76,973	76,973	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
<b>Balance as of 31/03/2019</b>	<b>144,856,564</b>	<b>24,648,443</b>	<b>120,208,121</b>	<b>29,028</b>	<b>(11,849,672)</b>	<b>14,797,456</b>	<b>1,699,331</b>	<b>25,481,978</b>	<b>8,050,000</b>	<b>82,000,000</b>	<b>الرصيد كما في 31/03/2019</b>
<b>31/12/2018</b>											<b>31/12/2018</b>
Balance - beginning of the period	128,894,672	34,644,606	94,250,066	37,278	(1,296,901)	4,031,393	2,593,563	18,884,733	-	70,000,000	الرصيد في بداية الفترة
Prior years adjustments	(4,222,065)	(190,672)	(4,031,393)	-	-	(4,031,393)	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
Retrospective application of accounting policy	550,645	109,513	441,132	-	-	-	-	441,132	-	-	اثر تغير السياسة المحاسبية
Impact of applying IFRS (9)	(907,617)	(47,581)	(860,036)	-	-	-	-	(860,036)	-	-	اثر تطبيق المعيار الدولي للقرارات المالية رقم (9)
<b>Balance - beginning of the period - (Adjusted)</b>	<b>124,315,635</b>	<b>34,515,866</b>	<b>89,799,769</b>	<b>37,278</b>	<b>(1,296,901)</b>	<b>-</b>	<b>2,593,563</b>	<b>18,465,829</b>	<b>-</b>	<b>70,000,000</b>	<b>الرصيد في بداية الفترة - المعدل</b>
Change in fair value	(1,239,191)	-	(1,239,191)	-	-	-	(1,239,191)	-	-	-	التغير في القيمة العادلة
Difference in currency translation	(53,614)	-	(53,614)	(53,614)	-	-	-	-	-	-	فرق ترجمة العملات للسنة
Profit for the period	16,038,336	2,952,367	13,085,969	-	-	-	-	13,085,969	-	-	الربح للسنة - قائمة (ب)
<b>Total comprehensive income</b>	<b>14,745,531</b>	<b>2,952,367</b>	<b>11,793,164</b>	<b>(53,614)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1,239,191)</b>	<b>13,085,969</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)</b>
Cash Dividends	(5,000,000)	-	(5,000,000)	-	-	-	-	(5,000,000)	-	-	توزيعات نقدية
Increase in paid up capital	7,000,000	-	7,000,000	-	-	-	-	(5,000,000)	-	12,000,000	الزيادة في رأس المال
paid in Surplus	8,050,000	-	8,050,000	-	-	-	-	-	8,050,000	-	علاوة اصدار
Purchasing differences uring the year	(10,552,771)	-	(10,552,771)	-	(10,552,771)	-	-	-	-	-	اثر فرق الشراء خلال السنة
Net change in Property and Equipment revaluation reserve	16,924,300	2,126,844	14,797,456	-	-	14,797,456	-	-	-	-	صافي التغير في احتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات
Net change in non-controlling interest	(16,078,859)	(16,078,859)	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
<b>Balance as of 31/12/2018</b>	<b>139,403,836</b>	<b>23,516,218</b>	<b>115,887,618</b>	<b>(16,336)</b>	<b>(11,849,672)</b>	<b>14,797,456</b>	<b>1,354,372</b>	<b>21,551,798</b>	<b>8,050,000</b>	<b>82,000,000</b>	<b>الرصيد كما في 31/12/2018</b>

**Arab Palestinian Investment Company**  
**(Holding Company)**  
**British Virgin Islands**  
**Consolidated Statement of Cash Flows**  
**(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**  
**(شركة قابضة)**  
**جزر العذراء البريطانية**  
**قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموحدة**  
**(غير مدققة)**

	للفترة المنتهية في		
	For the period ended		
	31/03/2018	31/03/2019	
	USD	USD	
<b>Cash Flows From Operating Activities:</b>			<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :</b>
Income for the year before tax- Sheet ( B )	5,685,648	6,254,834	الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)
<b>Adjustments for:</b>			<b>التعديلات :</b>
(gains) from sale of fixed assets	-	(24,170)	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
Depreciation of fixed assets	2,296,485	2,374,843	استهلاك ممتلكات ومعدات
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	-	-	أرباح موجودات مالية للمناجزة غير متحققة
Provision for doubtful debts + IFRS 9	131,223	141,462	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
Provision for slow-moving inventory	113,920	120,469	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
Impairment of available-for-sale financial assets	14,340	-	التغير في تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع
(Recovered)/Provision for contingent liabilities	-	-	المقتطع (المسترد) من مخصص التزامات محتملة
Provision for employee end-of-service indemnity	748,669	794,969	مخصص تعويض نهاية الخدمة
<b>Cash Flows From Operating Activities before Changes in working Capital</b>	<b>8,990,285</b>	<b>9,662,407</b>	<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل</b>
(Increase) in accounts receivable and other debit balances	(5,863,330)	(4,020,728)	(الزيادة) في ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(Increase) in inventory	(7,387,086)	9,284,449	(الزيادة) في البضاعة
(Increase) in Long-term checks under collection	589,031	(562,757)	(الزيادة) النقص في شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
(Increase)/Decrease in due from related parties	(598,031)	(341,795)	(النقص) في المطلوب لأطراف ذات علاقة
Increase in account payable and other credit balances	(11,799,072)	(15,114,203)	الزيادة في ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
<b>Net Cash Flows from Operating Activities before Employees End-of-Service Indemnity Paid and Income Tax Paid</b>	<b>(16,068,203)</b>	<b>(1,092,627)</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات في) عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة المدفوع وضريبة الدخل المدفوعة</b>
End-of-Service Indemnity Paid	(315,395)	(142,188)	المدفوع من مخصص تعويض نهاية الخدمة
Income tax paid	(298,722)	(821,019)	المدفوع من مخصص الضريبة
<b>Net Cash Flows From Operating Activities</b>	<b>(16,682,319)</b>	<b>(2,055,834)</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات في) عمليات التشغيل</b>
<b>Net Cash Flows From Investing Activities:</b>			<b>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :</b>
(Increase) in available-for-trade financial assets	-	-	(الزيادة) في الموجودات المالية للمناجزة
(Increase) in available-for-sale financial assets	(3,086,791)	(551,116)	(الزيادة) في الموجودات المالية المتوفرة للبيع
Sale subsidiary company	-	-	بيع شركة حليفة
(Increase) in intangible assets	(1,227,060)	519,806	(الزيادة) في موجودات غير ملموسة وشراء حصص غير مسيطرين
Additions of fixed assets and projects under construction	(2,456,475)	(5,338,254)	(الزيادة) في ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
Decrease of fixed assets and projects under construction	822,211	456,688	النقص والاستيعادات في ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
<b>Net Cash (used in) Investing Activities</b>	<b>(5,948,115)</b>	<b>(4,912,876)</b>	<b>صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار</b>
<b>Cash Flows from Financing Activities:</b>			<b>التدفقات النقدية من عمليات التمويل :</b>
Increase in due to banks	(9,160,760)	10,543,259	الزيادة في بنوك دائنة
Increase (Repayment) loans, checks and notes payable	31,465,392	(6,649,982)	الزيادة (النقص) في قروض وشيكات وإوراق دفع
Increase in Bonds	-	-	الزيادة في سندات قروض طويلة الأجل
Cash Dividends	-	-	أرباح موزعة
Net change in non-controlling interests and foreign currency translation and others	(3,020,451)	(313,350)	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين وشراء حقوق غير مسيطرين و ترجمة عملات و أخرى
<b>Net Cash Flows From (used in) Financing Activities</b>	<b>19,284,181</b>	<b>3,579,927</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل</b>
Net Increase (Decrease) in cash	(3,346,253)	(3,388,783)	صافي الزيادة (النقص) في النقد
Cash on hand and at banks- beginning of the year	21,456,243	21,711,261	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
<b>Cash on Hand and at Banks - End of the year</b>	<b>18,109,990</b>	<b>18,322,478</b>	<b>نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة</b>