



25 Years



أَيْبِكْ APIC

يقودنا التميُّز Driven by Excellence

**Investor Brief**

**Q1/2020**

## Driven By Excellence

APIC is an investment holding public shareholding company listed on Palestine Exchange (PEX:APIC).

APIC investments are diverse, spanning the manufacturing, trade, distribution and service sectors, with a presence in Palestine, Jordan, Saudi Arabia and the United Arab Emirates through its subsidiaries, which include National Aluminum and Profiles Company (NAPCO); Siniora Food Industries Company; Unipal General Trading Company; Palestine Automobile Company; Medical Supplies and Services Company (MSS); Arab Palestinian Shopping Centers Company (Bravo); Sky Advertising and Promotion Company; Arab Leasing Company; and the Arab Palestinian Storage and Cooling Company, employing over 2,000 people through its group of subsidiaries.



## يقودنا التميز

أيبك هي شركة استثمارية قابضة، مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين (APIC:PEX).

تنوع استثمارات أيبك في قطاعات التصنيع والتجارة والتوزيع والخدمات في فلسطين، والأردن، والسعودية والإمارات العربية المتحدة من خلال شركاتها التابعة وهي: الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نايكو)، شركة سنيورا للصناعات الغذائية، شركة يونيبال للتجارة العامة، الشركة الفلسطينية للسيارات، شركة التوريدات والخدمات الطبية، الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (برافو)، شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج، الشركة العربية للتأجير التمويلي، والشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد بكادر يتجاوز عددهم 2,000 موظفة/موظفة في شركات المجموعة.



## APIC Group Procedures During The Outbreak of Novel Coronavirus (Covid-19)

- The outbreak of the novel coronavirus (Covid-19) in early 2020 in most countries around the world has caused widespread disruptions to business, with a consequential negative impact on economic activity. The outcome of the pandemic remains unknown and therefore the impact on the APIC Group cannot be reasonably quantified currently. So far, no liquidity or any significant operational disruptions have been identified. Management will continue to monitor the situation closely and take additional measures as a fallback plan in case the period of disruption becomes prolonged.
- APIC has supported the national efforts in Palestine and Jordan to fight the pandemic by providing cutting-edge laboratory equipment to the Ministry of Health to examine and diagnose those with coronavirus. In addition, the company also donated ventilators, provided intensive care units with all necessary equipment and supplied protective suits and masks to medical staff. APIC group also donated food packages to support thousands of Palestinian families under quarantine. Total aid to-date amounted to USD 1.5 million.
- APIC updated the group's health and safety procedures, distributed personal care and protection tools (N95 masks) to all employees, regularly sterilized all its offices, warehouses and branches of APIC's subsidiaries, as well as supplied all its offices with protective masks and sterilization supplies.

## إجراءات مجموعة أيبك خلال تفشي فيروس كورونا المستجد (Covid-19)

- إن تفشي فيروس كورونا (Covid-19) مطلع عام 2020 في أغلبية دول العالم قد تسبب في حدوث اضطرابات واسعة النطاق في أعمال الشركات، مما أثر سلباً على النشاط الاقتصادي. من المبكر الحديث عن تداعيات الجائحة على مجموعة أيبك، حيث أن معالم وحدود تطور هذه الأزمة غير واضح. لتاريخه، لا يوجد مشاكل على السيولة النقدية أو تأثير ملحوظ على الأداء التشغيلي للمجموعة، وستستمر الإدارة بمراقبة الوضع عن كثب واتخاذ أي تدابير لازمة وإضافة لتدارك الأزمة وتداعياتها على أداء المجموعة في حالة استمر الوضع كما هو عليه لفترات طويلة.
- أيبك دعمت الجهود الوطنية في فلسطين والأردن لمكافحة الجائحة، وذلك بتقديم أحدث الأجهزة المخبرية لوزارة الصحة لفحص وتشخيص فيروس كورونا، وأحدث أجهزة التنفس الاصطناعي وتجهيز غرف عناية مكثفة بكافة احتياجاتها وتوفير البدلات والاقنعة الواقية للكوادر الطبية. إضافة الى تقديم الطرود الغذائية كمساهمة في دعم وإسناد آلاف العائلات الفلسطينية الموجودة في الحجر الصحي، حيث بلغ مجمل الدعم لتاريخه 1.5 مليون دولار أمريكي.
- قامت أيبك بتحديث إجراءات الصحة والسلامة العامة للمجموعة، وتوزيع مستلزمات الحماية الشخصية (كممامات N95) على كافة الموظفين والموظفين، والتعقيم الدوري لكافة مكاتب ومستودعات وفروع الشركات التابعة. إضافة الى توفير أقنعة الوقاية ولوازم التعقيم في كافة مقرات شركات المجموعة.

## Table of Contents

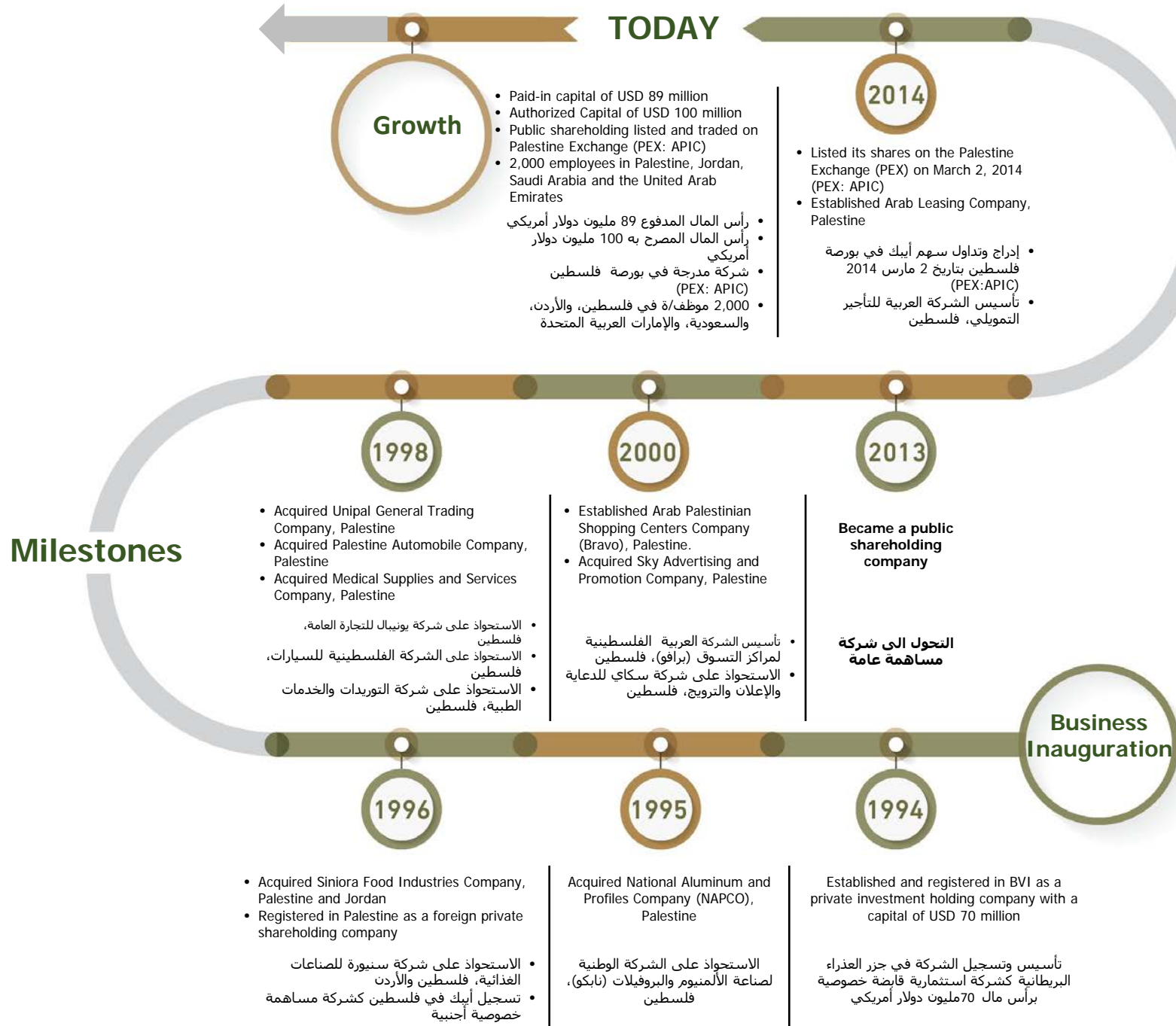
- Overview
- Total Revenues 2015-2019
- Achievements of Q1/2020
- Share Performance
- Financial Performance
- Subsidiaries of APIC
- IR Contact Information

## جدول المحتويات

- لمحة عامة
- اجمالي الايرادات 2019-2015
- إنجازات الربع الأول 2020
- أداء السهم
- الأداء المالي
- شركات أيبك التابعة
- معلومات الاتصال مع علاقات المساهمين

## Overview

## لمحة عامة



## Overview

## لمحة عامة

Year/Country of Establishment	1994 / British Virgin Islands (BVI)
Authorized Capital	USD 100 million
Paid-in Capital	USD 89 million
Number of Issued Shares	89 million shares
Par Value	USD 1
ISIN No.	PS4010112960
Listed On	Palestine Exchange (PEX)
Listing Date	March 2, 2014
Trading Symbol	APIC
Market	1 <sup>st</sup>
Index	Al-Quds Index
Sector	Investment
Share Close as Dec. March 31, 2020*	USD 2.56
Book Value per Share as at March 31, 2020	USD 1.54
Price/Book Ratio as at March 31, 2020	1.66x

سنة/بلد التأسيس	1994 / جزر العذراء البريطانية
رأس المال المصرح به	100 مليون دولار أمريكي
رأس المال المكتتب به	89 مليون دولار أمريكي
عدد الأسهم المصدرة	89 مليون سهم
القيمة الاسمية	1 دولار أمريكي
الرقم العالمي للورقة المالية	PS4010112960
مدرجة في	بورصة فلسطين
تاريخ الإدراج	2 آذار، 2014
رمز التداول	APIC
السوق	الأولى
المؤشر	مؤشر القدس
القطاع	الاستثمار
إغلاق السهم في 31 آذار 2020*	2.56 دولار
القيمة الدفترية كما في 31 آذار 2020	1.54 دولار
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية كما في 31 آذار 2020	1.66x

\* Trading was suspended by PEX between March 19 and May 2, 2020 due to the spread of COVID-19 and the emergency situation and lockdown in Palestine.

\* تم إيقاف تداول الاسهم من قبل بورصة فلسطين من 19 آذار وحتى 2 أيار، 2020 بسبب إعلان حالة الطوارئ والحجر بسبب انتشار فيروس كورونا في فلسطين.

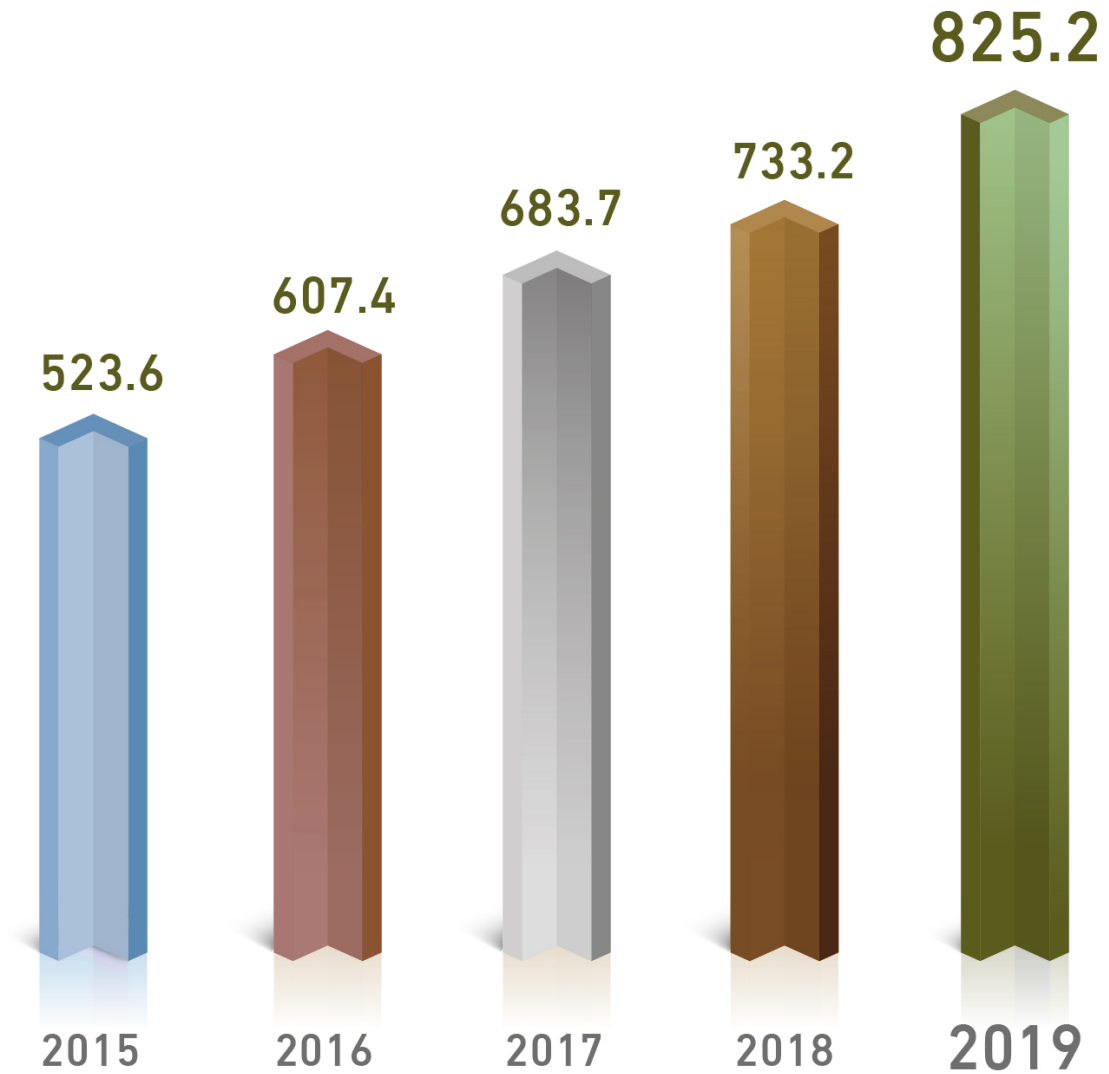


Total Revenues (USD millions)

2015-2019

إجمالي الإيرادات (مليون دولار أمريكي)

2019-2015



## Achievements of Q1-2020

- APIC achieved net profits after tax of USD 5.12 million in the first quarter of 2020, a growth of 2.67% year on year, while net profits attributed to APIC shareholders amounted to USD 4.14 million, a growth of 5.14% year on year.
- Total revenues amounted to USD 218.3 million in the first quarter of 2020; a growth of 14.5% year on year.
- APIC subsidiary Unipal General Trading Company obtained the exclusive distribution rights in Palestine for two new multinational brands. This move will enrich Unipal's portfolio with more premium quality brands and will contribute significantly to strengthening the company's position in the Palestinian market. The new brands includes:
  - Reynolds Consumer Products** : A leading provider of household products including aluminum foil, parchment paper, plastic wraps, bags, disposable plates and cups among others.
  - MARS WRIGLEY brands**: The world's leading manufacturer of chocolate, chewing gum, mints and fruity confections.

## إنجازات الربع الأول 2020

- حققت أيبك صافي أرباح بعد الضريبة بقيمة 5.12 مليون دولار أمريكي في الربع الأول 2020 بارتفاع بلغت نسبته 2.67% على أساس سنوي، وقد بلغت حصة مساهمي أيبك من هذه الأرباح 4.14 مليون دولار أمريكي بارتفاع بلغت نسبته 5.14% على أساس سنوي.
- بلغت مجموع الإيرادات 218.3 مليون دولار أمريكي في الربع الأول 2020 بنمو بلغت نسبته 14.5% على أساس سنوي.
- حصلت شركة يونيبال للتجارة العامة التابعة لأيبك على حقوق توزيع حصرية في فلسطين لعلامات تجارية جديدة. ستثري هذه الخطوة محفظة يونيبال بعلامات تجارية إضافية عالية الجودة وستساهم بشكل كبير في تعزيز مكانة الشركة في السوق الفلسطينية. تشمل العلامات التجارية الجديدة:
  - Reynolds Consumer Products** : الرائدة في توفير المنتجات المنزلية بما في ذلك رقائق الألمنيوم، وورق الزبدة، والأغطية البلاستيكية، والأكياس، والأكواب والصحون ذات الاستعمال الأحادي وغيرها.
  - MARS WRIGLEY brands** : الرائدة عالمياً في صناعة الشوكولاتة والعلكة وحلويات النعناع والفاكهة.



## Share Performance

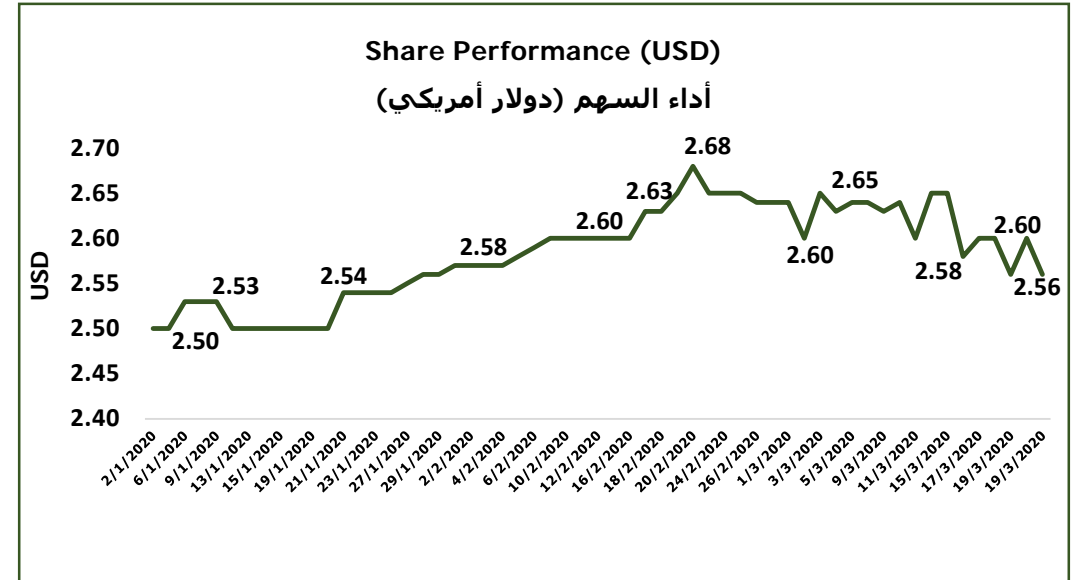
Jan. 2-March 19, 2020\*

Open (January 2)	USD 2.50
Close (March 19)*	USD 2.56
High	USD 2.68
Low	USD 2.50
Trading Volume (shares)	2,382,167
Trading Value	USD 6,091,064
Number of Transactions	489
Daily Average Turnover Value	USD 121,821
Market Cap as at March 31, 2020	USD 227,840,000
Free Float Percentage	39.7%
Turnover Ratio	2.7%
P/E Ratio	12.6x

الافتتاح (2 كانون الثاني)	USD 2.50
الأغلاق (19 آذار)*	USD 2.56
أعلى سعر	USD 2.68
أدنى سعر	USD 2.50
عدد الأسهم المتداولة	2,382,167
قيمة الأسهم المتداولة	USD 6,091,064
عدد الصفقات	489
قيمة معدل التداول اليومي	USD 121,821
القيمة السوقية كما في 31 آذار 2020	USD 227,840,000
نسبة التداول الحر	39.7%
معدل دوران السهم	2.7%
نسبة السعر الى الأرباح	12.6x

## أداء السهم

2 كانون الثاني-19 آذار، 2020\*



\* Trading was suspended by PEX between March 19 and May 2, 2020 due to the spread of COVID-19 and the emergency situation and lockdown in Palestine.

\* تم إيقاف تداول الاسهم من قبل بورصة فلسطين من 19 آذار وحتى 02 أيار، 2020 بسبب إعلان حالة الطوارئ والحجر بسبب انتشار فيروس كورونا في فلسطين.

Item (USD millions)	31/03/2020	31/03/2019	% Change
Revenues	218.28	190.59	14.53%
EBITDA	11.61	11.01	5.40%
Net Profit After Tax	5.12	4.99	2.67%
Net Profit (APIC Shareholders)	4.14	3.93	5.41%
Earnings Per Share (USD)	0.047	0.048	-3.03%
	31/03/2020	31/12/2019	% Change
Total Assets	450.37	432.88	4.04%
Capital	89.00	89.00	0.00%
Net Equity (APIC Shareholders)	136.88	132.89	3.00%
Book Value Per Share (USD)	1.54	1.49	3.00%

## Subsidiaries of APIC

## شركات أيبك التابعة

Company	Ownership % as at	نسبة الملكية كما في	Country of Registration بلد التسجيل	Country of Operations بلد العمليات	Main Activities and Operations أعمال وعمليات الشركة الرئيسية	الشركة
	31/03/2020					
<b>Manufacturing Sector</b>						
Siniora Food Industries Company PLC	65.63%		Jordan الأردن	Jordan, Palestine, Saudi Arabia, UAE فلسطين، الأردن، السعودية، الإمارات العربية المتحدة	Manufacturing of cold cuts, luncheon canned meat and frozen meat صناعة اللحوم المبردة والمعلبة والمتلجة	شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م
National Aluminum and Profiles Company PLC	72.99% <sup>(1)</sup>		Palestine فلسطين	Palestine, Jordan فلسطين والأردن	Manufacturing of aluminum and profiles صناعة الألمنيوم والبروفيلات	الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات م.ع.م
<b>Trade and Distribution Sector</b>						
Unipal General Trading Company PSC	93.41%		Palestine فلسطين	Palestine فلسطين	Distribution of consumer products (FMCG) توزيع منتجات استهلاكية	شركة يونيبال للتجارة العامة م.ع.م
Palestine Automobile Company PSC	100%		Palestine فلسطين	Palestine فلسطين	Distribution of cars and after-sales services خدمات ما بعد البيع توزيع سيارات	الشركة الفلسطينية للسيارات م.ع.م
Medical Supplies and Services Company PSC	100%		Palestine فلسطين	Palestine, Jordan, Iraq فلسطين والأردن والعراق	Distribution of medical supplies, equipment and healthcare products توزيع مستلزمات ومعدات وأجهزة طبية، ومنتجات العناية الصحية	شركة التوريدات والخدمات الطبية م.ع.م
Arab Palestinian Shopping Centers Company PSC	99.78% <sup>(2)</sup>		Palestine فلسطين	Palestine فلسطين	Operating shopping centers and Bravo supermarket, the first supermarket chain in Palestine إدارة مراكز التسوق و"سوبرماركت برافو"، أول شبكة سوبرماركت في فلسطين	الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق م.ع.م
<b>Services Sector</b>						
Sky Advertising and Promotion Company PSC	100%		Palestine فلسطين	Palestine فلسطين	Advertising, public relations and event management دعاية وإعلان وعلاقات عامة وإدارة حدث	شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج م.ع.م
Arab Leasing Company PSC	100%		Palestine فلسطين	Palestine فلسطين	Leasing of vehicles تأجير تمويلي للسيارات	الشركة العربية للتأجير التمويلي م.ع.م
Arab Palestinian Storage and Cooling Company PSC	68.47% <sup>(3)</sup>		Palestine فلسطين	Palestine فلسطين	Storage and cooling مخازن تبريد وتخزين	الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد م.ع.م

(1) This percentage represents APIC's direct ownership of 70.96% in addition to its indirect ownership of 2.03 % through its subsidiary Unipal.

(2) This percentage represents APIC's direct ownership of 99.16% in addition to its indirect ownership of 0.62% through its subsidiary Unipal.

(3) This percentage represents APIC's direct ownership of 31.1% in addition to its indirect ownership of 37.37% through its subsidiary Unipal.

(1) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 70.96% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 2.03% من خلال شركتها التابعة يونيبال.

(2) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 99.16% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 0.62% من خلال شركتها التابعة يونيبال.

(3) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 31.1% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 37.37% من خلال شركتها التابعة يونيبال.





Tel: +970 2 297 7040

هاتف:

Mobile: +970 569 400 449

موبايل:

Email: fida@apic.com.jo

بريد الكتروني:

[www.apic.ps](http://www.apic.ps)