



APIC آيبك

Driven by Excellence يقودنا التميُّز

نشرة المستثمر - النصف الأول/2024

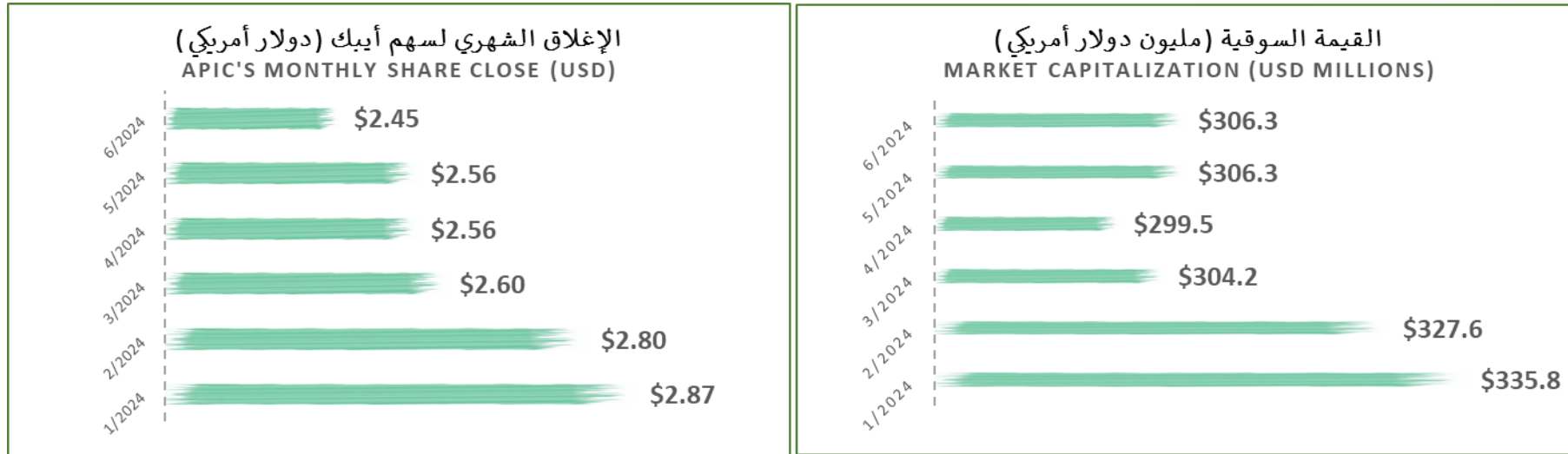
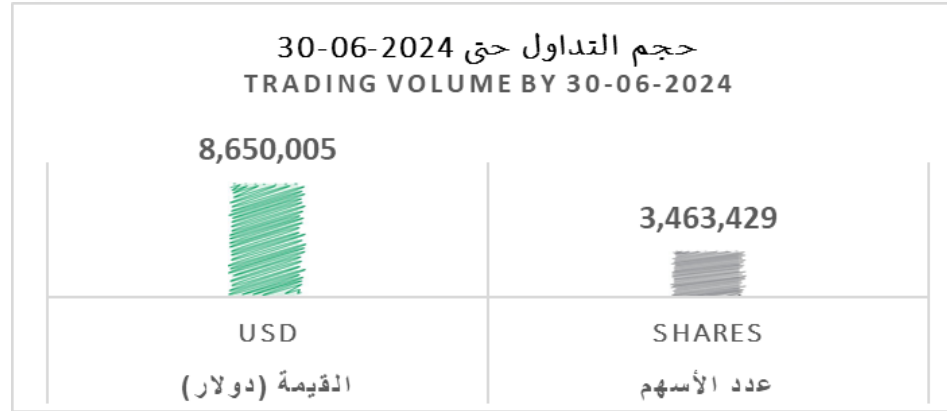
Investor Brief- H1/2024

[www.apic.ps](http://www.apic.ps)

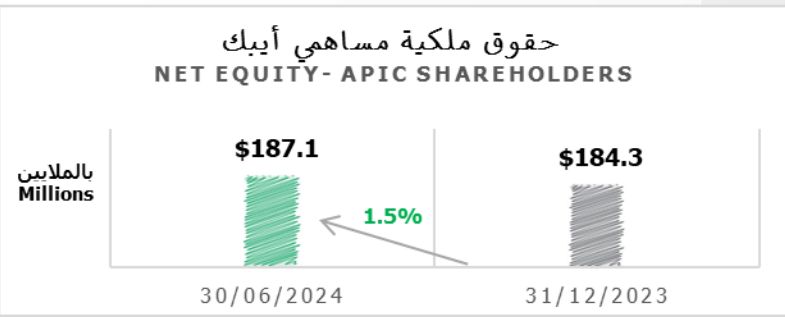
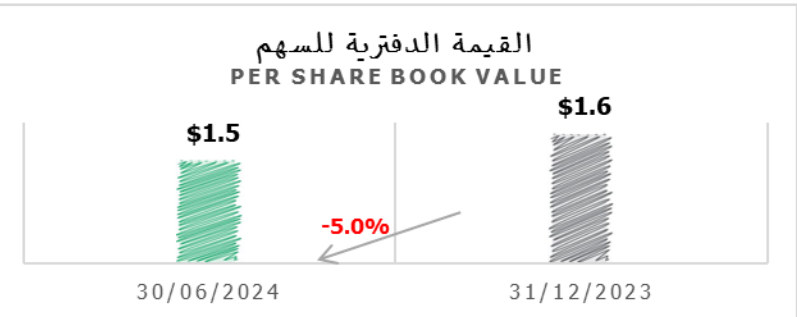
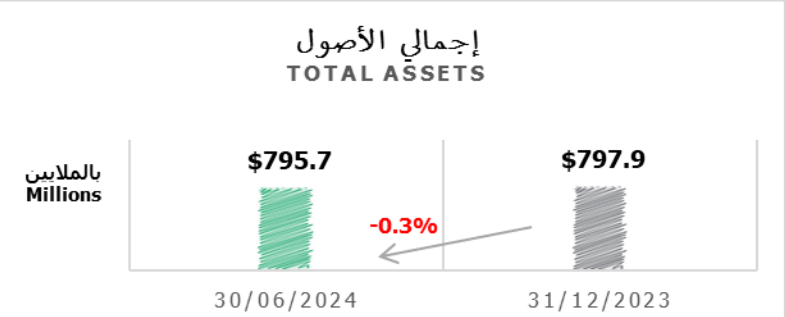
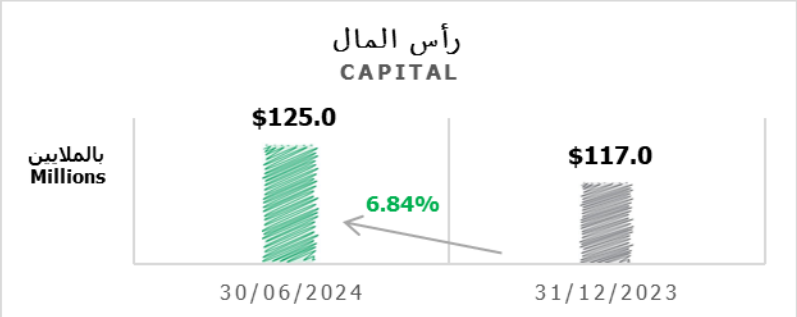
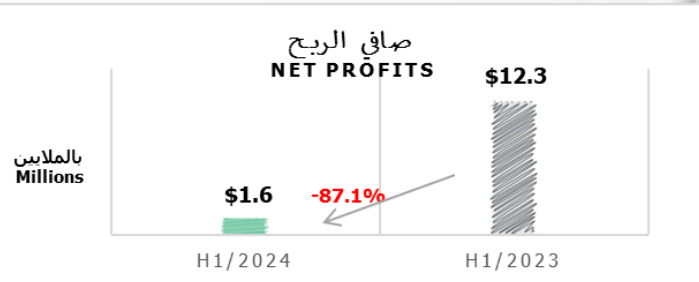
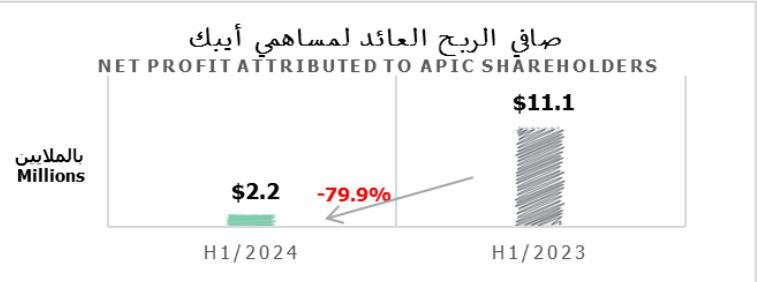
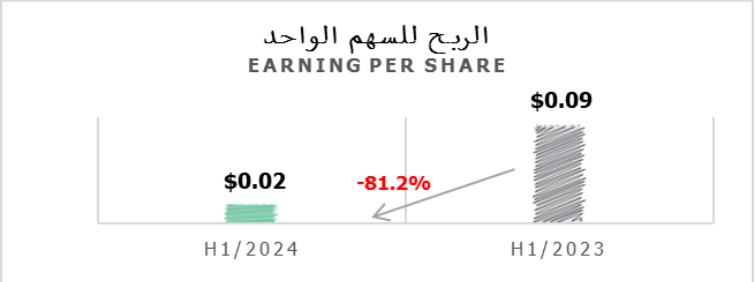
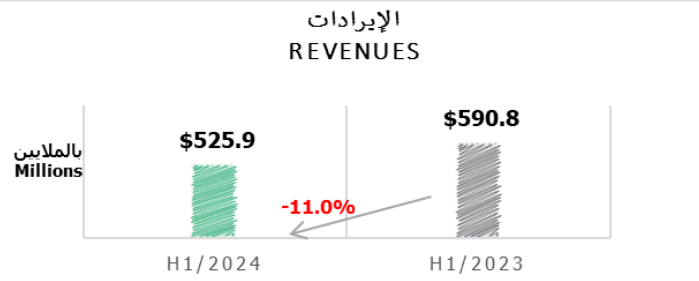
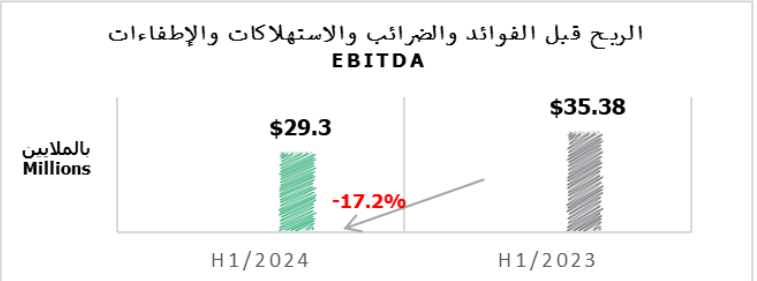
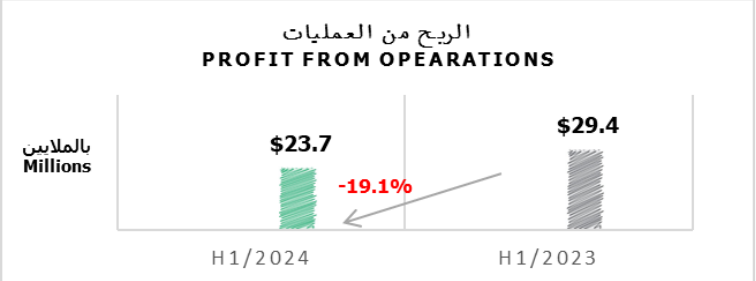
Investor Relations

fida@apic.com.jo  
+970 2 297 7040  
+970 569 400449


علاقات المستثمرين



P/E Ratio 15.4x مكرر الربحية



## Major development in H1/2024

- In its meeting on May 15, 2024, the general assembly ratified the distribution of stock dividends totaling 8 million shares, that represents approximately 6.84% of APIC's paid-in capital, which amounted to USD 117 million then. Following this distribution performed on May 19, 2024, APIC's paid-in capital became equal to its authorized capital of USD 125 million.
- The first sustainability report for APIC Group was issued, guided by the Global Reporting Initiative (GRI) standards. To view, please visit: [sustainability.apic.ps](https://sustainability.apic.ps) or scan 
- APIC's subsidiary Siniora Food Industries company distributed cash dividends to its shareholders amounting to JD 4.2 million, representing 15% of the company's paid-in capital of JD 28 million at that time. It also increased its capital by JD 4.7 million, through the distribution of 2,147,059 shares as stock dividends and a non-public offer of 2,552,941 shares, bringing the company's capital to JD 32,700,000.

## أهم تطورات النصف الأول / 2024

- في اجتماعها بتاريخ 15 أيار، 2024، صادقت الهيئة العامة على توزيع أسهم منحة عددها 8 مليون سهم أي بنسبة حوالي 6.84% من رأس المال المدفوع لأبيك والبالغ 117 مليون دولار في حينه، وبالتالي، أصبح رأس المال المدفوع مساوي لرأس المال المصرح به للشركة وهو 125 مليون دولار بعد توزيع هذه الأسهم بتاريخ 19 أيار 2024.
- تم إصدار تقرير الاستدامة الأول لمجموعة أبيك من خلال الاسترشاد بمعايير المبادرة العالمية للتقارير (GRI). للاطلاع على التقرير: [sustainability.apic.ps](https://sustainability.apic.ps) أو بمسح الرمز 
- قامت شركة سنيورة للصناعات الغذائية التابعة لأبيك بتوزيع أرباح نقدية على مساهميها بقيمة 4.2 مليون دينار أردني، ما نسبته 15% من رأسمال الشركة المدفوع والبالغ 28 مليون دينار أردني في حينه. وكذلك قامت برفع رأس مال الشركة بقيمة 4.7 مليون دينار أردني وذلك عن طريق توزيع أسهم منحة عددها 2,147,059 بالإضافة الى العرض غير العام لـ 2,552,941 سهم ليرتفع رأس المال الى 32,700,000 دينار أردني.

## تأثير الحرب على مجموعة أبيك

- تم تدمير كامل أصول المجموعة في قطاع غزة، حيث تم قصف مبنى الشركة العربية للتخزين والتبريد، وكذلك تم تدمير مخازن شركة يونيبال للتجارة العامة ومخازن شركة التوريدات والخدمات الطبية في غزة.
- تراجع النشاط التجاري بشكل كبير بسبب المعوقات التي يفرضها الاحتلال بما فيها إغلاقات بين المدن بوضع أكثر من 700 حاجز وبوابة وسائر ترابي بين مدن وقرى الضفة الغربية. بالإضافة الى تقييدات على حركة الأشخاص والبضائع الصادرة والواردة من وإلى فلسطين. كما يواجه مندوبي المبيعات لدينا صعوبة كبيرة وعوائق في التنقل بين المدن، وأحياناً لا يتمكنوا من العودة الى أماكن سكنهم ويضطرون الى المبيت في مدن أخرى بسبب الإغلاقات.
- ارتفاع تكاليف الإنتاج، وكذلك التأخير الكبير في تخليص المعدات والبضائع وما يرافقه من ارتفاع في تكاليف التخليص، بالإضافة الى أثر معوقات الاستيراد من خلال البحر الأحمر مما أثر على أداء شركاتنا التابعة.
- ضعف الحركة الاقتصادية بسبب حجز الاحتلال لأموال السلطة وما نتج عنه من عجز الحكومة الفلسطينية عن دفع كامل رواتب موظفيها أو الوفاء بالتزاماتها المالية للقطاع الخاص خاصة القطاع الصحي. حيث فقدت السلطة نحو 60% من إيراداتها وتراكت مديونية السلطة للقطاع الخاص وللبنوك، وهذا النزف الكبير في السيولة في الاقتصاد الفلسطيني أضر بحركة التجارة والاستثمار، وفاقم الأزمة الاقتصادية الكلية (المصدر: مؤسسة الدراسات الفلسطينية). بالإضافة الى ذلك، شل حركة حوالي 200 ألف من التوجه للعمل داخل الخط الأخضر أدى الى ضعف الحركة التجارية في مختلف القطاعات بشكل كبير (المصدر: وكالة معا الإخبارية) كما ارتفعت قيمة الشيكات الراجعة في فلسطين. كما انخفضت القوة الشرائية والقيمة الكلية لسلة المشتريات عند المستهلك الفلسطيني بسبب تراجع الدخل بشكل ملحوظ وتوجه المستهلك الى المنتجات الأقل سعراً. بالإضافة الى ضعف الطلب على البضائع المستوردة في فلسطين والأردن بسبب مقاطعة الكثير من هذه البضائع. كل ذلك أثر بشكل سلبي على الأداء التشغيلي للشركات التابعة لأبيك.

## The Effect of the war on APIC Group

- The group's entire assets in the Gaza Strip have been destroyed. The Arab Storage and Cooling Company's building was bombed, and the warehouses of Unipal General Trading Company and Medical Supplies and Services Company were also reduced to rubble.
- Commercial activity has sharply declined, exacerbated by the occupation's restrictive measures, including the closure of cities with over 700 checkpoints, gates, and barriers scattered across the West Bank and the severe restrictions on the movement of people and goods from and to Palestine. Our sales representatives face immense challenges, struggling to navigate between cities. Many are unable to return home forcing them to spend nights away from their families.
- Production costs have surged, compounded by significant delays and inflated clearance costs, in addition to the significant obstacles to importing through the Red Sea, all of which have severely impacted the performance of our subsidiaries.
- The economic situation is dire, worsened by the occupation's withholding of funds from the Palestinian Authority (PNA). This has crippled the Palestinian government's ability to pay its employees in full and fulfill its financial obligations, particularly to the private sector, including the health industry. With around 60% of its revenues lost, the PNA's mounting debts to the private sector and banks have drained liquidity from the Palestinian economy, stalling trade and investment activities and deepening the economic crisis (Source: Institute for Palestine Studies). Furthermore, around 200,000 workers were unable to cross into the Green Line for work, which severely weakened commercial activity across various sectors (Source: Maan News). Moreover, the value of bounced checks has increased in Palestine. Moreover, the purchasing power of Palestinian consumers has plummeted, with many turning to cheaper alternatives due to the sharp drop in income. Also, the demand on imported goods in Palestine and Jordan has declined due to the boycott of numerous of foreign goods. All of this has negatively impacted the operational performance of APIC subsidiaries.

## The Effect of the war on APIC Group... cont.

- During the first half of 2024, the group's sales in Gaza plummeted to zero, versus \$11 million in sales recorded during the same period in 2023.
- In response to the ongoing war, the group took additional provisions totaling approximately \$1.6 million by the end of June 2024.
- The Palestinian Authority debt to APIC subsidiaries, increased to reach approximately \$68 million by the end of June 2024. A significant portion of this debt is owed to Medical Supplies and Services Company (MSS). Additionally, debt to MSS owed by private hospitals that as well rely on payments from the Ministry of Health amounted to about \$25 million during the same period.
- The delays in government tenders, particularly within the medical sector, severely impacted the revenue of Medical Supplies and Services Company, especially in fulfilling tenders intended for Gaza.
- The construction sector also witnessed a steep decline, with a reduction rate of 39% in the last quarter of 2023, 27% in the West Bank and 96% in Gaza (*Source: Palestinian Central Bureau of Statistics*), and this decline continued into 2024, severely affecting the sales of NAPCO.
- The demand for cars in Palestine saw a dramatic decrease of 67% by the end of June 2024, significantly impacting the sales of the Palestine Automobile Company (*Source: Aliqtisadi*).
- The widespread economic downturn also led to a substantial reduction in spending on promotional campaigns, advertising, and public relations by most Palestinian companies, which in turn severely affected the revenues of APIC's subsidiary Sky and its subsidiary, Oyoun Media.
- As a result of these challenges, the group's total revenues decreased by 11% by the end of June 2024 compared to the same period in 2023, and net profits fell by approximately 87% for the same period.

## تأثير الحرب على مجموعة أيبك ... تابع

- لا يوجد مبيعات في غزة خلال النصف الأول 2024 مقابل مبيعات بحوالي 11 مليون دولار خلال النصف الأول 2023.
- أخذ المجموعة مخصصات إضافية بسبب الحرب بحوالي 1.6 مليون دولار أمريكي حتى نهاية حزيران 2024.
- وصول قيمة مديونية السلطة الفلسطينية لشركات المجموعة الى حوالي 68 مليون دولار حتى نهاية حزيران 2024 أغلبها لشركة التوريدات والخدمات الطبية، بالإضافة الى مديونية المستشفيات الخاصة لشركة التوريدات والتي تعتمد بشكل كبير على الدفع لها من وزارة الصحة بقيمة وصلت حوالي 25 مليون دولار لنفس الفترة.
- تأخر العطاءات الحكومية خاصة في القطاع الطبي أثر بشكل كبير على إيرادات شركة التوريدات والخدمات الطبية خاصة في تسليم العطاءات التي تمت ترسيبتها لغزة.
- سجل نشاط الإنشاءات أعلى نسبة تراجع للربع الاخير من عام 2023 وصلت إلى 39%، و 27% في الضفة الغربية، و 96% في قطاع غزة (*المصدر: مركز الاحصاء الفلسطيني*)، واستمر في التراجع في العام 2024 وبنسب أعلى، وبذلك تأثرت مبيعات شركة نابكو بشكل كبير.
- تراجعت نسبة الطلب على السيارات في فلسطين بنسبة وصلت الى 67% مع نهاية حزيران 2024 مما أثر بشكل كبير على مبيعات الشركة الفلسطينية للسيارات. (*المصدر: الاقتصادي*).
- تم تقليص الصرف على حملات الترويج والدعاية والاعلان لمعظم الشركات الفلسطينية مما أثر بشكل كبير على إيرادات شركة سكاى التابعة لأيبك وشركة عيون ميديا التابعة لشركة سكاى.
- أدت كل هذه التحديات الى انخفاض مجمل مبيعات المجموعة بنسبة 11% مع نهاية حزيران 2024 مقارنة بنفس الفترة من العام 2023 وانخفاض صافي الربح بحوالي 87% لنفس الفترة.

## APIC at a Glance

- ✓ Public shareholding company listed on Palestine Exchange (PEX:APIC).
- ✓ Authorized and paid-in capital: USD 125 million.
- ✓ 3,200 employees across its subsidiaries in Palestine, Jordan, Saudi Arabia, the United Arab Emirates, Iraq, and Turkey.

## الشركات التابعة لمجموعة أيبك Subsidiaries of APIC Group

### Manufacturing



### Trade & Distribution



### Services



## لمحة عن أيبك

- ✓ شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين (PEX:APIC).
- ✓ رأس المال المصرح به والمدفوع: 125 مليون دولار أمريكي.
- ✓ 3,200 موظف/ة في مجموعة شركاتها التابعة في فلسطين، والأردن، والسعودية، والإمارات العربية المتحدة، والعراق، وتركيا في شركات المجموعة.

## إجمالي الإيرادات (بالملايين) Total Revenues (millions)

