

نشرة المستثمر - الربع الثالث/2022

Investor Brief- Q3/2022

Contents

- Overview
- Developments of Q3/2022
- Share Performance
- Financial Performance

المحتويات

- لمحة عامة
- تطورات الربع الثالث / 2022
- أداء السهم
- الأداء المالي

Investor Relations

fida@apic.com.jo
+970 2 297 7040
+970 569 400449

علاقات المستثمرين

www.apic.ps

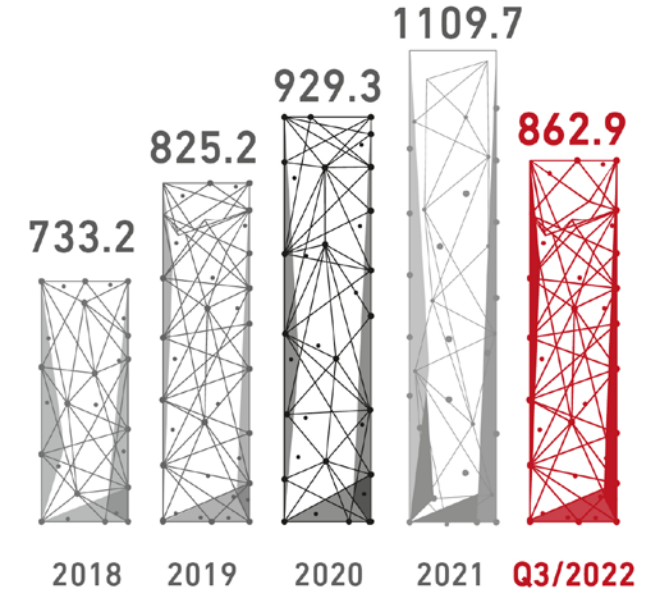
- Public shareholding company listed on Palestine Exchange (PEX:APIC).
- Authorized capital: \$125 million.
- Paid-in capital: \$112 million as at 30/09/2022.
- Over 3,000 employees in Palestine, Jordan, Saudi Arabia, the United Arab Emirates, Iraq and Turkey through its group of subsidiaries.

الشركات التابعة لأبيك Subsidiaries of APIC



- شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين (PEX:APIC).
- رأس المال المصرح به: 125 مليون دولار أمريكي.
- رأس المال المدفوع: 112 مليون دولار أمريكي كما بتاريخ 2022/09/30.
- أكثر من 3,000 موظف/ة في فلسطين، والأردن، والسعودية، والإمارات العربية المتحدة، والعراق، وتركيا في شركات المجموعة.

إجمالي الإيرادات (مليون دولار أمريكي) Total Revenues (USD millions)

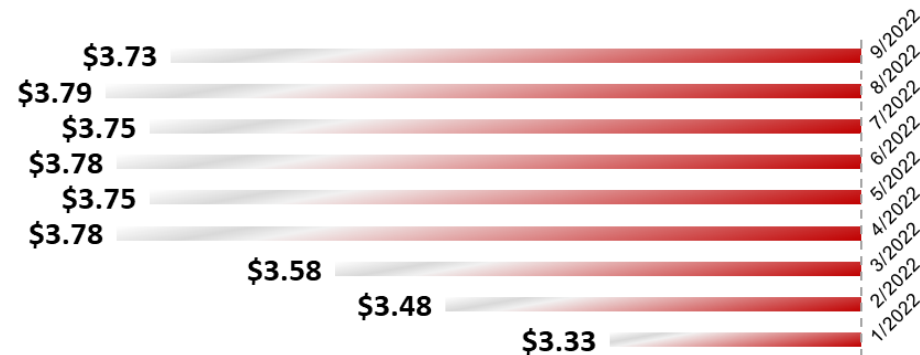


- APIC achieved net profits from continuing operations of USD 27.44 million by the third quarter of 2022, versus USD 27.02 million for the same period of 2021, a growth of 1.6% year on year. Net profits by the third quarter of 2022, amounted to USD 27.44 million, versus USD 31.37 million for the same period of last year, a decline of 12.5% year on year, with the results of last year including one-time non-operational profits of USD 4.67 million resulting from the sale of APIC's entire stake in Arab Palestinian Shopping Centers Company (Bravo), and due to the regional and global economic challenges and their effects on the group's bottom line. The group has seen a significant increase in supply chain costs including the price of raw materials, production, shipping, transportation and storage, as well as an inflation in expenses and a rise in financing costs brought about by the hike in global interest rates. Additionally, the company has been impacted by the presentation of the results of Siniora's Turkish subsidiary Polonez due to the application of the International Accounting Standard No. 29 because of Turkey's classification as a hyperinflation country.
- Net profits attributed to APIC shareholders by the third quarter of 2022 amounted to USD 25.1 million.
- In line with diversifying the product portfolio of Siniora Food Processing Company, the vegan meat alternative- Badeel brand- was innovated and developed by Siniora team members in Jordan, Palestine, and the United Arab Emirates. The soy-free and gluten-free product which comes in four types- burgers, minced, sausages, and nuggets- was launched in the Jordanian, Emirati, and Palestinian markets.

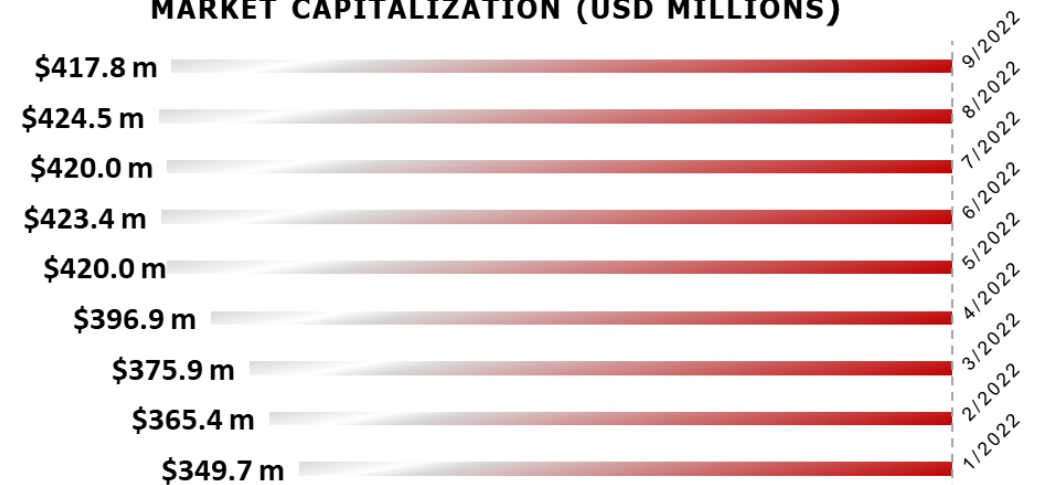
- حققت أيبك صافي أرباح من العمليات المستمرة بقيمة 27.44 مليون دولار أمريكي مع نهاية الربع الثالث 2022 مقارنة مع 27.02 مليون دولار لنفس الفترة من العام 2021، بنمو نسبته 1.6% على أساس سنوي. وقد بلغت صافي الأرباح مع نهاية الربع الثالث من للعام الحالي 27.44 مليون دولار مقارنة مع 31.37 مليون دولار لنفس الفترة من العام الماضي، بانخفاض نسبته 12.5% على أساس سنوي حيث شملت نتائج العام الماضي 2021 أرباح غير تشغيلية لمرة واحدة من العمليات المستمرة بقيمة 4.67 مليون دولار متأتية من بيع كامل حصة أيبك في الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (برافو)، وكذلك بسبب التحديات الاقتصادية الإقليمية والعالمية وأثرها على نتائج المجموعة خلال الربع الثالث من هذا العام خاصة مع الارتفاع الكبير في تكاليف سلسلة التوريد على اختلاف مراحلها وخاصة تكلفة المواد الخام والانتاج والشحن والنقل والتخزين. بالإضافة الى التضخم في المصاريف وارتفاع تكلفة التمويل نتيجة ارتفاع أسعار الفائدة العالمية. إضافة الى ذلك التأثير في عرض نتائج شركة "بولونيز" التابعة لسنيرة في تركيا جراء تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 29 نتيجة تصنيف تركيا كدولة ذات معدلات تضخم مفرط.
- بلغت حصة مساهمي أيبك من الأرباح مع نهاية الربع الثالث للعام 2022 قيمة 25.1 مليون دولار أمريكي.
- من منطلق تنوع محفظة منتجات شركة سنيرة للصناعات الغذائية، تم ابتكار وتطوير منتجات اللحم النباتي "بديل" (Badeel) من قبل كوادر الشركة في الاردن وفلسطين والامارات. بديل هو منتج خالي من الصويا والجلوتين ويضم اربعة اصناف وهي البرجر والمفروم والصوصيج والنجتس وتم اطلاقه في الأسواق الأردنية والإماراتية والفلسطينية.

Open (January 2)	\$ 3.30	الافتتاح (2 كانون الثاني)
Close (September 30)	\$3.73	الإغلاق (30 أيلول)
High	\$ 3.90	أعلى سعر
Low	\$ 3.20	أدنى سعر
Trading Volume (shares)	19,163,672	عدد الأسهم المتداولة
Trading Value	\$ 68,150,598	قيمة الأسهم المتداولة
Market Cap as at 30/09/2022	\$ 417,760,000	القيمة السوقية كما في 2022/09/30
Trailing P/E (2021)	11.7 x	مكرر الربحية (وفقاً لعائد السهم 2021)
Forward P/E (2022)	12.5 x	مكرر الربحية (وفقاً لعائد السهم المتوقع 2022)

الإغلاق الشهري لسهم أيبك (دولار أمريكي)
APIC'S MONTHLY SHARE CLOSE (USD)



القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)
MARKET CAPITALIZATION (USD MILLIONS)



Item (USD millions)	30/09/2022	30/09/2021	% Change نسبة التغير	البند (بالمليون دولار أمريكي)
Total Revenues	862.90	821.88	4.99%	إجمالي الإيرادات
EBITDA	56.81	56.66	0.27%	الربح قبل الفوائد والصرائب والاستهلاكات والاطفاءات
Operating Profit	45.40	44.59	1.81%	الربح من العمليات التشغيلية
Net Profit From Continuing Operations	27.44	27.02	1.55%	صافي الربح من العمليات المستمرة
Net Profit After Tax	27.44	31.37	-12.51%	صافي الربح بعد الضريبة
Net Profit Attributed to APIC Shareholders	25.09	27.77	-9.63%	صافي الربح العائد لمساهمي أيبك
Earnings Per Share (USD)	0.224	0.248	-9.68%	ربح السهم الواحد (دولار)
Item (USD millions)	30/09/2022	31/12/2021	% Change نسبة التغير	
Total Assets	694.30	618.07	12.33%	إجمالي الأصول
Capital	112.00	105.00	6.67%	رأس المال
Net Equity Attributed to APIC Shareholders	180.89	163.21	10.83%	حقوق ملكية مساهمي أيبك
Book Value Per Share (USD)	1.62	1.46	10.83%	القيمة الدفترية للسهم (دولار)

Note: Net Profit by the third quarter of 2021 included one-time non-operating profits of USD 4.67 million resulting from the selling of APIC's entire stake in Arab Palestinian Shopping Centers Company (Bravo).

ملاحظة: صافي الربح للتسعة أشهر المنتهية في 2021/09/30 شملت على أرباح غير تشغيلية لمرة واحدة بقيمة 4.67 مليون دولار متأتية من بيع كامل حصة أيبك في الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (برافو).