

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية

المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥
مع تقرير المراجعة

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
٢٠٢٥ مارس ٣١

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

قائمة
أ

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

ب قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة

ج قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة

د قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة

هـ قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

صفحة
٢٠ - ١

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن
جبل عمان ، الدوار الخامس
شارع زهران ١٩٠
ص.ب ٢٤٨
عمان ١١١١٨ ، الأردن

هاتف : +٩٦٢ ٦ ٥٥٠٢٢٠٠
فاكس : +٩٦٢ ٦ ٥٥٠٢٢١٠
www.deloitte.com



تقرير المراجعة

٦٦٥٥ / م ع

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار وشركاتها التابعة (شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ وكل من قوائم الارباح او الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة لل ثلاثة أشهر التالية، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى، ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلقة بالتقارير المالية المرحلية ، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل". تتضمن مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية، وتطبيق اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى. ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتبعاً لذلك، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبيّنها التدقيق، لذا فإننا لا نبني رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفرفة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلقة بالتقارير المالية المرحلية الموجزة .

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٠٢٥ مايو ١٤

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

010101

قائمة (ا)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار

شركة قابضة

جزر العذراء البريطانية

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

الموسم	الموسم	الموسم	الموسم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقة) دولار أمريكي	٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة) دولار أمريكي	٢٠٢٥ اياض ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة) دولار أمريكي	٣١ مارس ٢٠٢٤ (مدقة) دولار أمريكي
٤٤,٢٨١,١٧٦	٧١,٣٢١,٩٦٠	٥	٢٣٦,٠١٦,٢٢٥
٢١٣,١١٨,٩٤٧	١٤٥,٩٢٨,٦١٣	٧	١٤٥,١١٠,٩٢٢
١٤٥,١١٠,٩٢٢	٣,٣١٤,٧٩٢	١٦	١,٧٨٨,٧٠٣
١,٧٨٨,٧٠٣	١١,٢٣٣,٢٠٣	١٨	١٢,٥٧٥,٤٣٧
١٢,٥٧٥,٤٣٧	٦٦,٤٩٠,٠٩٠	٦	٦٢,٥٨٣,٨٣٥
٦٢,٥٨٣,٨٣٥	٧,٢٩٧,٠٦٤	١٨	٥,١٧٩,٤٦٥
٥,١٧٩,٤٦٥	٧,٥٧١,٢٠٠	٢	٧,٢٤٧,٨٠٠
٧,٢٤٧,٨٠٠	٩,٦٥٨,٤٠٩	٢	٩,٧٦٨,١٠٤
٩,٧٦٨,١٠٤	٥٥٨,٨٢١,٥٥٦	٢	٥٠١,٦٥٤,٣٨٩
٥٠١,٦٥٤,٣٨٩	٥٥٨,٨٢١,٥٥٦	٢	
موجودات متداولة:			
نقد في الصندوق ولدي البنك			
ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي			
تضاعة - بالصافي			
المطلوب من أطراف ذات علاقة			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
أرصدة مدينة أخرى			
ذمم عقود الإيجار التمويلي - قصيرة الأجل			
موجودات أدوات التحوط المالي - قصيرة الأجل			
موجودات مصنفة على أنها معدة للبيع			
مجموع موجودات متداولة			
موجودات غير متداولة:			
ذمم عقود الإيجار التمويلي - طويلة الأجل			
شيكات برسم التحصيل - طويلة الأجل			
موجودات ضريبية مجلة			
موجودات حق الاستخدام - بالصافي			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
استئجار في أراضي			
موجودات غير ملموسة - بالصافي			
استثمار في شركات حلقة ومشاريع مشتركة			
ممتلكات ومعدات - بالصافي			
مشاريع تحت التنفيذ			
مجموع موجودات غير متداولة			
مجموع الموجودات			
المطلوبات وحقوق الملكية			
مطلوبات متداولة:			
ذمم دائنة			
بنوك دائنة			
أوراق دفع وشيكات مؤجلة - قصيرة الأجل			
المطلوب لاطراف ذات علاقة			
التزامات عقود التأجير التمويلي - قصيرة الأجل			
اقساط قروض - قصيرة الأجل			
أرصدة دائنة أخرى			
مخصص ضريبة الدخل			
سدادات قرض - قصيرة الأجل			
مطلوبات أدوات التحوط المالي - قصيرة الأجل			
المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المصنفة على أنها معدة للبيع			
مجموع مطلوبات متداولة			
مطلوبات غير متداولة:			
مخصص تعويض نهاية الخدمة			
سدادات قرض - طويلة الأجل			
مطلوبات ضريبية مؤجلة			
التزامات عقود تأجير - طويلة الأجل			
اقساط قروض - طويلة الأجل			
مجموع مطلوبات غير متداولة			
مجموع المطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم			
قيمة اسمية ١ دولار أمريكي للسهم الواحد			
حقوق المساهمين - قائمة (د):			
رأس المال المدفوع			
علاوة إصدار			
أرباح مدورة			
التغير المترافق في القيمة العادلة			
احتياطي إعادة تقدير ممتلكات ومعدات			
فرقotas ترجمة عملات أجنبية			
فرق شراء حقوق غير مسيطرین			
مجموع حقوق المساهمين			
حقوق غير المسيطرین			
مجموع حقوق الملكية			
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية			

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها وفقاً لـ تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (ب)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
شركة قابضة
جزر العذراء البريطانية
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	ايضاح
دولار امريكي	دولار امريكي	
٢٤٣,٨٧١,٥٨٥	٢٩١,١٥٨,٨٣٣	
٢١٠,٢٢٠,٧٢٦	٢٥٢,٩٥٥,٩٢١	
٣٣,٦٥٠,٨٥٩	٣٨,٢٠٢,٩١٢	
٢,٥٠٤,٣٤٣	١,٣٥٨,٩٩٧	
١,٧٦٨,٥٥٤	١,١١١,٦٣٨	
٧٣٥,٧٨٩	٢٤٧,٣٥٩	
٣٤,٣٨٦,٦٤٨	٣٨,٤٥٠,٢٧١	١٧
١٤,٣٩٤,٧٨٧	١٦,١٤٢,٦٤٩	
٩,٨٧٣,٣٦٧	١٢,٢٨٩,٧٤٨	
١٠,١١٨,٤٩٤	١٠,٠١٧,٨٧٤	
٧,٨٤٨,٧٢٠	٧,١٧٥,٢٣٩	
١٩٢,٢٥٢	(١,٥٧١,٧١٦)	
٢,٤٦٢,٠٢٦	١,٢٧٠,٩١٩	
١,٧٦٠,٧١٣	٢,٤٠٢,٩٧١	١٢
٧٠١,٣١٣	(١,١٣٢,٠٥٢)	
(٨١,١٨٣)	(٢٢٤,٢٩٣)	
٦٢٠,١٣٠	(١,٣٥٦,٣٤٥)	
٦٠٣,٠٦٨	١٢,٣٧٥	٢
١,٢٢٣,١٩٨	(١,٣٤٣,٩٧٠)	

صافي المبيعات

(ينزل): تكاليف المبيعات

مجمل ربح المبيعات

إيرادات الخدمات

ينزل: تكاليف الخدمات

صافي إيرادات الخدمات

مجمل ربح المبيعات و الخدمات

(ينزل): مصاريف ادارية و عمومية

مصاريف بيع وتوزيع

الربح من العمليات

(ينزل): فوائد ومصاريف الاقراض

(مصاريف) إيرادات أخرى - بالصافي

الربح للفترة من العمليات المستمرة قبل ضريبة الدخل والأرباح النقدية نتيجة التضخم المفرط

(ينزل): مصروف ضريبة الدخل - الشركة القابضة والشركات التابعة

(الخسارة) الربح للفترة من العمليات المستمرة قبل الأرباح النقدية نتيجة التضخم المفرط

صافي (الخسائر) النقدية نتيجة التضخم المفرط

(الخسارة) الربح للفترة من العمليات المستمرة

يضاف: الأرباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة

(الخسارة) الربح للفترة

ويعود إلى:

مساهمي الشركة القابضة

حقوق غير المسيطرین

١,٥٥٤,٣٩١	(٣١٨,١٣٣)	١٣
(٣٣١,١٩٣)	(١,٠٢٥,٨٣٧)	
١,٢٢٣,١٩٨	(١,٣٤٣,٩٧٠)	

٠,٠٠٨	(٠,٠٠٣)	١٣
٠,٠٠٥	٠,٠٠٠	١٣

حصة السهم من (الخسارة) الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة القابضة من العمليات المستمرة

حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة القابضة من العمليات غير المستمرة

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (ج)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار

(شركة قابضة)

جزر العذراء البريطانية

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٤

٢٠٢٥

(مراجعة غير مدققة) (مراجعة غير مدققة)

دولار أمريكي

١,٢٢٣,١٩٨

(١,٣٤٣,٩٧٠)

(الخسارة) الربح للفترة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم تحويلها لاحقاً

إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة:

التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية بالقيمة العادلة من

(١,٣٢٢,٨٠٥)

٥٠٧,٤٢١

خلال الدخل الشامل

بنود الدخل الشامل الآخر التي قد يتم تحويلها لاحقاً

إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة:

فروقات ترجمة عملات

اجمالي (الخسارة الشاملة) للفترة - قائمة (د)

اجمالي (الخسارة الشاملة) للفترة العائدة إلى:

مساهمي الشركة القابضة

حقوق غير المسيطرین

(٦٠٢,٨٨١)

(٦١٠,٢٧٧)

(٧٠٢,٤٨٨)

(١,٤٤٦,٨٢٦)

(٧٧٥,٩٧٩)

(٨٦٣,٥٨٢)

٧٣,٤٩١

(٥٨٣,٢٤٤)

(٧٠٢,٤٨٨)

(١,٤٤٦,٨٢٦)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة

إن الإلزامات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة العرضية الموجزة وتقرأ معها وتم تحرير العرائج المرفقة.

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	ايضاح
دولار امريكي	دولار امريكي	
٢,٣٨٠,٨٤٣	١,٠٤٦,٦٢٦	الربح للمرة من العمليات المستمرة قبل الضريبة بالصافي بعد (الخسائر) النقدية نتيجة التضخم المستمر - قائمة (ب)
٦٥١,٠٦٢	١١٨,٩١٩	صافي الارباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة
٤٨٥,٩٧٤	٦٢٥,٤٤٢	التعديلات:
٢,٦٥٠,٨٤٠	٣,٩٧٨,٩٢٥	مخصص الخسائر الانهائية المتوقعة
١٧٣,٦٠٠	(٣٢٣,٤٠٠)	استهلاك ممتلكات ومعدات
١٦١,٦٢٨	٢٤١,٣٢٤	الاثر الناتج عن التغير في ادوات التحوط النقدى
١,٢٣٩,١٣٥	٢٨٩,٥١٢	مخصص بضاعة بطينة الحركة
٤٩٠,٢٠٥	١,٧٠٧,٢٤٩	أرباح الاستثمار في شركة حلifica ومشاريع مشتركة
١٦٨,٥٥٤	٦٥,٧٧٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٨١,١٨٣	٢٢٤,٢٩٣	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٨,٤٨٣,٠٢٤	٧,٩٧٤,٦٦٥	صافي الخسائر النقدية نتيجة التضخم المفترط
(١٠,٨٦٨,٨٣٩)	(٢٦,٧٦٥,٢٧٥)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
١٠,٧٢٢,٦٧١	(١,٠٥٩,٠١٥)	(الزيادة) في ذمم مدينة وعقود تاجير تمويلي وأرصدة مدينة أخرى
(٦١٧,٣٣٤)	١,٠٢١,٧٦٤	(الزيادة) الفصل في البضاعة
(٧٦٥,٥٨١)	(١,٨١١,٥٨٤)	النقص (الزيادة) في شيكات برس التحصيل - طولية الأجل
(١١,٠٢٥,٥٥٤)	٥,٤٠١,٧١٢	صافي التغير في الأرصدة مع أطراف ذات علاقة
(٤,٤٧١,٦١٣)	(١٥,٢٢٧,٧٣٣)	(الزيادة) (النقص) في ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(٣٢٣,٤٠٤)	(١,٥٥٨,٠٠٣)	صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة المدفوع وضريبة الدخل المدفوعة
(٣,٨٤٥,٩٦٢)	(٤,٣٣٢,١٣٥)	المدفوع من مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٨,٢٤٠,٩٧٩)	(٢١,١٢٧,٨٧١)	المدفوع من مخصص الضريبة
		صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل

٢,١٩٨,٧٤٣	١,٣٤٢,٢٣٤	
(٤,٨٥٨,٩٩٠)	(٢,٥١١,٤١٢)	النقص في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
-	١٠٩,٦٩٥	(الزيادة) في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(١٣٤,٢٢٣)	النقص في موجودات مصنفة على أنها معدة للبيع
(٢٥٧,٣٥٩)	(١٢٣,٢٢٨)	(النقص) في المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بال الموجودات المصنفة على أنها معدة للبيع
(١١,٥٤٩,٠٣١)	(٧,٨٩٨,٢٣٧)	التغير في موجودات غير ملموسة - بالصافي
(١٤,٤٦٦,٦٣٧)	(٩,٢١٥,١٧١)	التغير في الممتلكات والمعدات ومشاريع تحت التنفيذ

-	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	صافي الزيادة في التمويل:
(٥,٣٧٦,٥٢١)	٢١,٨١٥,٨٢٠	الزيادة في رأس المال عن طريق اكتتاب أسهم ثانوي
٧٩,٦٥٢,٨٠٠	٦٤٦,٨٠٠	الزيادة (النقص) في بنوك دائنة
(٥٠,٣٧٩,١١١)	٥,٩٠٥,٨١٠	النقد في أسناد القروض
٤٦٢,٣٨٨	(٩٨٤,٦٠٤)	الزيادة (النقص) في قروض وشيكات وأوراق دفع
٢٤,٣٥٩,٥٥٦	٥٧,٣٨٣,٨٢٦	صافي التغير في حقوق غير المسطرين وفرق ثمن ترجمة العملات
١,٦٥١,٩٤٠	٢٧,٠٤٠,٧٨٤	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٣٥,٣٢١,١٨١	٤٤,٢٨١,١٧٦	صافي الزيادة في النقد
٣٦,٩٧٣,١٢١	٧١,٣٢١,٩٦٠	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية السنة

نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

١ - عام

أ - تأسست الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) بتاريخ ٢٠ سبتمبر ١٩٩٤ وسجلت في جزر العذراء البريطانية تحت رقم (١٢٨٦٢٦).

قامت المجموعة خلال العام ٢٠٢٤ باتخاذ جميع الاجراءات المطلوبة بموجب القانون الفلسطيني من أجل تحويل مقر المجموعة من جزر العذراء البريطانية إلى فلسطين وتسعى حالياً لانهاء اجراءات النقل الالزامية المتعلقة في تلك الجزر.

ج - تم الموافقة بموجب قرار الهيئة العامة بأجتماعها المنعقد بتاريخ ١٨ ديسمبر ٢٠٢٤ على زيادة رأس مال الشركة القابضة المتصدر به بمبلغ ٣٥ مليون دولار ، بما يشمل عرض ثانوي قد أستكملاً لمساهمي الشركة القابضة الحاليين بمبلغ ٣٠ مليون دولار ، وعليه يصبح رأس المال المقتصد للمجموعة بمقدار ١٦٠ مليون دولار أمريكي موزعة على ١٦٠ مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي للسهم الواحد.

قامت الشركة القابضة بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠٢٥ بـأستكمال الإجراءات القانونية الالزامية لتخفيض الحصص المكتتبة في العرض الثانوي أعلاه ، وعليه فقد بلغ رأس المال المدفوع ١٥٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (١٢٥,٠٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤) ، مع العلم أن الحصص المكتتبة قد تم إدراجها للتداول في بورصة فلسطين ابتداءً من ٣ أبريل ٢٠٢٥ .

د - ان من أهم غايات المجموعة إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهمن فيها وكذلك الاستثمار في الأسهم والسنادات والأوراق المالية وتقديم القروض والكافالات والتمويل للشركات التابعة لها .

ـ ٥ - يقع المركز الرئيسي للشركة القابضة في شارع الإكرام، دابوق صندوق بريد ٩٤١٤٨٩ رمز بريدي ١١١٩٤ عمان – الأردن.

و - وافقت الهيئة العامة للشركة خلال العام ٢٠١٣ على تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة مساهمة خصوصية أجنبية إلى شركة عامة أجنبية وعلى إدراج أسهم الشركة القابضة في بورصة فلسطين، هذا وتم استكمال الإجراءات المتعلقة بها بتاريخ ١٥ يناير ٢٠١٤ وإدراج أسهم الشركة القابضة في بورصة فلسطين بتاريخ ٢ مارس ٢٠١٤ .

ز - تمت الموافقة على المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل المفوض عن مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٢٥ .

٤ - أسس إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

- تم اعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للمجموعة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

- تم إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، حيث يتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة.

- إن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ . كما لم يتم احتساب اقتطاعات للمخصصات خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ والذي يتم عادة في نهاية العام.

- تظهر المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة بالدولار الأمريكي والذي يمثل عملة إظهار المعلومات المالية للمجموعة.

- تشمل المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للمجموعة ، المعلومات المالية للشركة القابضة وللشركات التابعة التالية، وذلك بعد استبعاد الأرصدة والمعاملات الداخلية فيما بينها:

النشاط الرئيسي	تاريخ التملك	٢٠٢٤ دiciembre ٣١		٢٠٢٥ مارس ٣١ (مراجعة غير مدققة)	
		نسبة المساهمة	رأس المال المدفوع	نسبة المساهمة	رأس المال المدفوع
ادارة مخازن التبريد	١٩٩٧	٧١/١١	٤,٥٠٠,٠٠٠	٧١/١١	٤,٥٠٠,٠٠٠
التجارة في الأدوية والمعدات الطبية	١٩٩٨	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
تجارة عامة	١٩٩٨	١٠٠	٧,٤٤٢,٢٥٣	١٠٠	٧,٤٤٢,٢٥٣
صناعة الألمنيوم	١٩٩٥	٧٧/٠٢	١٥,٥١٤,٨١٠	٧٧/٠٢	١٥,٥١٤,٨١٠
تجارة السيارات	١٩٩٨	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
دعابة واعلان	٢٠٠٠	١٠٠	٨٤٥,٦٨	١٠٠	٨٤٥,٦٨
صناعات غذائية	١٩٩٦	٦٠/١٤	٤٦,١٢١,٢٩٨	٦٠/١٤	٤٦,١٢١,٢٩٨
مياه صحية ومعدنية	٢٠٠١	٨٥	٤,٨٠٣,٧٣٤	-	-
تاجير تمويلي	٢٠١٥	١٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
تجارة السيارات ووكالات تجارية	٢٠١١	١٠٠	٧٠,٤٠٠	١٠٠	٧٠,٤٠٠
الاستثمار وادارة الموجودات	٢٠١٩	١٠٠	٤٠,٠٠٠	١٠٠	٤٠,٠٠٠

- يمثل حقوق غير المسيطرین ذلك الجزء غير المملوک من قبل المجموعة في حقوق الملكية في الشركات التابعة.

* قامت المجموعة بتاريخ ٤ مارس ٢٠٢٥ بـاستكمال كافة الإجراءات القانونية لتصفيـة أعمال شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية ، ولم ينتـح عن اكتمـال عملية التصـفيـة أيـة مـبالغ جـوهـرـية.

** قامت المجموعة بتاريخ ٢٩ يوليو ٢٠٢٤ بتصفيه اختيارية لشركة سنiora السعودية للتجارة (شركة تابعة) وذلك بسبب ان المجموعة قامت بنقل عمليات الشركة التجارية الى شركة سنiora للصناعات الغذائية – السعودية والتي تم تأسيسها بتاريخ ١١ يناير ٢٠٢٣ ، وعليه قامت المجموعة بإظهار نتائج اعمال شركة سنiora السعودية للتجارة لفترات المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ تحت بند صافي الارباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة ، كما يلي:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩,٠٤٨,٥٦٧	-	صافي المبيعات
(٦,٥٨١,٨٧٧)	-	تكلفة المبيعات
٢,٤٦٦,٦٩٠	-	اجمالي الربح
(١,١٥٢,١٠٦)	-	مصاريف بيع وتوزيع
(٦٦١,٩١٥)	(٤١)	مصاريف ادارية وعمومية
(٤٩,١١٦)	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤٧,٥٠٩	١١٨,٩٦٠	إيرادات أخرى
(٤٧,٩٩٤)	(١٠٦,٥٤٤)	مصرف زكاة
<u>٦٠٣,٠٦٨</u>	<u>١٢,٣٧٥</u>	<u>صافي الارباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة</u>

كما قامت المجموعة بتصنيف جميع موجودات ومطلوبات الشركة كمحفظة بها للبيع ، كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ مارس ٢٠٢٥	الموجودات
(مدقة)	(مراجعة غير مدققة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩,٣٢٦,٥٧٠	٩,٥٥٨,٣٣٠	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤٤١,٥٣٤	١٠٠,٠٧٩	ذمم مدينة – بالصافي
<u>٩,٧٦٨,١٠٤</u>	<u>٩,٦٥٨,٤٠٩</u>	<u>موجودات مصنفة على أنها معدة للبيع</u>
٣٧٤,٧٦٤	١٣٣,٤٧٥	امانات ومصاريف مستحقة
٢٥٨,٩١٦	٣٦٥,٩٨٢	مخصص ضريبة الدخل
<u>٦٣٣,٦٨٠</u>	<u>٤٩٩,٤٥٧</u>	<u>المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المصنفة على أنها معدة للبيع</u>
<u>٩,١٣٤,٤٢٤</u>	<u>٩,١٥٨,٩٥٢</u>	<u>صافي الموجودات المصنفة على أنها معدة للبيع</u>

لم يتم الاعتراف بأي خسائر تدني بالقيمة نتيجة التصفية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة لكون قيمة الموجودات والمطلوبات تقارب القيمة العادلة .

لم يتم الانتهاء من اجراءات تصفيه الشركة لدى الجهات الرسمية حتى تاريخ اصدار هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة.

أسس توحيد المعلومات المالية

تتضمن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المعلومات المالية للشركة القابضة والشركات الخاضعة لسيطرتها (الشركات التابعة لها) ، وتحتفق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها ؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو لها الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمر بها ؛
- لها القدرة على استعمال سلطتها للتاثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

تعيد المجموعة تقديراتها بشأن ما إذا كانت تسيطر على الشركات المستثمر بها في حال أشارت الحقائق والظروف أن هناك تغيرات على واحدة أو أكثر من نقاط تحقيق السيطرة المشار إليها أعلاه. وفي حال انخفضت حقوق تصويت المجموعة عنأغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمر بها، فيكون لها القدرة على السيطرة عندما تأتي حقوق التصويت لمنح المجموعة القدرة على توجيه أنشطة الشركات التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للمجموعة حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحها القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق تصويت التي تملكتها المجموعة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تحوز عليها المجموعة وأي حائز حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى ؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للمجموعة ، أو لا يترتب عليها ، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة ، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.

يتم توحيد الشركة التابعة عند سيطرة المجموعة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة . وبالتحديد ، ان نتائج عمليات الشركات التابعة المستحوذ عليها او التي تم استبعادها خلال العام متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة المرحلية الموجزة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على الشركة التابعة .

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الى المالكين في المجموعة وحصة غير المسيطرلين، يتم توزيع الدخل الشامل للشركات التابعة الى المالكين في المجموعة وحصة غير المسيطرلين حتى وان كان هذا التوزيع سيؤدي الى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرلين.

يتم إجراء تعديلات على المعلومات المالية للشركات التابعة ، عند الضرورة ، لتنماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة. ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين المجموعة والشركات التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرلين في الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية المجموعة في هذه الشركات. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية المنوحة لمالكيهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرلين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على الشراء. الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيازة ، فإن القيمة الدفترية لحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الإعتراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية.

يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرلين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرلين.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص المجموعة في الشركات التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص المجموعة وحصص غير المسيطرلين لعكس التغيرات في حصصها

النسبة في الشركات التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرین والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي الشركة. عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة ، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصة متبقية و(٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة) ، مطروحا منها مطلوبات الشركة التابعة وأي حصة لغير المسيطرین. يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقا في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت مباشرة بالخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالشركة التابعة.

تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الإعتراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية عندما تطبق أحكام المعيار ، أو تكفة الإعتراف المبدئي بالإستثمار في شركة حلقة أو مشروع مشترك.

٣ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ باستثناء أثر تطبيق المعايير المحاسبية المعدلة والتي لم يكن لها أثر مادي على المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة كما يلي:

معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للفترة الحالية

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ – افتقار العملة للتباين.
- تعديلات على معايير مجلس معايير محاسبة الاستدامة لتعزيز قابليتها للتطبيق الدولي.

معايير صادرة وغير سارية المفعول

سارية لفترات سنوية	المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
٢٠٢٦ أول يناير	التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية
٢٠٢٦ أول يناير	التحسينات السنوية على المعايير المحاسبية الدولية – نسخة ١١
٢٠٢٧ أول يناير	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية
٢٠٢٧ أول يناير	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٩ - الشركات التابعة بدون مساعدة عامة: الإفصاحات

لم تعتمد المجموعة مسبقاً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها، ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد. إن الإدارة بصدق تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

توقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للشركة في فترة التطبيق الأولي، كما تتوقع ألا يكون لاعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية في فترة التطبيق الأولي .

٤ - الأحكام والتقديرات وإدارة المخاطر

يتطلب إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة من الإدارة القيام بالأحكام والتقديرات والأفتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والبالغ المعلن عنها للموجودات والالتزامات والإيرادات والمصروفات ، قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات .

إن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإداره في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقدير هي نفسها التي طبقت على القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٥ - ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي

أـ يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر	٣١ مارس
٢٠٢٤	٢٠٢٥
(مدة)	(مراجعة غير مدققة)
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٨٨,٧٩١,٢٩٢	٢١٨,٥٧٠,٨٧٦
٣٧,٠٣٣,٧٨١	٣٠,٨٠٠,٠٧٦
٢٢٥,٨٢٥,٠٧٣	٢٤٩,٣٧٠,٩٥٢
١,١٦٣,٣٩١	١,٠٩١,٧٤٤
٢٢٦,٩٨٨,٤٦٤	٢٥٠,٤٦٢,٦٩٦
(١٣,٨٦٩,٥١٧)	(١٤,٤٤٦,٤٧١)
٢١٣,١١٨,٩٤٧	٢٣٦,٠١٦,٢٢٥

نطراوح فترة الائتمان الممنوعة من ٣٠ يوم الى ١٥٠ يوم باستثناء ذمم السلطة الفلسطينية حيث تخضع الاخر لشروط انتقائية أخرى ، مع الأخذ بعين الاعتبار بأنه لا توجد فوائد على الذمم المدينة التجارية القائمة.

تطبق المجموعة المنهج البسيط بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ، حيث تقوم المجموعة بتقييم مخصص الخسارة الائتمانية للذمم المدينة التجارية بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة . و يتم تقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة مخصصات بناء على حالات التغير السابقة للدين وتحليل مركزه المالي الحالي و يتم تعديليها وفقاً لعوامل محددة للمدينين والأوضاع الاقتصادية العامة للقطاع الصناعي الذي يعمل فيه المدينون وتقدير كلاً من حركة الظروف الحالية أو المتوقعة كما في تاريخ إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة .

تقوم المجموعة بشطب أي ذمم مدينة تجارية في حالة توفر معلومات تشير إلى أن المدين في ضائقة مالية حادة وليس هناك احتمال واقعي للاسترداد منها، على سبيل المثال عندما يتم وضع المدين في التصفيه أو خضوعه لإجراءات إفلاس.

يوضح الجدول أدناه تحديد خطير الذمم المدينة التجارية وشيكات برسم التحصيل قصيرة الأجل بناء على مصفوفة المخصصات:

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ - (مراجعة غير مدققة)

المجموع	ذمم مدينة متاخرة السداد					ذمم متداولة (غير متاخرة السداد)*
	أكثر من ٣٦٥ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من يوم حتى ٩٠ يوم	١٨٠ يوم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٤٩,٣٧٠,٩٥٢	٢١,١٣١,٠٣٠	١١,٩٥٢,١٢٠	١٢,٨٥٥,٠٧٣	٣١,٦٤١,٢١٥	١٧١,٧٩١,٥١٤	اجمالي الذمم المدينة التجارية **
١٤,٤٤٦,٤٧١	٥,٨٩١,٠٣٣	٢,٦٢٨,٥٨٦	١,٩٥٥,٩٠٧	٢,٢٨١,٦٩٣	١,٦٨٨,٩٥٢	مخصص الخسارة الائتمانية
%٥,٨	%٦٢٧,٩	%٦٢٢,٠	%٦١٥,٢	%٦٧,٢	%١,٠	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - (مدة)

المجموع	ذمم مدينة متاخرة السداد					ذمم متداولة (غير متاخرة السداد)*
	أكثر من ٣٦٥ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من يوم حتى ٩٠ يوم	١٨٠ يوم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٢٥,٨٢٥,٠٧٣	٢١,٦٤٢,٤٢٤	١٣,٢٣٤,٣٨١	١٠,٣٩٧,٩٧٠	٣٣,٨٣٢,٠٨٧	١٤٦,٧١٨,٢١١	اجمالي الذمم المدينة التجارية **
١٣,٨٦٩,٥١٧	٦,٣٠٤,٧٦٦	٢,١٤٦,٢٠٥	١,٧٩٩,٧٩٨	١,٩٩٦,٨٧٧	١,٦٢١,٨٧٦	مخصص الخسارة الائتمانية
٦,١%	٢٩,١%	١٦,٢%	١٧,٣%	٥,٩%	١,١%	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة

* تتضمن الذمم المتداولة شيكات قصيرة الأجل تستحق خلال ٣ أشهر.

** تتضمن الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة على السلطة الفلسطينية كما يلي:

المجموع	ذمم مدينة متاخرة السداد					كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ - (مراجعة غير مدققة)
	أكثر من ٣٦٥ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	حتى ٩٠ يوم	١٨٠ يوم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - (مدة)
٧٩,٦٥٣,٩٣٩	١٥,٢٧٠,٤٩٣	٢,٧٨٢,٧٦٦	٧,٠٦٤,٣٦١	٥٤,٥٣٦,٣١٩		
٧٧,٥٤٥,٩٠٣	٩,٥٥٣,٩٧٧	٤,٧٢٢,٢٢٩	٤,٠٧١,٨٧٦	٥٩,١٩٧,٨٢١		

بــ إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي :

لل فترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)		
المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٣,٨٦٩,٥١٧	٩,٣١٨,٣١٧	٤,٥٥١,٢٠٠
٦٢٥,٤٤٢	٣٣٧,٣٧٥	٢٨٨,٠٦٧
(٤٨,٤٨٨)	٢٩٣,٧٠٢	(٣٤٢,١٩٠)
١٤,٤٤٦,٤٧١	٩,٩٤٩,٣٩٤	٤,٤٩٧,٠٧٧

رصيد المخصص بداية السنة
المخصص المستدرك خلال الفترة
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية الفترة

لل سنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقة)		
المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٠,٦٠٤,٩٥٩	٦,٨٠٥,٤٠٩	٣,٧٩٩,٥٥٠
٢,٢١٤,٣٥٨	١,٨٩٦,٢٠٢	٣١٨,١٥٦
١,٩٦٧,٢١٨	١,٥٥٦,٣٧٩	٤١٠,٨٣٩
(٥٦٣,٦٠٩)	(٥٦٣,٦٠٩)	-
(٣٥٣,٤٠٩)	(٣٧٦,٠٦٤)	٢٢,٦٥٥
١٣,٨٦٩,٥١٧	٩,٣١٨,٣١٧	٤,٥٥١,٢٠٠

رصيد المخصص بداية السنة
المخصص المستدرك خلال السنة
المخصص المحرر خلال السنة
ديون معدومة خلال السنة
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية السنة

٦ - أرصدة مدينة أخرى

أـ يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ مارس ٢٠٢٥	(مراجعة غير مدققة) (مدقة)
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٧,٠٥٢,١٧٣	١٦,٤٥٢,٧٤٣	مطالبات مدينة
١١,٠٩٦,١٧٦	١١,١٩١,٢٤٧	ضريبة القيمة المضافة
١١,٦٠٩,٧٣٣	١٢,٤٣٨,٢٠٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣,٥٣٢,٨٥٢	٢,٩٧٤,٩٠٣	تأمينات نقدية مقابل كفالات واعتمادات بنكية
١٥,٤٦٩,٦٦٢	١٨,٨٩٣,١٨٩	دفعات مقدمة للموردين
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	قروض وسندات قابلة للتحويل
٣,٥٢٣,٢٣٩	٤,٢٢٩,٨٠٢	أرصدة مدينة أخرى
٦٢,٥٨٣,٨٣٥	٦٦,٤٨٠,٠٩٠	المجموع

مطالبات مدينة
ضريبة القيمة المضافة
مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات نقدية مقابل كفالات واعتمادات بنكية
دفعات مقدمة للموردين
قروض وسندات قابلة للتحويل
أرصدة مدينة أخرى
المجموع

٧ - بضاعة - بالصافي

يتكون هذا البدل مما يلي:

٣١ ديسبر ٢٠٢٤	٣١ مارس ٢٠٢٥	
(مدقة)	(مراجعة غير مدقة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	بضاعة منتجة وصالحة للبيع
١٢,٧٦٩,٤٧٦	١٩,٠٨٩,٠٠٢	أدوية
١٠,٧٤٧,٨١١	٨,٢٦٩,٠٤١	مواد طبية
١,٦٤٤,٩٠٧	٧٧٤,٨٢٧	مواد استهلاكية
٥٦,٢١٦,٦٥٣	٦٥,١١٨,٣٢٠	مواد وأدوات مختبرات
٥,١٨٣,٦٩٦	٥,٤٢٦,٣٨٥	سيارات مجركة وقطع غيار *
١٦,٧٠٢,٤٣٨	١٣,٣٧٢,٩٢٤	معدات وأجهزة طبية
١٣,٠٩٩,٤٣٥	١٣,٠٧٥,٦٩٣	مجموع البضاعة الجاهزة
١١٦,٣٦٤,٤١٦	١٢٥,١٢٦,١٩٢	مواد أولية
١٨,٨١٦,٤٧٤	١٩,٢٥٢,٦٢٥	خردة صالحة وأخرى
٤,٦٣٨,٨٢٨	١,٤٨٤,٥٤٣	مجموع البضاعة
١٣٩,٨١٩,٧١٨	١٤٥,٨٦٣,٣٦٠	<u>ينزل:</u> مخصص بضاعة بطينة الحركة **
(٣,١٩٠,٤٧١)	(٣,٣٦٩,٩٢٥)	صافي البضاعة
١٣٦,٦٢٩,٢٤٧	١٤٢,٤٩٣,٤٣٥	بضاعة في الطريق
٨,٤٨١,٦٧٥	٣,٤٣٥,١٧٨	المجموع
١٤٥,١١٠,٩٢٢	١٤٥,٩٢٨,٦١٣	

* تشمل البضاعة على سيارات مرhone لصالح بنوك مقابل الحصول على قروض تجارية.

٣١ ديسبر ٢٠٢٤	٣١ مارس ٢٠٢٥	
(مدقة)	(مراجعة غير مدقة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	تمثل الحركة على مخصص بضاعة بطينة الحركة ما يلي:
٢,٧٦٧,٣٩٥	٣,١٩٠,٤٧١	رصيد بداية السنة
١,٣١١,٤٦٤	٢٤١,٣٢٤	إضافات خلال الفترة / السنة
(٨٨٨,٣٨٨)	(٦١,٨٧٠)	بضاعة مشطوبة خلال الفترة / السنة
٣,١٩٠,٤٧١	٣,٣٦٩,٩٢٥	رصيد نهاية الفترة / السنة

٨- أرصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٤ ديسمبر ٣١ (مدقة)	٢٠٢٥ مارس ٣١ (مراجعة غير مدققة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	مصاريف مستحقة
١٧,٦٠٠,١٨٧	٢١,٩٠٩,٧١١	فوائد مستحقة
٢,٢١١,٣٥٥	١,٧٣٦,٧٨٥	ايرادات مقبوضة مقدماً
١٩٠,٦٧٥	١٥٦,٥٨٢	رواتب ومكافآت مستحقة
٧,٠٧٠,١٨٨	٨,١٩٢,٢٩٩	اجازات مستحقة
٢,١٠٨,٢٣٣	٢,٢٧٢,٥٢٥	أمانات الضمان الاجتماعي
٣٨٢,٣٩٧	٨٣١,٥١٤	أمانات ضريبة المبيعات
٤٤٠,٦٧٧	٣٢٥,٨٩٥	أمانات ضريبة دخل
٣,٤٢٤,٣١٣	٣,٨٩٦,٩٤٩	دفعات مقبوضة مقدماً من العملاء
٣,٥٩٦,٩٠٢	٢,٥٧١,٩٩٠	مخصصات متعددة
٧,٨٢٥,٣٧٦	٤,٢٩٠,٧٤٢	أمانات اكتتاب أسهم ثانوي *
-	٨,٣١٢,٠٣٤	أخرى
٢,١٨٣,٦٩٩	١,٠٥٤,٤٥١	المجموع
٤٧,٠٣٤,٠٠٢	٥٥,٥٥١,٤٧٧	

* يمثل هذا المبلغ الأمانات المتبقية مقابل الاكتتاب الثانوي لأسهم الشركة القابضة (إيصال ١) بعد تخصيص الحصص المكتسبة على المساهمين.

٩- بنوك دائنة

يتكون هذا البند من التسهيلات المنوحة للشركات التالية:

٢٠٢٤ ديسمبر ٣١ (مدقة)	٢٠٢٥ مارس ٣١ (مراجعة غير مدققة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات
٦,٨٩٣,٤٣٠	٧,١١٦,٠٦٦	شركة التوريدات والخدمات الطبية
٢٧,٤٣٢,٥٤٧	٢٢,٧٠٣,٥٣٨	شركة يونيبيال للتجارة العامة
٥٦,٨٦٩,٦٤٤	٦٤,٥٨٠,١٦١	شركة سكاي للدعاية والإعلان والترويج
٢٠٦,٣٩٤	٣٩٢,٢١٣	شركة الفلسطينية للسيارات
٦٤١,٨٩١	-	الشركة العربية للتأجير التمويلي
-	٢٢٠,٣١٤	شركة سنiora للصناعات الغذائية
٥,٩٧١,٧٣١	٢٤,٨١٩,١٦٥	المجموع
٩٨,٠١٥,٦٣٧	١١٩,٨٣١,٤٥٧	

- إن الغاية من هذا الحسابات هي تمويل رأس المال العامل وهي مغطاة بضمانت تتمثل بكفالة الشركة المالكة.

٢٠٢٤ ديسember ٣١ (مدقة)		٢٠٢٥ مارس ٣١ (مراجعة غير مدقة)	
طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
-	٣,٤٦٠,٦٦٤	-	٣,٠٤٠,٠١٤
-	٢,٤٣٨,٦٧٣	-	٥١٠,٩١٣
-	٩٠٥,٨٩٤	-	٧,٦٦٣,٩٧٧
-	٧,٨٣٠,٠٣٠	-	-
-	١,٤٦٧,٨٣٩	-	-
-	٢,٤٣٤,٨٠٧	-	١٣١,٣٣٣
-	١٨,٥٣٧,٩٠٧	-	١١,٣٤٦,٢٢٧
٤,٧٨٨,٠٧٢	١,٣٤٧,١٠٤	٣,٠٤٥,١٢٨	٤,٤٨٥,٤١٦
٥,١٣٧,٠٦٦	٩١٧,٠٣٥	٣,٩٠٤,٢٠٦	١,٣٣٢,٠٣٩
-	-	-	٢,٢٠٩,٨٧٣
٤٣٨,٧١٢	١,٦٨٣,٦٠١	٢٢٠,٩٠٦	٢,١٢٨,٥٦٨
٤٢٤,٥٤٩	-	-	٣٧٥,٧٥٥
-	١,٨٩٦,٥٩٩	٢,٩٥٤,٥٠٥	٢,٣٩٨,١٧٢
-	٢,٧٨٣,٧٩٤	-	-
-	٣,١٣٤,٩١٧	-	٥٥١,٨٩٨
٦٩٣,٨٢٥	-	٣٩٠,٦٩٤	٢١٩,٩٣٢
-	٦٨٠,٠٨٠	٣١٨,١٣٢	٢٠٥,٢١٤
-	١,٦١٠,٤١٦	-	١,٣٣٦,٩٨٣
-	١,٦٦٩,٤٢٣	-	١,٨١٢,٤٦٧
١١,٤٨٢,٢٢٤	١٦,٢٢٢,٩٦٩	١٠,٨٣٣,٥٧١	١٧,٨٥٦,٣١٧
-	٦٩٣,٧٠٨	-	١,١٩٤,٦٣٠
١١,٣٠٣	٢,٢٩٩,٢٩٨	-	١,٧٧٦,٦٠٩
١,٨٨٤,١٩٦	٥,٣٣٩,٩١٢	١,٧٢١,٤١٩	٦,٠٤٧,٨٠٦
٢٠,٧٧٩	-	١٦,٨٣٤	-
-	١,٥٨٥,١٢٤	-	١,١٢٩,٢٩٨
-	١,١٩٥,٢٣٩	-	١,٥٤٦,١٢٥
-	٧٧٣,٨٠١	-	١,٣٣٨,٢٩٧
-	٥٧,٦٧٠	-	-
-	٢٨٨,٠٣٠	-	١,٦٢٥,٥٣٢
١,٩١٦,٢٢٨	١٢,٢٣٢,٧٨٢	١,٧٣٨,٢٥٣	١٤,٨٥٨,٢٩٧
١,٩٥٨,٦٤٧	٤٦٥,٧١٠	١,٣٨٢,٥٠١	٨٣٣,٤٨٥
٢,٥١٤,٥٣٣	١,٦١٤,٩٨٩	٢,٣٠١,٠٥١	٢,٠٢٧,٣٢٠
٢,٠٦٩,٠٢٧	٤١٢,٩٦٧	١,١٥٩,٧٦٦	١,٠٥٧,٧٨٣
٧٣٦,٠٩٨	٣١٨,٩٦٧	٣٨٨,٠٦٧	٥٢٠,٤٢٢
٧,٧٧٨,٣٠٥	٢,٨١٢,٣٦٣	٥,٢٣١,٣٨٥	٤,٤٣٩,٠١٠
-	١,٢٩٠,٥٩٤	-	٣,٥٠٨,٤٢٠
-	-	١,٣١٨,٣١٨	-
٤٧١,٢٧٩	٧٤,٨٣٢	٤٧١,٢٧٩	١,٩٧٢,٣٨٧
-	٣,٧٧٢,٦٠٩	-	٣,٧٨٠,١٥٠
٢,٨٧٨,٤٤١	٣,١٦٢,٤٣٣	٢,٥٣٤,٣٥٧	٢,٨٩٣,١٣٤
-	١,١٤٩,٩٥٥	-	٢,٢٥٠,٤٣٣
-	٥,٦٨٧,١٧٣	١,٢٦٩,٣٩٤	٦,٥٦٠,٩٧٢
-	٩٦	-	-
٤,٩٢٤,١٧٦	١,٠١٣,٨٥٥	٤,٦٢٠,٥٤٧	٨٩٥,٣٣١
١,٦٩٣,٣٨١	٣,٨١٤,٨٨٢	-	٣,٥٩١,١٠٣
٢,٩٥٤,٢٧١	٦٠,٩٢١,٦٩٤	٢,٧٨٧,٦٢٩	٦٠,٩٠١,٢٩١
١٢,٩٢١,٥٤٨	٨٠,٨٤٣,٣٢٣	١٣,٠٠١,٥٢٤	٨٦,٣٥٣,٢٢١
٨,٠٠٠,٠٠٠	-	٨,٠٠٠,٠٠٠	-
٨,٠٠٠,٠٠٠	-	٨,٠٠٠,٠٠٠	-
٢,١٦٣,٣٠٩	١,٠٨١,٦٥٢	٦,٠٧٩,٩٧٦	٢,٠٨١,٦٥٢
٢,١٦٣,٣٠٩	١,٠٨١,٦٥٢	٦,٠٧٩,٩٧٦	٢,٠٨١,٦٥٢
٤٣,٧٦١,٦١٤	١٣١,٧٣٠,٩٩٦	٤٤,٨٨٤,٧٠٩	١٣٦,٩٣٤,٧٣٤

ان هذه القروض تتراوح فائدتها ما بين ٥% و ٨,٢٥% هي معنوية في فلسطين والاردن والامارات.

** حصلت شركة تراكيلا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجاتها (شركة تابعة) على عدة قروض وعددها ١٠ من عدة بنوك في الجمهورية التركية قيمتهم الإجمالية ١٨٩,٢ مليون ليرة تركية (اي ما يعادل حوالي ٤,٩ مليون دولار أمريكي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥) لتمويل رأس المال العامل للشركة تتراوح اسعار الفائدة من ٣٨,٥% الى ٥٠٢% وتتراوح استحقاقات الدفعات خلال عام ٢٠٢٥.

شركة سنورة للصناعات الغذائية:

قرض بنك القاهرة عمان
قرض بنك الاردن
قرض بنك الاسكان
قرض البنك الاردني الكويتي
قرض بنك المؤسسة العربية المصرفية
قرض منوحة لشركة تراكيلا لصناعة اللحوم*

الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات:

قرض البنك الأهلي الأردني
قرض بنك القدس
قرض البنك الإسلامي الفلسطيني
قرض بنك القاهرة عمان
قرض بنك الاسكان
قرض البنك العربي
قرض البنك الاستثماري الفلسطيني
قرض البنك العربي الاسلامي
قرض البنك الوطني
قرض بنك الاردن
قرض مصرف الصفا
قرض بنك فلسطين

الشركة الفلسطينية للمسيارات:

قرض بنك الاسكان
قرض بنك القدس
قرض البنك الأهلي الأردني
قرض بنك القاهرة عمان
قرض البنك العقاري المصري
قرض بنك فلسطين
قرض البنك الوطني
قرض البنك الإسلامي العربي
قرض بنك الاردن

الشركة العربية للتاجير التمويلي:

قرض بنك الاسكان
قرض بنك القدس
قرض البنك الاستثماري الفلسطيني
قرض البنك العقاري المصري

شركة التوريدات والخدمات الطبية:

قرض البنك الإسلامي العربي
قرض البنك الوطني
قرض بنك فلسطين
قرض البنك الأهلي الأردني
قرض بنك الاسكان
قرض بنك القاهرة عمان
قرض البنك العربي
قرض مصرف الصفا
قرض بنك القدس
قرض البنك الاستثماري الفلسطيني
قرض بنك الاردن

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار - القابضة:

قرض البنك العربي

شركة يونيكال للتجارة العامة:

قرض بنك الاردن

١١ - اسناد قروض

يمثل هذا البند اسناد القرض المصدرة من قبل المجموعة بفائدة سنوية تتراوح بين ٣,٧٥٪ و ٧,٧٥٪.

ان الحركة على حساب اسناد القرض خلال الفترة كانت كما يلي:

<u>٢٠٢٤ ديسمبر (مدقة)</u>	<u>٢٠٢٥ مارس (مراجعة غير مدققة)</u>	<u>الرصيد في بداية السنة</u>
دولار أمريكي ٧٣,٤٥٣,٢٠٠	دولار أمريكي ١٥٢,٤٩٥,٦٠٠	اسناد قروض مصدرة خلال الفترة
٨٠,٠٠٠,٠٠٠	-	التغير الناتج عن اعادة تقييم العملة
(٩٥٧,٦٠٠)	٦٤٦,٨٠٠	
<u>١٥٢,٤٩٥,٦٠٠</u>	<u>١٥٣,١٤٢,٤٠٠</u>	<u>الرصيد في نهاية الفترة / السنة</u>

ان تفاصيل اسناد القروض كما في نهاية الفترة كانت كما يلي:

<u>٢٠٢٤ ديسمبر (مدقة)</u>	<u>٢٠٢٥ مارس (مراجعة غير مدققة)</u>	<u>اسناد القرض دولار - اصدار العام ٢٠٢٠</u>
دولار أمريكي ٥٨,٠٠٠,٠٠٠	دولار أمريكي ٥٨,٠٠٠,٠٠٠	اسناد القرض يورو - اصدار العام ٢٠٢٠
١٤,٤٩٥,٦٠٠	١٥,١٤٢,٤٠٠	اسناد القرض دولار (شركة سنิورة) - اصدار العام ٢٠٢٤ ***
٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	
<u>١٥٢,٤٩٥,٦٠٠</u>	<u>١٥٣,١٤٢,٤٠٠</u>	

* قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار خلال شهر يونيو ٢٠٢٠ بإصدار سندات قرض بقيمة اسمية إجمالية مقدارها ٥٨ مليون دولار أمريكي، القيمة الأساسية لكل سند منها ١٠ آلاف دولار أمريكي، تاريخ إصدارها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠ وإستحقاقها ٢٥ يونيو ٢٠٢٥، وسعر الفائدة المحتسب على السندات ٤,٥٪ سنويًا ثابت للأشهر ٣٠ الأولى وسعر فائدة ٦ أشهر ١,٦٪ + SOFAR للأشهر ٣٠ المتبقية من عمر السندات على أن لا يقل سعر الفائدة عن ٤٪ ، ويتم احتساب دفعات الفائدة على ٣٦٠ يوماً وتدفع كل ستة أشهر من تاريخ الإصدار، علماً بأنه يحق للشركة المصدرة إطفاء ما قيمته مليون دولار أمريكي ومضارعاته من الأسناد المصدرة قبل تاريخ استحقاقها، وبسعر إطفاء ١٠١٪ من القيمة الأساسية للسندات المنوي اطفاؤها.

** قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار خلال شهر يونيو ٢٠٢٠ بإصدار سندات قرض بقيمة اسمية إجمالية مقدارها ١٤ مليون يورو أي ما يعادل ١٥,٧٢٧,٠٠٠ دولار أمريكي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، القيمة الأساسية لكل سند منها ١٠ آلاف يورو، تاريخ إصدارها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠ وإستحقاقها ٢٥ يونيو ٢٠٢٥ وسعر الفائدة المحتسب على السندات ٣,٧٥٪ سنويًا ثابت للأشهر ٣٠ الأولى وسعر فائدة ٦ أشهر EURO LIBOR + ٢,٥٪ للأشهر ٣٠ المتبقية من عمر السندات على أن لا يزيد عن ٤,٧٥٪ ، ويتم احتساب دفعات الفائدة على ٣٦٠ يوماً وتدفع كل ستة أشهر من تاريخ الإصدار، علماً بأنه يحق للشركة المصدرة إطفاء ما قيمته مليون يورو ومضارعاته من الأسناد المصدرة قبل تاريخ استحقاقها، وبسعر إطفاء ١٠١٪ من القيمة الأساسية للسندات المنوي اطفاؤها.

*** قامت شركة سنิورة للصناعات الغذائية - الاردن بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٢٤ بعد الحصول على موافقة هيئة الاوراق المالية بإصدار أسناد قرض من خلال العرض غير العام بعدد ٨٠٠ سند وبقيمة اسمية ١٠٠ ألف دولار أمريكي للسند الواحد وبقيمة اجمالية ٨٠ مليون دولار أمريكي بفائدة ثابتة مقدارها ٧,٧٥٪ تدفع بشكل نصف سنوي بتاريخ ١٠ مارس و ١٠ سبتمبر من كل عام ولمدة ٥ سنوات وتستحق القيمة الإسمية لإسناد القرض بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢٩.

ان استحقاق اسناد القروض المصدرة من قبل المجموعة كانت كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقة)	٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧٢,٤٩٥,٦٠٠	٧٣,١٤٢,٤٠٠
٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠
<u>١٥٢,٤٩٥,٦٠٠</u>	<u>١٥٣,١٤٢,٤٠٠</u>

اسناد قرض تستحق خلال سنة
اسناد قرض تستحق خلال اكثر من سنة الى خمس سنوات

كانت الضمادات والتعهدات على السندات المصدرة من قبل الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ كما يلي:

اسناد القرض دولار – اصدار العام : ٢٠٢٠

قامت المجموعة برهن من الدرجة الأولى بإمين الإصدار لصالح مالكي السندات تتكون من اسهم في بعض الشركات التابعة بالإضافة إلى جزء من الأسماء المملوكة من قبلها في استثمارات تظهر بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ورهونات أخرى على بعض من الأراضي المملوكة من قبل الشركات التابعة، بموجب أن لا تقل معدل القيمة السوقية والتقديرية للضمادات إلى القيمة الإسمية للسندات القائمة عن ١٠٠٪ بتاريخ احتساب نسبة التغطية.

أما بالنسبة للتعهدات المرتبطة بالاصدار فقد قامت المجموعة بالتعهد بأن لا تقل نسبة الدخل قبل الفوائد والضرائب والإستهلاكات والإطفاءات ("EBITDA") إلى المجموع السنوي للفوائد المدفوعة على الديون ("Total Interest Expense") عن ٢,٢٥ مرة بالإضافة أن لا تزيد نسبة صافي ديون المجموعة إلى إجمالي صافي ديون وحقوق مساهمي المجموعة عن نسبة (٦٦٪) في أي حالٍ من الأحوال، وذلك طيلة عمر السندات وحتى السداد التام.

اسناد القرض يورو – اصدار العام : ٢٠٢٠

قامت المجموعة برهن من الدرجة الأولى على الضمادات لصالح أمين الإصدار تتكون من اسهم في إحدى الشركات التابعة بموجب أن لا تقل معدل القيمة السوقية والتقديرية للضمادات إلى القيمة الإسمية للسندات القائمة عن ١٠٠٪ بتاريخ احتساب نسبة التغطية.

أما بالنسبة للتعهدات المرتبطة بالاصدار فقد قامت المجموعة بالتعهد بأن لا تقل نسبة الدخل قبل الفوائد والضرائب والإستهلاكات والإطفاءات ("EBITDA") إلى المجموع السنوي للفوائد المدفوعة على الديون ("Total Interest Expense") عن ٢ مرة بالإضافة أن لا تزيد نسبة صافي ديون المجموعة إلى إجمالي صافي ديون وحقوق مساهمي المجموعة عن نسبة (٦٦٪) في أي حالٍ من الأحوال، وذلك طيلة عمر السندات وحتى السداد التام.

اسناد القرض دولار (شركة سنiora) – اصدار العام ٢٠٢٤

بالنسبة للتعهدات المرتبطة بالاصدار فقد قامت مجموعة سنiora للصناعات الغذائية بالتعهدات التالية:

- عدم تجاوز صافي المديونية إلى الربح قبل الضريبة ومصاريف التمويل والاستهلاك عن ٤ مرات للاعوام ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ و ٣,٧٥ مرة للعام ٢٠٢٦ و ٣,٥ مرة للسنوات المتبقية وذلك على اساس نتائج الشركة بدون اثر تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩) "التقرير المالي في الاقتصادات ذات التضخم المفرط".

- ان لا تقل نسبة تغطية مصاريف التمويل (أي الربح قبل الضريبة ومصاريف التمويل الى مصاريف التمويل) عن ٢ مرة.
- عدم رهن موجودات الشركة الى اي جهة خارجية طول فترة الاصدار باستثناء أية رهونات او حجوزات قانونية أو قضائية.

بالاضافة الى التعهادات اعلاه ، تضمنت نشرة اصدار إسناد القرض شرط المحافظة على نسبة ملكية الشركة في الشركات التابعة ويستثنى من ذلك إنخفاض ملكية الشركة في اي من الشركات التابعة نتيجة رفع رأس المال الشركة من خلال دخول شخص إستراتيجي (شريطة احتفاظ الشركة بما لا يقل عن ٥١ % من ملكية الشركات التابعة).

هذا وتببدأ فترة إمتثال الشركة للشروط والتعهادات في العام ٢٠٢٤ بحيث يصدر أول تقرير كما في نهاية العام ٢٠٢٤ خلال مدة لا تتجاوز ٩٠ يوماً وبعد ذلك يتم اصدار تقارير دورية كل ستة أشهر.

علمًا بأن الشركة التابعة كانت ممثلة في التعهادات اعلاه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ .

١٢- ضريبة الدخل شركات تابعة

١- مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر (مدقة)	٢٠٢٥ ٣١ مارس (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٥ ٣١ مارس دollar أمريكي	رصيد بداية السنة
٦,٠١٩,٩٨٤	٦,٣٩٥,٨٥١	٦,٣٩٥,٨٥١	ضريبة الدخل المدفوعة
(٦,٢٢٧,٩٥٦)	(٤,٣٣٢,١٣٥)	١٥,٦٦٥	فرققات عملة
٢٨٨,٩٧٨	١,٥٦٤,٢٨٧	١,٥٦٤,٢٨٧	ضريبة الدخل المستحقة للفترة / السنة
٦,٣١٤,٨٤٥	١٥٥,٧٩٢	١٥٥,٧٩٢	ضريبة الدخل المستحقة عن فترات سابقة
-	٣,٧٩٩,٤٦٠	٣,٧٩٩,٤٦٠	رصيد نهاية الفترة / السنة
٦,٣٩٥,٨٥١	٣,٧٩٩,٤٦٠		

ب- مصروف ضريبة الدخل

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة المرحلية الموجزة ما يلي:

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤	٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٥ دollar أمريكي	ضريبة الدخل المستحقة للفترة إطفاء ضريبية مؤجلة للفترة
١,٦٥٤,٦٥١	١,٥٦٤,٢٨٧	٣٣٨,٣٦٢	مطلوبات ضريبية مؤجلة للفترة
-	٥٢٤,٠٢٠	(٢٣,٦٩٨)	موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
١٨٢,٢٦٦	(٧٦,٢٠٤)	١,٧٦٠,٧١٣	٢,٤٠٢,٩٧١

قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) بإجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل في الأردن حتى نهاية العام ٢٠٢٣ وباستثناء العام ٢٠٢١ وفي فلسطين حتى العام ٢٠٢٣ .

- يبين الجدول التالي الوضع الضريبي للشركات التابعة:

م مالصة نهائية لغاية العام	اس اس الشرك
٢٠٢٠	شركة يونيكال للتجارة العامة
٢٠٢٤	شركة سكاي للدعاية والاعلان والترويج
٢٠٢٣	شركة التوريدات والخدمات الطبية
٢٠١٩	الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات
٢٠٢٤	الشركة الفلسطينية للسيارات
٢٠٢٢	الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد
٢٠٢٢	مجموعة سنديورا للصناعات الغذائية
٢٠٢٤	الشركة العربية للتأجير التمويلي
٢٠٢٢	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الأردن (معفاة)

برأي الإدارة ومستشاريها الضريبيين إن المخصصات المأخوذة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ كافية لمواجهة الإنترات الضريبية.

حصلت شركة سنديورا للصناعات الغذائية - فلسطين بتاريخ ٩ فبراير ٢٠١٢ من الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار على اعفاء كامل من ضريبة الدخل لمدة خمس سنوات اعتباراً من أول يناير ٢٠١٠ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وعلى اعفاء اسمي مقداره ٥٠٪ من ضريبة الدخل لمدة ١٢ عام ابتداءً من أول يناير ٢٠١٥ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

١٣- حصة السهم من ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة القابضة يتضمن الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة القابضة ما يلي:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٥١,٣٢٣	(٣٣٠,٥٠٨)
٦٠٣,٠٦٨	١٢,٣٧٥
١,٥٥٤,٣٩١	(٣١٨,١٣٣)

(الخسارة) الربح للفترة من العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة القابضة
الربح للفترة من العمليات غير المستمرة العائد لمساهمي الشركة القابضة
الخسارة (الربح) للفترة العائد لمساهمي الشركة القابضة

يتم احتساب حصة السهم من الربح العائد لمساهمي الشركة القابضة كما يلي:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٥١,٣٢٣	(٣٣٠,٥٠٨)
سهم	سهم
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٢٤٠,٠٠٠
دولار/سهم	دولار/سهم
٠/٠٠٨	-٠/٠٠٣

(الخسارة) الربح للفترة من العمليات المستمرة
عدد الأسهم المرجحة*
حصة السهم من (الخسارة) الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة القابضة من العمليات المستمرة الأساسية والمخفض

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦٠٣,٠٦٨	١٢,٣٧٥	الربح للفترة من العمليات غير المستمرة
سهم	سهم	
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٢٤٠,٠٠٠	عدد الأسهم المرجحة*
دولار/سهم	دولار/سهم	حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة
٠/٠٠٥	٠/٠٠٠	القابضة من العمليات غير المستمرة الأساسية والمخفض

* تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم لحصة السهم من الربح العائد لمساهمي الشركة القابضة بناء على عدد الأسهم المتصدر بها للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ وفقاً لمعدل رأس المال وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٣) بعد الأخذ بعين الاعتبار الزيادة في رأس المال (إيضاح ١).

١٤- التزامات المحتملة

كان على المجموعة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة التزامات ممكناً أن تطرأ تفاصيلها كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٣١
(مدقة)	(مراجعة غير مدققة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٧,٣٢٢,٣٣٥	١٧,٢٠٧,٤٣٠	كفارات واعتمادات مستندية
٣٥,٢٨٢,٢٩٣	٣٨,٣٧٠,٦٨٥	كفارات بنكية
-	٢٩٢,٤٨٤	بوالص تحصيل
٥٢,٦٠٤,٦٢٨	٥٥,٨٧٠,٥٩٩	

١٥- القضايا

أ- شركة سنiora للصناعات الغذائية

هناك قضايا مقامة على شركة سنiora للصناعات الغذائية بقيمة ٣٩٦,٥٤١ دولار أمريكي بالإضافة إلى مجموعة من القضايا غير محددة القيمة ، ويرأى المستشارين القانونيين وإدارة المجموعة أنه لن يترب على المجموعة أية التزامات لقاء هذه القضايا .

ب- شركة سكاي للدعاية والإعلان

هناك قضايا مقامة ضد شركة سكاي للدعاية والإعلان بقيمة ١٦ الف دولار أمريكي ، ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة أنه لن يترب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى.

ج- شركة يونبيال للتجارة العامة

هناك قضايا مقامة ضد شركة يونبيال للتجارة العامة بقيمة ١٤ مليون دولار أمريكي بالإضافة إلى قضية أخرى غير محددة القيمة ، ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة أنه لن يترب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى.

د - الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات

هناك قضايا مقامة ضد الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات بقيمة ٣٤ الف دولار أمريكي، ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى .

٥ - الشركة الفلسطينية للسيارات

هناك قضايا مقامة ضد الشركة الفلسطينية للسيارات بقيمة ٣٤٥ الف دولار أمريكي ، ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى.

و - الشركة التوريدات للخدمات الطبية

هناك قضايا مقامة ضد شركة التوريدات والخدمات الطبية بقيمة ٨٤ الف دولار أمريكي ، ويرأى المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى.

هذا ويرأى إدارة المجموعة ومستشاريها القانونيين انه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصصات المستدركة في المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة.

٦ - معاملات مع أطراف ذات علاقة

١ - فيما يلي تفاصيل الارصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقة)	٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة غير)	طبيعة العلاقة	أرصدة:
دولار أمريكي ١,٤٣٨,٧٨٦	دولار أمريكي ٢,٤٧٠,٧٩٨	مساهم رئيسي	<u>المطلوب من أطراف ذات علاقة</u> شركة العقاد الدولية للأستثمار
٤٦,٨٥٢	٤٦,٨٥٢	شركة مملوكة من مساهم رئيسي	شركة نايل للتوريدات الطبية - الخليج
٢٢,١٥٩	٤,٢٣٦	شركة حليفة	شركة قدرة حلول الطاقة المتعددة
٢٨٠,٩٠٦	٧٨٨,٥٨٧	شركة حليفة	الشركة العربية للبلاط
-	٤,٣١٩	شركة حليفة	شركة ريمار للورق الصحي
<u>١,٧٨٨,٧٠٣</u>	<u>٣,٣١٤,٧٩٢</u>		
<u>٧٢٧,٣٣٥</u>	<u>٧٢٤,٩٦٣</u>		
<u>٧٢٧,٣٣٥</u>	<u>٧٢٤,٩٦٣</u>		

٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة غير)	طبيعة العلاقة	المطلوب لإطراف ذات علاقة
مساهمين الشركة العربية الفلسطينية للأستثمار*		<u>مساهمين الشركة العربية الفلسطينية للأستثمار*</u>

معاملات:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥

شركة العقاد الدولية للأستثمار

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

شركة العقاد الدولية للأستثمار

٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة غير)	طبيعة التعامل
دولار أمريكي ٢٣,٠٠٨	مصاريف سفر وتأمين مدفوعة بالنيابة عن الشركة
دولار أمريكي ٦٧,٧٦٨	مصاريف سفر وتأمين مدفوعة بالنيابة عن الشركة

* يمثل هذا البند المبالغ المستحقة لمساهمين المجموعة عن توزيعات ارباح الأعوام السابقة.

ب - بلغت الرواتب والمكافآت المرصودة والمنافع الأخرى للإدارة التنفيذية العليا للمجموعة ما مجموعه ٢,٠٩٧,٥٦٠ دولار أمريكي للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (٢,٠٢٣,٨٥٢ دولار أمريكي للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤).

١- فيما تلي معلومات عن شئعات أعمال الشركة موزعة حسب الأنشطة :
٢- التحليل القطاعي

الملاية أشهر المنتهية في ٣١ مارس

		(مراجعة غير مدققة)		صافي	
		أمريكي	أجنبي	أمريكي	أجنبي
٢٠٢٤	٢٠٢٥	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٤٦,٣٧٥,٩٢٨	٢٩٢,٨٨٣,٩٢٨	٢٩٢,٨٨٣,٩٢٨	-	٢٢٨,١٧٥,٩٩٣	٢٤٦,١٤٦,١٤٢
٢١١,٩٤,٩٢٨	٢٥٦,٥٥٩	-	٢١١,٨٨٥	١,١١,١,١	٦٣,١٩٥,١٩٦
٣٤,٣٨٦,٣٦٢,٩٤,٦٢٢	(٣١,٩٢٤,٦٢٢)	٣٨,٤٤,٢٧١	-	٢٦,٣٤٤,١٠٨	١٢,٤٠١,٣٨٣
٢,٤٦,٢,٤٦,٢,٠٦	(٢,٧٧,١٢,١)	(٣٧,١٧٩,٥٥٢)	(٤,٠٤,٠٣)	(٦٥٩,٧٨٨)	(١٥,٩٩٨,٧٨٨)
٧٠,١,٣١٣	٧٠,٣١٣	(١,١٣,٢,٥٥)	(٤,٢٥,٢٩)	(٩,٦٤,٩٤)	(٥,٨٩,٣٣٠)
٦٢٠,١٣٠	٦٢٠,١٣٠	(١,٣٤,٣٤٥)	(٤,٢٥,٤٤)	-	(٢٢,٢٤,٢٩٣)
٦٠,٣,٦٧٨	٦٠,٣,٦٧٨	١٢,٣٧٥	-	٨,٦٤,٩٤	(٥,٨٠,٣٣٠)
١,٢٢٤,٣٦٨	١,٢٢٤,٣٦٨	(١,٩٧,٩٣)	(٤,٢٥,٤٤)	(٩,٦٤,٩٤)	(٥,٨٩,٣٣٠)

		(مراجعة غير مدققة)	
		دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٠٢٤	٢٠٢٥	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨٤,٩٤,٧٤,٦١٤	٩٠,٥,٧٥,٤٠٤	٩٠,٥,٧٥,٤٠٤	٩٠,٥,٧٥,٤٠٤
٦١٥,٥٥٢٣	٦٤,٦١٥,٥٥٢٣	٦٤,٦١٥,٥٥٢٣	٦٤,٦١٥,٥٥٢٣

اجمالي الموجرات
اجمالي المطلوبات

اجمالي المبيعات و اجزاء الخدمات
بنقل: تكاليف المبيعات والخدمات

بعمل الربح
بنقل: مصاريف موزعة على القطاعات - بالصنافى

الربح للقرفة من العمليات المستمرة قبل ضريبة الدخل والأرباح التقديمة نتيجة التضخم المفروط

بنقل: صروف ضريبة الدخل

(الخسار) الربح للقرفة من العمليات المستمرة قبل الأرباح التقديمة نتيجة التضخم المفروط

صافي (الخسائر) التقديمة نتيجة التضخم المفروط

(الخسار) الربح للقرفة من العمليات المستمرة

بيان: الأرباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة

(الخسار) الربح للقرفة

بـ - فيما يلي معلومات التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة:

الجهة أدناه:

إسم الشركة

إسْمَهُ الشَّرْكَةُ

المنطقة الجغرافية		الإمارات العربية المتحدة / ترکيا		الأردن / الإمارات العربية المتحدة / ترکيا		الأردن / العراق		الأردن / الأردن	
المطلوبات	الموجودات	الإصدارات	المصاريف	الإيرادات	توكيل امريكي	الإيرادات	توكيل امريكي	الإيرادات	توكيل امريكي
١٢٣,٥٧,٥٩٩٢	١٧٣,٦٣٧	١٨٣,٢٨٢	١٨٣,٥٢٩	١٨٦,٤٤,٤٤	٦١٦,٦٥٦,١	٢٤٣,٤٦,٢	٢٤٣,٥٤,٦	٧٩٤,٨٨,٤	٢٠٥,٨٣,٤
١٢٦,٩١٦	١٦٧,٩١٦	١٧٠,٨١,١	١٧٣,٥٧	١٧٣,٥٧	٦١٦,٦٥٦,١	-	-	-	-
١٢٧,٧٧٢	٧,٧٧٢	٣,١٧,٣	٨٨٨,٤٣٢	٨٨٨,٤٣٢	-	-	-	-	-
١٢٨,٣٦٣	٥٤,٣,٦٦٩	٣٣,٥٢٠	٤٣,٣,٦٩	٤٣,٣,٦٩	٤٣,٣,٦٩	-	-	-	-
١٢٩,٣٩٩٢	٩١٨,٣٩٩٢	٣,٩٤,٣	٣,٩٤,٣	٣,٩٤,٣	٣,٩٤,٣	-	-	-	-
١٣٠,٤٥٢	٢٢٣,١٢٣	٤,١٢٧	٤,١٢٧	٤,١٢٧	٤,١٢٧	-	-	-	-

١٨ - ملحوظات الفوترة العالمية

إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية المجموحة مقسمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القاعدة العادلة لهذه الموجودات المالية:

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال الفترة الممتدة في ٣١ مارس ٢٠٢٠.

بـ- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة والغير محددة بالقيمة العادلة يشكل مستقرًّا:
باستثناء ما يرد في الجدول أدناه إنما نعتقد أن القيمة الفخرية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للمجموعة تقارب قيمتها العادلة.

القيمة العادلة	القيمة الفخرية	القيمة العادلة	القيمة الفخرية	مستوى القيمة العادلة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة
١٥٧٣,٦٩١,٤٠	٢٢٠,٢٤٠,٥٤,٠٤	١٥٢,٤٠,٥٢,٥٤	١٥٤,٤٢٢,٢٢٣,٦٣٢	سندات قروض
٤٤	٢٤٠,٢١٥,٢٨,٢٤	٤٠,٢٧٣,٠٧٣	٣٠,١٠١,٦٥,٩٠	قروض وبنوك دائنة
٤٤	٤٤	٤٤	٤٤	مجموع المطلوبات المالية غير محددة بالقيمة العادلة

للبيود المبينة أعلاه تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المستوى الثاني وفقاً للنطاق تسعير متافق عليه والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

إن القيمة العادلة المذكورة أعلاه هي كافية ٣١ مارس ٢٠٢٠ و٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

١٩- أحداث لاحقة

قامت الهيئة المالية في إجتماعها المنعقد في ٥ مايو ٢٠٢٠ ، بالموافقة على توزيع أسمهم مجانية على مساهمي الشركة القابضة ببلغ ٥ مليون دولار أمريكي من الأرباح المدورة.