



أيبك APIC

يَقودُنَا التَّميُّزُ Driven by Excellence

نشرة المستثمر - النصف الأول/2021

Investor Brief- H1/2021

Contents

- Overview
- Developments of H1/2021
- Share Performance
- Financial Performance

المحتويات

- لمحة عامة
- تطورات النصف الأول 2021
- أداء السهم
- الأداء المالي

Investor Relations

fida@apic.com.jo
+970 2 297 7040
+970 569 400449

علاقات المستثمرين

www.apic.ps

Overview

- Public shareholding company listed on Palestine Exchange (PEX:APIC).
- Authorized capital: USD 125 million.
- Paid-in capital: USD 105 million as at 30/6/2021.
- Over 2,500 employees in Palestine, Jordan, Saudi Arabia, the United Arab Emirates, Iraq and Turkey through its group of subsidiaries.

الشركات التابعة لأبيك
Subsidiaries of APIC

- شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين (PEX:APIC).
- رأس المال المصرح به: 125 مليون دولار أمريكي.
- رأس المال المدفوع: 105 مليون دولار أمريكي كما بتاريخ 2021/06/30.
- أكثر من 2,500 موظف/ة في فلسطين، والأردن، والسعودية، والإمارات العربية المتحدة، والعراق، وتركيا في شركات المجموعة.

إجمالي الإيرادات (مليون دولار أمريكي)
Total Revenues (USD millions)

Developments of H1/2021

- APIC achieved net profits after tax of USD 21.22 million in the first half of 2021, a growth of 135.33% year on year, while net profits attributed to APIC shareholders amounted to USD 19.2 million, a growth of 160% year on year.
- APIC distributed USD 16 million in dividends to its shareholders, which represents 16.65% of the company's paid-in capital amounting to USD 96.2 million as at the date of the general assembly on May 5, 2021; 7.5% as cash dividends amounting to USD 7.215 million and 9.15 % as 8.8 million in bonus shares. Accordingly, APIC's paid-in capital became USD 105 million following the bonus share distribution.
- APIC sold all its stake in Arab Palestinian Shopping Centers Co. (Bravo), in line with its vision to focus on developing and expanding other strategic sectors. The total value of the deal (including the value of the sold shares, the settlement of Bravo's bank debts and the value of the tax settlement) amounted to USD 23 million, while the recognized profit in the interim consolidated statement of profit or loss amounted to USD 4.67 million.
- APIC increased its authorized capital from USD 100 million to USD 125 million in January 2021.
- APIC increased the number of issued shares from 95 million to 96.2 million in a private placement of 1.2 million shares in January 2021.
- APIC subsidiary, Siniora Food Industries Company acquired the Polonez meat manufacturer in Turkey in a deal worth USD 28.3 million, an acquisition that came as part of the company's growth strategy to increase its market share on both a regional and global scale by expanding the production lines in its factories and targeting new markets

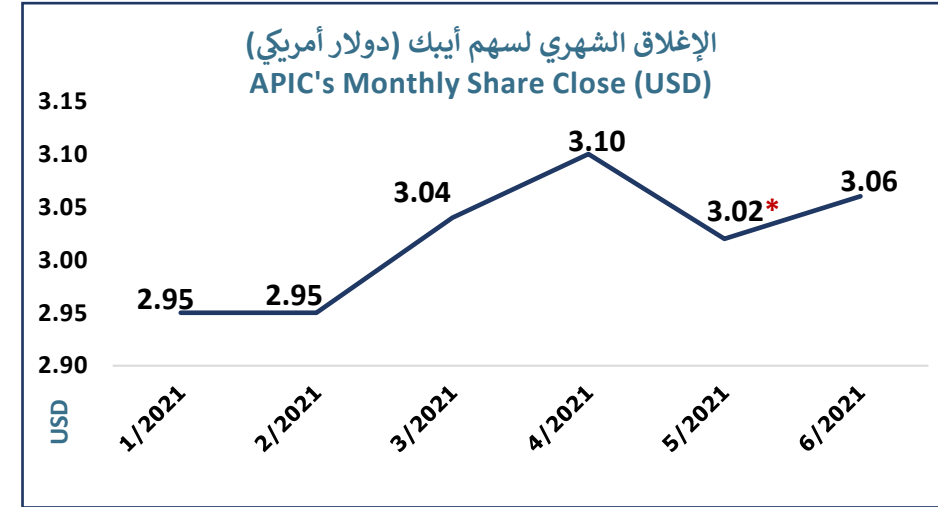
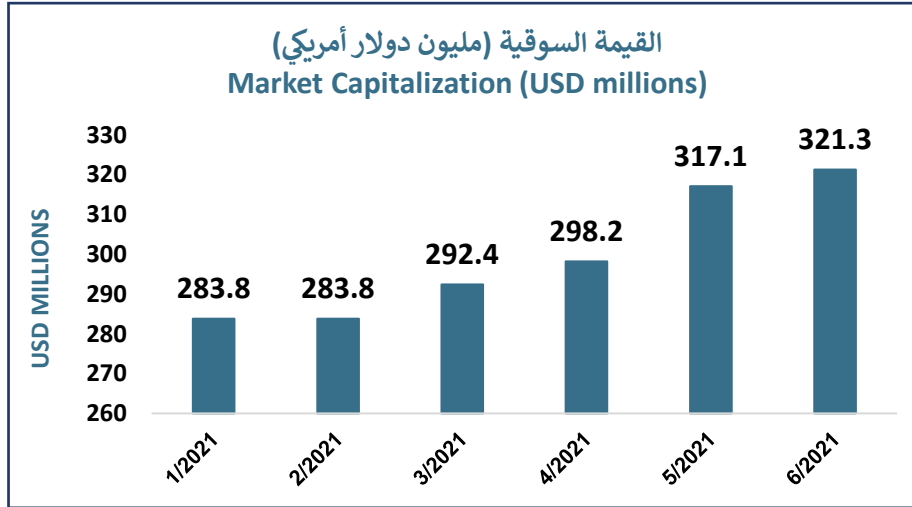
تطورات النصف الأول/2021

- حققت أيبك صافي أرباح بعد الضريبة بقيمة 21.22 مليون دولار أمريكي في النصف الأول 2021 بنمو نسبته 135.33% على أساس سنوي، وقد بلغت حصة مساهمي أيبك من هذه الأرباح 19.2 مليون دولار أمريكي بنمو نسبته 160% على أساس سنوي.
- قامت أيبك بتوزيع أرباح على مساهمي الشركة بقيمة 16 مليون دولار أمريكي أي بنسبة 16.65% من رأس المال المدفوع لأيبك والبالغ 96.2 مليون دولار أمريكي كما بتاريخه اجتماع الهيئة العامة 2021/05/05، منها 7.5% أرباح نقدية بقيمة 7.215 مليون دولار أمريكي و9.15% أسهم مجانية عددها 8.8 مليون سهم وبذلك أصبح رأس المال المدفوع لأيبك بعد توزيع الأسهم المجانية 105 مليون دولار .
- قامت أيبك ببيع كامل حصتها في الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (برافو)، وتأتي هذه الصفقة في إطار رؤية أيبك بالتركيز على التطوير والتوسع بالعمل في القطاعات الاستراتيجية الأخرى. وبلغت مجمل قيمة الصفقة (شاملة قيمة الأسهم المبيعة وسداد مديونية برافو تجاه البنوك وقيمة المخالصة الضريبية) مبلغ 23 مليون دولار، وقد بلغت قيمة الربح المعترف به في قائمة الأرباح والخسائر الموحدة المرحلية الموجزة مبلغ 4.67 مليون دولار أمريكي.
- قامت أيبك برفع رأس المال المصرح به للشركة من 100 مليون دولار الى 125 مليون دولار خلال شهر يناير 2021.
- قامت أيبك برفع عدد الأسهم المصدرة من 95 مليون الى 96.2 مليون سهم وذلك في اكتتاب خاص ل 1.2 مليون سهم خلال شهر يناير 2021.
- قامت شركة سنيورة للصناعات الغذائية التابعة لأيبك بالاستحواذ على Polonez لصناعة اللحوم الشهيرة في تركيا في صفقة بلغت قيمتها الاجمالية 28.3 مليون دولار أمريكي. ويأتي هذا الاستحواذ تماشياً مع خطط سنيورة الاستراتيجية للنمو وزيادة حصتها السوقية الإقليمية والدولية من خلال توسيع خطوط الانتاج في مصانعها، وكذلك استهداف أسواق جديدة.

Share Performance

أداء السهم

Open (January 3)	USD 2.80	الافتتاح (3 كانون الثاني)
Close (June 30)	USD 3.06	الإغلاق (30 حزيران)
High	USD 3.15	أعلى سعر
Low	USD 2.76	أدنى سعر
Trading Volume (shares)	6,729,781	عدد الأسهم المتداولة
Trading Value	20,027,341	قيمة الأسهم المتداولة
Market Cap as at 30/6/2021	USD 321,300,000	القيمة السوقية كما في 2021/06/30



* تم تعديل سعر سهم أيبك من بورصة فلسطين في أيار 2021 بنسبة توزيع الأسهم المجانية 9.147%.
* Stock price was adjusted by PEX in May 2021 by the stock dividend payout ratio of 9.147%

Item (USD millions)	30/06/2021	30/06/2020	% Change نسبة التغير	البند (بالمليون دولار أمريكي)
Total Revenues	517.74	405.92	27.55%	إجمالي الإيرادات
EBITDA	37.61	22.10	70.22%	الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاكات والاطفاءات
Operating Profit	27.03	18.14	49.07%	الربح من العمليات
Net Profit After Tax	21.22	9.02	135.33%	صافي الربح بعد الضريبة
Net Profit Attributed to APIC Shareholders	19.18	7.40	159.34%	صافي الربح العائد لمساهمي أيبك
Earnings Per Share (USD)	0.183	0.095	92.50%	ربح السهم الواحد (دولار)
Adjusted Earning Per Share (USD)*	0.183	0.070	159.34%	ربح السهم الواحد المعدل* (دولار)
	30/06/2021	31/12/2020	% Change نسبة التغير	
Total Assets	603.47	511.15	18.06%	إجمالي الأصول
Capital	105.00	95.00	10.53%	رأس المال
Net Equity Attributed to APIC Shareholders **	153.65	145.87	5.34%	حقوق ملكية مساهمي أيبك**
Book Value Per Share (USD)	1.46	1.54	-4.70%	القيمة الدفترية للسهم (دولار)
Adjusted Book Value Per Share (USD) *	1.46	1.39	5.34%	القيمة الدفترية المعدلة للسهم* (دولار)

* In accordance with the International Accounting Standards (IAS 33) requirements, the weighted average number of shares is calculated based on the number of shares authorized for the six months ended June 30, 2021 according to the average capital after the issuance of shares that were worth USD 1.2 million in a private placement, and the distribution of bonus shares that were worth USD 8.8 million

** During the first half of 2021, USD 8.8 million was distributed to APIC's shareholders as cash dividends, reducing the net equity attributed to APIC shareholders by the same amount.

* وفقا لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (33)، تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم بناء على عدد الأسهم المصرح بها للفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2021، وفقا لمعدل رأس المال بعد الزيادة الناتجة عن إصدار خاص لأسهم بقيمة 1.2 مليون دولار وبعد توزيع أسهم مجانية بقيمة 8.8 مليون دولار أمريكي.

** تم توزيع 8.8 مليون دولار أمريكي كأرباح نقدية على مساهمي أيبك خلال النصف الأول من عام 2021، وبذلك انخفضت صافي حقوق الملكية المنسوبة إلى مساهمي أيبك بنفس القيمة.